

הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ

מכרז פומבי מס' 4/2023

**לקבלת שירותי ליווי וייעוץ הנדסי וניהול פרויקטים
בהוד השרון עבור החברה הכלכלית**

מאי 2023

תוכן עניינים:

עמוד	תיאור המסמך	נספח
3	לוח זמנים למכרז	
4	הוראות כלליות ותנאים להשתתפות במכרז	
11	פרטי המציע	א' 1
12	פירוט ניסיון המציע	א' 2
13	טבלת ניסיון של הרפרנט	א' 2א
14	תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות	א' 3
15	תצהיר העדר הליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלון פירעון	א' 4
16	בוטל	א' 5
17	הצהרת המציע	א' 6
19	תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים	א' 7
20	הצעת המציע - הצעה כספית	א' 8
21	תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות	א' 9
22	תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע	א' 10
23	הסכם	ב'
29	בוטל	ב' 1
30	טופס התחייבות	ב' 2
31	הצעת המחיר של נותן השירות הזוכה	ב' 3
32	התחייבות לשמירה על סודיות	ב' 4
34	אישור קיום ביטוחים	ב' 5

לוח זמנים למכרז

מועד	פעילות
יום א', 12.5.2023	מועד פרסום
יום א', 21.5.2023 עד השעה 16:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מאת המציעים
יום ד', 31.5.2023 עד השעה 14:00	המועד האחרון להגשת הצעות

- החברה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז וכן באמצעי בו פורסם המכרז.
- במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

מכרז פומבי מס' 4/2023 לקבלת שרותי ליווי וייעוץ הנדסי וניהול פרויקטים בהוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ

הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת קבלת הצעות לשירותי ליווי וייעוץ הנדסי וניהול פרויקטים של החברה.

הוראות כלליות ותנאים להשתתפות במכרז

1. כללי

- 1.1. החברה מזמינה בזאת מציעים מתאימים להציע מועמדותם למתן שירותי ייעוץ הנדסי וניהול פרויקטים על בסיס מיקור חוץ. על הזוכה לספק השירותים עבור החברה, הכל על פי הדרישות המפורטות בתנאי ההליך, החוזה ונספחיו.
- 1.2. מכרז זה מתייחס לשירותי ליווי וייעוץ הנדסי וניהול פרויקטים מעת לעת ועל פי דרישת החברה.
- 1.3. העבודה תבצע במועדים, בשעות ובמיקום שיתואמו מראש בין המציע לבין החברה.
- 1.4. ההתקשרות בין הצדדים תהיה על בסיס מזמין-עצמאי והתשלום ייעשה כנגד חשבונית מס כדין.
- 1.5. הערכת היקף השעות הנדרש מנותן השירות וזאת **במשרדי החברה** ובאתרים שבאחריותה - היקף שלא יפחת מ- **60 שעות לחודש** ונכונות להשקעת שעות מאומצת בשעות לא שגרתיות ובכלל זה בשעות הערב, כאשר 60 שעות חודשיות מתייחסות לליווי השוטף של החברה וכן ניהול ואו פיקוח בפרויקטים. לחברה שמורה הזכות להגדיל את היקף השעות עד ל- 186 שעות חודשיות בהתאם לשקול דעתה בלבד ואז תעודכן התמורה השוטפת באופן יחסי. על היועץ תחול החובה למלא בסוף כל חודש קלנדרי דיווח שעתי אודות מספר השעות שעבד ואופי העבודה שנעשתה על ידו באותן השעות, על פי פורמט דיווח אותו תדרוש החברה. מובהר כי הגדלת היקף השעות בשיעור של עד 10% מהיקף השעות הנדרש לא יוביל להגדלת התמורה. מובהר, כי במקרה ותחליט החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי להפחית את היקף השעות, תופחת התמורה באופן יחסי.
- 1.6. התמורה החודשית הינה על בסיס ריטיינר קבוע ובכפוף לביצוע בפועל של השירותים כאמור בדרישות ההליך, עד לתקרה המקסימאלית. בנוסף בגין פרויקטים מעבר לכמות השעות יהיה זכאי המציע לתמורה כמפורט בהסכם.
- 1.7. היקף ההתקשרות **החודשית** לא יעלה על המפורט בנספח הצעת המחיר, התמורה הנ"ל תכלול את כל הוצאות הזוכה מכל מין וסוג שהוא הנובעות מההתקשרות. על סכום זה, המציע יציע שיעור הנחה באחוזים עד לשיעור הנחה של 20% ובהתאם למפורט בנספח ההצעה הכספית (נספח א'8). מובהר ומודגש, כי **הצעת מחיר בשיעור הנחה גבוה מ-20% תיפסל על הסף ולא תידון**.
- 1.8. היקף ההתקשרות יהיה נתון לשינויים בהתאם להתקדמות החברה בתוכנית, היתרה התקציבית, והוראות נציג החברה הממונה על נותן השירותים - והכל בתאום מראש.
- 1.9. הזוכה יתחייב להשתתף בכל ההכשרות ותהליכים בהתאם לדרישת החברה.
- 1.10. היקף ההתקשרות הינו לשנה אחת, החברה תהא רשאית להאריך את ההתקשרות עד ארבע הארכות (4) בנות 12 חודשים כל אחת או חלקן ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 5 שנים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ובכפוף לשביעות רצון החברה.
- 1.11. כפיפות: ממונה מטעם החברה.

