

21.9.2023

**פרוטוקול סיור קבלנים מכרז 5/2023 - לביצוע עבודות פיתוח ועבודות מים וביוב ברחוב יובלים,
אזור תעסוקה נווה נאמן בהוד השרון**

להלן סיכום סיור קבלנים שהתקיים במשרדי החכ"ל ברחוב הנגר 1, הוד השרון, בתאריך 19.9.2023:

נוכחים:

- שי ברנס ושמעון סרף – מנהלי הפרויקט מחברת שי ברנס ניהול פרויקטים;
- מיכאל אבוטבול- מנהל פרויקטים מטעם תאגיד המים – מיה
- עודד מוזס-מתכנן מים ביוב וניקוז-חברת ח.ג.מ תכנון תשתיות
- יואב מדמוני- מנהל כספים מטעם החכ"ל
- קבלנים – לפי רשימה;

במקום: משרדי חכ"ל- הנגר 1, הוד השרון ולאחר מכן ברחוב יובלים בהוד השרון

תפוצה: נוכחים, רוכשים, חכ"ל הוד השרון

כללי:

החברה כלכלית עירונית הוד השרון מזמינה הצעות לביצוע עבודות פיתוח ועבודות מים וביוב ברחוב יובלים, אזור תעסוקה נווה נאמן בהוד השרון

במסגרת מכרז פומבי מס' 5/2023.

ביום 19.9.23 התקיים סיור קבלנים - ההשתתפות בסיור **חובה**.

להלן עיקרי הדברים שהוצגו בסיורי הקבלנים:

1. הסיור התקיים בשעה 9:30 במשרדי החכ"ל ברחוב הנגר 1 בהוד והשרון ולאחר מכן יציאה לשטח ברחוב יובלים בהוד השרון.

2. בסיור הוצגו לקבלנים תכולת העבודה ותנאי האתר. הודגש כי העבודות:

- 2.1 הפרויקט יבוצע באזור תעשייה פעיל במהלך היום.
- 2.2 הוצג אופן החלוקה של השלבויות בעבודה על פי הסדרי התנועה הזמניים.
- 2.3 הוצגו עבודות הביוב המים והניקוז.
- 2.4 הוצג מתחם תימקו בירה שהוא כרגע אינו לביצוע (אופציונאלי), יבחן מול העירייה האם לבצע. מבנה 08 בכתב הכמויות בנוי מסעיפים. וגם סעיף הקצב שניתן יהיה להשתמש בו לפי ניתוח מחירים ותנאי החוזה.

2.5 הוצג מבנה 04: חברה הכלכלית ותאגיד מיה -עבודות בשיתוף כאשר הקבלן יבצע סעיפים ממבנה זה ישולם לקבלן באופן הבא:
תאגיד מיה ישלם -18% מהכמויות המאושרות
חברה הכלכלית תשלום-82% מהכמויות המאושרות
סה"כ 100%

2.6 על כתב הכמויות נותנים הנחה כללית

2.7 המכרז הינו לפי מדידה (ביצוע בפועל)

2.8 הקבלן יבצע בדיקת אטימות לקווי הביוב ולקווי הניקוז.
כמו כן, יבוצע בדיקת לחץ לקווי המים

2.9 הקבלן לוקח יועץ חשמל מטעמו לתכנון כל הנושא של תחנת השאיבה של הניקוז (כלול במחיר היחידה)

2.10 יש להתייחס לסעיפים בכתב הכמויות ביחד עם התוכניות והמפרטים אשר משלימים האחד את השני. תשומת לב הקבלנים כי קיימים פרטים המופיעים בנספחים, תוכניות, מוקדמות וכו' אשר מחירי הסעיפים כוללים גם אותם.

דגשים נוספים:

- העבודה תמסר בסיומה לידי החכי"ל.
- הוסברו לקבלנים ההוראות לעניין בטיחות בעבודה.

לתשומת לב המשתתפים, מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז. על כל משתתף לצרף להצעתו מסמך זה, וכן כל מסמך אחר שתפרסם החברה הכלכלית לעניין המכרז שבנדון, אם תפרסם, כשהם חתומים על ידי המשתתף בתחתית כל עמוד, וכחלק מן ההצעה.

פרסומים לעניין המכרז, יבוצעו באתר האינטרנט של החברה – ובאחריות כל משתתף לעקוב אחר פרסומים אלו.

חותמת וחתימת המשתתף

תאריך