1.12. לחברה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאחר מתן התראה מראש של 30 ימים, להפסיק את ההתקשרות בשל אי שביעות רצון מאופן ביצוע ההתקשרות על ידי נותן השירות או מכל סיבה אחרת, לרבות שינוי בצרכים, ובלבד שניתנה לנותן השירות זכות להשמיע טענותיו (להלן: "הפסקת התקשרות"). הודיעה החברה על הפסקת ההתקשרות, לא תשלם כל פיצוי למעט שכר בגין שירותים שניתנו עד למועד הפסקת ההתקשרות בפועל.

1.13. המציע הזוכה מתחייב לחתום בתוך 7 ימים מיום הודעת החברה על זכייתו על הסכם התקשרות מול החברה ולהשלים כל מסמך שיידרש ע"י החברה לצורך ההתקשרות.

1.14. על המציע להיות זמין למתן השירותים בתקופת ההסכם באופן שיאפשר את תחילת העבודה מייד עם חתימת החוזה.

1.15. החברה אוסרת על שימוש מכל סוג ומין שהוא במסמכי ההליך, חלקם או כולם, בין בשלמות ובין לשיעורין, אלא למטרות ההשתתפות בהליך זה.

1.16. מסמכי ההליך מפרטים את שלבי ההליך, התנאים להגשת הצעה, את אופן הגשת הצעה ואת אופן בחירת הצעה הזוכה. על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי ההליך ולהשיבם לחברה כשהם חתומים על ידו.

1.17. כותרות הסעיפים בכל מסמכי ההליך נועדו אך ורק לנוחיות ההתמצאות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי ההליך. באם תמצא סתירה בין מסמכי ההליך ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה החברה רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי ההליך, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי החברה. כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי ההליך השונים, ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או את זכויות החברה.

1.18. החברה אינה מתחייבת לבחור בזוכה כלשהו והיא תהיה רשאית לבטל את ההליך בכל שלב לפי שיקול דעתה הבלעדי.

1.19. כל מקום בו מצוין במסמכי ההליך לשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה, וכן להפך.

2. **עיקרי השירות המבוקש - כלל השירותים ומטלות נשוא הליך זה מפורטים במסמכי ההליך, לרבות הסכם ההתקשרות, ובכלל זה, בין היתר:**

2.1. קידום וליווי עבודות התכנון, הביצוע, התחזוקה וההפעלה של הפרויקטים שבאחריות החברה ולרבות בינוי ו/או תשתיות ו/או שיפוצים ו/או שדרוג, על כל סוגיהם.

2.2. ניהול, תכנון ופיקוח על בצוע פרויקטים של החברה, לרבות עבודות פתוח ותשתיות והקמת מבני חינוך וציבור בעיר.

2.3. ניהול מעקב שוטף וקידום הכנת מכרזים, היתרי בנייה ואישורים מגורמי חוץ.

2.4. הכנת מכרזים ו/או הליכים, מפרטים, כתבי כמויות.

2.5. הכנת תקציבים ראשוניים לפרויקטים

2.6. אחריות לפקוח על תהליכי התקשרות עם ספקים וקבלנים בתחום עבודות התשתית והבנייה הציבורית.

2.7. מעקב ובקרה על מנהלי פרויקטים, מפקחים, קבלנים וספקים.

2.8. מעקב ובקרה על עמידה בלוחות זמנים, תקציבים.

2.9. התנהלות שוטפת מול אגפי העירייה השונים, משרדי פיקוח, יועצים, מתכננים וקבלנים, לרבות השתתפות בפגישות ובפורומים שונים כפי שיידרש.

- 2.10. אחריות על בדיקה ואישור חשבונות, אישור ובדיקת תוכניות ובצוע בקרה תקציבית שוטפת.
- 2.11. ביצוע מטלות נוספות בהתאם להוראות הממונה מטעם החברה.
- 2.12. נכונות למתן שירותים בשעות לא שגרתיות.
- 2.13. מתן השירותים יבוצע ממשרדי החברה ובאתרים שבאחריותה.
- 2.14. בעל יכולת הנעת תהליכים וקידום משימות.
- 2.15. ניהול בקרה ופיקוח על הזמנות לגורמי חוץ או גורמים שונים לפי הנחיות החברה.
- 2.16. טיפול ואישור חשבונות לרבות בדיקתם והגשתם לגורמים מממנים ככל וקיימים עד לגמר הפרויקט.
- 2.17. על הזוכה לעבוד בשיתוף פעולה מלא עם צדדי ג', לרבות קבלנים ו/או נותני שירותים אחרים מטעם החברה ו/או העירייה.
- 2.18. כל דרישה נוספת שתוגדר ע"י הממונה בחברה.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

- 3.1. על ההצעה ו/או על המציע (בהתאם להקשר הדברים) לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן (במצטבר). על המציע לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים המוכיחים באופן ברור את העמידה בתנאי הסף.
 - 3.2. המציע לעניין זה יחשב יחיד, שותפות רשומה כדין או חברה רשומה כדין (להלן: "המציע").
 - 3.3. המציע הינו בעל ניסיון של 7 שנים בין השנים 2013-2022, בתחום ניהול ופיקוח על פרויקטים בתחומי בנייה ותשתיות ציבוריות בשלוש (3) רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או תאגידי מים וביוב, בהיקף של לפחות 80 מיליון ₪ לא כולל מע"מ (במצטבר במהלך 7 השנים).
 - 3.3.1. **המציע ו/או אם המציע הוא תאגיד אז בעל השליטה במציע, יצרף אישור רישומו בפנקס המהנדסים והאדריכלים לאורך 7 שנים לפחות בין השנים 2013-2022.**
 - 3.3.2. **המציע יצרף תעודה או אישור תואר ראשון בתחום מהנדס בניין או מהנדס אזרחי ממוסד מוכר להשכלה גבוהה או תואר שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ.**
 - 3.3.3. **המציע ימלא את טבלת הניסיון בנוסח כנספח א'2.**
 - 3.4. המציע יידרש להציב עובד מטעמו (אפשרי גם פרילנסר המועסק באופן בלעדי על ידי המציע) שישימש הרנט המעניק את השירותים לחברה (להלן: "הרפנט") למתן השירות בהיקף שעות שבועי של כ-15 שעות לפחות במשרדי החברה ובאתרי החברה והעומד בתנאים הבאים:
 - 3.4.1. הרפנט הינו מהנדס בניין או מהנדס אזרחי, רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, בעל ניסיון של 3 שנים רצופות בין השנים 2018-2022 לפחות בתחום ניהול ופיקוח על 3 פרויקטים לפחות בתחומי בנייה ותשתיות ציבוריות בהיקף מצטבר של 25 מלש"ח לפחות, לא כולל מע"מ עבור שתי (2) רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או תאגידי מים וביוב.
 - 3.4.1.1. **המציע יצרף להצעתו טבלת ניסיון של הרפנט כאמור בנוסח כנספח א'2א.**
 - 3.4.1.2. **המציע יצרף להצעתו את שם הרפנט, תעודות השכלה, רישום בפנקסים רלוונטיים וכן קורות חיים של הרפנט אשר יעניק את השירות נשוא מכרז זה.**

תנאים נוספים:

3.5. המציע הינו תאגיד הרשום כדין בישראל או אדם יחיד, עוסק מורשה שאינו תאגיד רשום. אין להגיש הצעה על ידי מספר גורמים במשותף. מציע שהינו תאגיד יצרף את המסמכים הבאים:

3.5.1. תעודת התאגדות מרשם החברות.

3.5.2. תקנון ההתאגדות.

3.5.3. תדפיס רשם החברות בתוקף לשנה הנוכחית.

3.5.4. אישור בדבר מורשי חתימה מאושר ע"י עו"ד או רו"ח בתוקף לשנה הנוכחית.

3.6. המציע יצרף תעודת עוסק מורשה לצרכי מע"מ.

3.7. קיומם של האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976 (נספח א'7).

3.7.1. המציע יצרף אישור ניכוי מס ואישור על ניהול פנקס חשבונות.

3.8. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלון פירעון.

3.8.1. המציע יצרף תצהיר בנוסח המצ"ב בנספח א' 4 מאושר ע"י עו"ד.

3.9. המציע נעדר זיקה לחברי מועצה/מליאה או עובדי הרשות/חברה.

3.9.1. המציע יצרף הצהרה בנוסח המצורף בנספח א' 3, מאושרת ע"י עו"ד.

3.10. המציע מילא חתם ואישר את ההצהרה על זמינות (נספח ב' 2).

3.11. היעדר ניגוד עניינים ושמירה על סודיות – למציע ולכל מועמד מטעם המציע, לביצוע השירותים, לרבות כל עובד של המציע, עבור הרשות/חברה אין ניגוד עניינים בין עבודתו עבור הרשות/חברה לבין עבודות ושירותים אחרים המבוצעים על ידו.

3.11.1. לצורך הוכחת סעיף זה, המציע יצרף תצהירים המצ"ב בנספחים א' 6, ב' 4.

3.12. המציע יצרף תצהיר של מנכ"ל המציע המאשר כי מי ממנהלי ו/או עובדי המציע לא הורשעו בעבירות שיש עימן קלון וכי עיסוקיו האחרים או מקצועו אינם עשויים ליצור ניגוד עניינים עם עבודתו בחברה בהתאם לנוסח המצ"ב בנספח א' 10 למכרז.

3.13. המציע יצרף מסמך הבהרות ותשובות לשאלות שפרסמה החברה בהתאם לאמור בסעיף 8 להלן, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע;

3.14. המציע יצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

3.15. המציע יצרף את כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע.

4. דרישות נוספות מהרפרנט המוצע

4.1. ידע וניסיון בעבודה מול גורמי חוץ, כגון חח"י, בזק, הוט ועוד.

4.2. שליטה מלאה בתוכנות מחשב הנדסיות, דקל, בינארית וכו'.

4.3. מיומנויות ושליטה בתוכנת שרטוט AutoCAD בסביבת windows.

4.4. מיומנויות ושליטה בתוכנות office Microsoft.

4.5. יכולת קבלת החלטות ומהימנות אישית.

4.6. יחסים בינאישיים טובים.

4.7. קפדנות ודיוק בביצוע.

- 4.8. יכולת ארגון, תכנון ויכולת תיאום, פיקוח ובקרה.
- 4.9. כושר טיפול במספר נושאים במקביל.
- 4.10. ניסיון מוכח והיכרות עם תהליכים ומוסדות תכנון ובנייה.
- 4.11. ידיעת השפה העברית ברמה גבוהה.
- 4.12. נכונות לעבודה בשעות חריגות.
- 4.13. נסיעות בתפקיד (רישיון נהיגה חובה).

5. אופן בחינת ההצעות:

- 5.1. הצעות המציעים ייבחנו תחילה לעניין עמידתן בתנאי הסף, לרבות צירוף כל המסמכים הנדרשים על פי המכרז. הצעות שלא יעמדו בתנאי הסף ייפסלו.
- 5.2. הצעות שעמדו בתנאי הסף ייבחנו ויקבלו ניקוד באופן זה:

ניקוד	אמות מידה
50 נקודות	מחיר: יינתן ציון יחסי לכל הצעת מחיר ביחס להצעת המחיר הנמוכה ביותר.
50 נקודות	איכות:
10 נק'	ניסיון המציע: מעל 7 שנות הניסיון הנדרשות בתנאי הסף שבסעיף 3.3. ניקוד לסעיף זה: כל שנת ניסיון מעל ל- 7 שנים כאמור תזכה ב- 2 נקודות. ניקוד מקסימאלי לסעיף זה הינו 10 נקודות.
5 נק'	המלצות: נא לצרף <u>2</u> המלצות לפחות משני מזמיני עבודה שונים - רשויות מקומיות ו/או חברות עירוניות ו/או תאגידי מים וביוב ו/או גופים ציבוריים כהגדרתם בתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג 1993 - המפרטות את ניסיון המציע בהתאם למפורט בתנאי הסף דלעיל. ההמלצות יכללו את פרטי ההתקשרות עם הממליץ. המזמינה תהא רשאית לפנות לממליצים לקבלת חוות דעת – ניקוד מקסימאלי לסעיף זה הינו 5 נקודות. יובהר כי, הניקוד יינתן ביחס להתרשמות מתוכן ההמלצות ולא ביחס לכמות ההמלצות והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
10 נק'	ניסיון הרפנט: מעל 3 שנות ניסיון בהתאם למפורט בתנאי הסף בסעיף 3.4.1. ניקוד לסעיף זה: כל שנת ניסיון מעל 3 שנות הניסיון כאמור תזכה ב- 2 נקודות. ניקוד מקסימאלי לסעיף זה הינו 10 נקודות.
25 נק'	ראיון: ראיון אישי למציע ולרפנט המוצע ע"י המציע במשרדי החברה. מובהר כי קיימת חובת השתתפות של הרפנט והמציע בראיון. המציע יציג פרויקט אחד לדוגמא מסוג בנייה ציבורית ופרויקט אחד לדוגמא מסוג תשתיות ציבוריות, בהשתתפות הרפנט המוצע. החברה תהא רשאית בין היתר, לבחון את הפרויקטים המוצגים ו/או כל דבר ועניין אחר בקשר למציע ו/או לרפנט ולרבות יכולותיו של הרפנט בהתאם לסעיף 4 לעיל. ניקוד מקסימאלי לסעיף זה הינו 25 נקודות.

- 5.3. ציוני האיכות והמחיר ישוקללו בהתאמה לציון 100.

6. אופן ומועד הגשת הצעה

6.1. על המציע, להגיש את הצעתו ושאר מסמכי המכרז, לתיבת המכרזים הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ, רח' הנגר 1, הוד השרון, במעטפה סגורה הנושאת ציון "מכרז פומבי מס' 4/2023 בלבד עד ליום ד', 31.5.2023 עד השעה 14:00 בדיוק.

לא תתקבלנה הצעות הנשלחות בדואר ו/או בכל דרך אחרת שאינה ידנית ו/או שהתקבלו לאחר המועד הנ"ל.

6.2. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור לא תפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.

6.3. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.

6.4. מגישי ההצעות רשאים להשתתף בפתיחת מעטפות המכרז. הודעה על מועד פתיחת המעטפות תימסר למשתתפי המכרז בנפרד.

6.5. החברה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים (זאת כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים).

6.6. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

7. רכישת חוברת המכרז והוצאות

7.1. **את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה, בתיאום מראש, בשעות קבלת הקהל (-08:00 14:00), תמורת סך של 1,000 ₪ (שלא יוחזרו בכל מקרה).**

7.2. ניתן להוריד את מסמכי המכרז מאתר החברה בכתובת <https://calcalit-hod.com>. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

7.3. **גוף שלא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב כמציע במכרז ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז.**

7.4. **על המציע לצרף להצעתו קבלה בגין רכישת מסמכי המכרז.**

8. אחריות

8.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

8.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

9. הבהרות ושינויים

9.1. עד ליום א', **21.5.2023 בשעה 16:00** יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לחברה, לידי החברה, בדואר"ל: office@calcalit-hod.com שאלות הבהרה בכתב במסמך MS-Word בלבד, במבנה שלהלן:

שאלה מס'	מס' ענין	מס' נספח / מס' עמוד	שאלה
1			
2			

- 9.2. באחריות המציע לוודא ששאלותיו הגיעו בשלמותן בטלפון 09-8895100.
- 9.3. החברה שומרת לעצמה על זכותו להשיב על שאלות שהגיעו לאחר המועד האחרון במידה והן בעלות משקל ושיקולי יעילות מצדיקים להשיב עליהן.
- 9.4. בפנייתו בכתב בדוא"ל יציין המציע את שם המכרז ומספרו וכן את פרטיו המלאים שלו, לרבות שם מלא, שם התאגיד, טלפון וכתובת דוא"ל. לגבי כל שאלה יצוין מספר הסעיף במכרז אליו היא מתייחסת.
- 9.5. תשובות החברה לשאלות שהוגשו ושמצא לנכון להשיב עליהן וכן הבהרות, עדכונים, תיקונים ושינויים במכרז יופצו, בסבב אחד או מספר סבבים, באתר האינטרנט של החברה ויהו חלק ממסמכי המכרז אותם יש להגיש, כשהם חתומים, ביחד עם כל מסמכי המכרז הנוספים.
- 9.6. באחריות המציעים הפוטנציאליים להתעדכן באופן שוטף באתר האינטרנט בדבר התשובות והעדכונים.
- 9.7. אין בכוחו של כל פרט, נתון, הבהרה שיימסרו בע"פ או בטלפון, כדי לחייב את החברה או לשנות את תנאי המכרז. רק תשובות ועדכונים שנמסרו בכתב ואשר פורסמו על ידי החברה באתר האינטרנט ו/או שנמסרו בכתב, מחייבות את החברה.
- 9.8. יודגש, כי החברה לא תענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג החברה, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי החברה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.
- 9.9. החברה תהיה רשאית לדרוש מהמועמדים השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות, לרבות בכל הקשור לניסיון ויכולת או להוכחת עמידה בתנאי הסף, על פי שיקול דעתה ולשביעות רצונה המלא.
- 9.10. בנוסף, החברה תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לאמת את הנתונים שהוצגו על-ידי המועמד כאמור (בין באופן מלא ובין באופן מדגמי), וכן, לבחון מיוזמתה ביצוע פרויקטים שצוינו ע"י המועמד ואשר לא פורטו על-ידו.
- 9.11. החברה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, לשנות מועדים, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, באתר החברה, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

הוד השרון

חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ

נספח א' 1

פרטי המציע

	שם המציע	
	שם הרפרנט	
	כתובת המציע	
	מספר טלפון	
	מספר נייד	
	מספר פקס	
	כתובת (E-MAIL) דוא"ל	
פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס'	מס' טלפון נייד

מעמד המציע

1. יחיד
 2. תאגיד - צורת ההתאגדות של המציע: חברה עמותה שותפות עוסק מורשה,
 אחר: _____

מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד אצל המציע

פירוט ניסיון קודם לצורך עמידה בתנאי הסף (הנ"ל מהווה תצהיר לכל דבר ועניין לרבות לעניין הדין)

המציע בעל ניסיון קודם : בהתאם למפורט בתנאי הסף 3.3.

המציע הינו בעל ניסיון של 7 שנים בין השנים 2013-2022, בתחום ניהול ופיקוח על פרויקטים בתחומי בנייה ותשתיות ציבוריות בשלוש (3) רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או תאגידי מים וביוב, בהיקף של לפחות 80 מיליון ₪ לא כולל מע"מ (במצטבר במהלך 7 השנים).

פרטי איש קשר אצל המזמין (שם וטלפון)	מועדי הפרויקט <u>בין</u> השנים 2013-2022 (ממתי עד מתי – חודש ושנה)	מטרת הפרויקט (בנייה/ תשתיות ציבוריות)	תיאור הפרויקט כולל פירוט הצוות הארגוני וההיקף הכספי ללא מע"מ (80 מלש"ח במצטבר)	שם הארגון המזמין

טבלת ניסיון של הרפרנט: בהתאם למפורט בתנאי הסף 3.4.1.
הרפרנט: הרפרנט הינו מהנדס בניין או מהנדס אזרחי, רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, בעל ניסיון של 3 שנים רצופות בין השנים 2018-2022 לפחות בתחום ניהול ופיקוח על 3 פרויקטים לפחות בתחומי בנייה ותשתיות ציבוריות בהיקף מצטבר של 25 מלש"ח לפחות, לא כולל מע"מ עבור שתי (2) רשויות מקומיות ו/או תאגידיים עירוניים ו/או תאגידי מים וביוב.

שם הארגון המזמין	תיאור הפרויקט כולל פירוט הצוות הארגוני והיקף הכספי של הפרויקט ללא מע"מ (25 מלש"ח במצטבר)	מטרת הפרויקט (בנייה/ תשתיות ציבוריות)	מועדי הפרויקט בין השנים 2018-2022 (ממתי עד מתי – חודש ושנה)	פרטי איש קשר אצל המזמין (שם וטלפון)

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

הנדון: תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות או קרבה לעובדי החברה

1. הנני מצהיר בזאת כי החברה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 - 1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."
 - 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי: **(נא לסמן בהתאם)**
 - 2.1 בין חברי מועצת העירייה ודירקטוריון החברה ועובדיה **יש / אין** (מחק את המיותר) לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
 - 2.2 **יש / אין** (מחק את המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעות הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 **יש/ אין** לי (מחק את המיותר) בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות ו/או בחברה.
 - 2.4 **יש / אין** (מחק את המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שהוא חבר הנהלה או חבר בחבר נאמנים ללא בעלות או שליטה.
 - 2.5 **ייצגתי / לא ייצגתי** בהליך משפטי כלשהו ו/או **נתתי / לא נתתי** יעוץ ו/או שירותים משפטיים לראש העירייה ו/או בני משפחתו ו/או סגניו ו/או מבעלי התפקידים בעירייה ו/או חברות הבת.
3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א'(3) פקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א'(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המשתתף: _____ **חתימת המשתתף:** _____

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

תצהיר העדר הליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלון פירעון

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מספר זיהוי _____ (להלן – "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז של הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ
2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע במכרז.
3. נכון ליום מתן תצהירי זה המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלון פירעון שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

_____ חותמת + חתימת עו"ד

_____ תאריך

הצהרת המציע

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. שמספרה _____ מורשה חתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת, בקשר עם מכרז מס' 4/2023 לקבלת שירותי ליווי וייעוץ הנדסי וניהול פרויקטים להוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

1. המציע הינו בעל הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות, הכישורים, כוח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע השירותים הנדרשים על פי החוזה, ונכון למועד הגשת הצעת המציע לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות ניגוד עניינים, שיש בה כדי להפריע למציע או למנהל מטעמו לקיים איזו מהתחייבויותיהם על פי המכרז, החוזה, הצעת המציע או על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור.
2. כל הנתונים שפורטו בהצעת המציע נבדקו על ידי ואני מאשר את היותם נכונים ומדויקים.
3. יש בכוחו של המציע להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את השירותים נשוא המכרז.
4. הרפרנט המוצע על ידי במסגרת המכרז מועסק על ידי באופן בלעדי והינו זמין למתן השירותים בהיקפים שנדרשו במכרז.
5. הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאליים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
6. הנני מצהיר, כי אני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירותים נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
7. הנני מצהיר שאני/שהמציע איננו חברת כח אדם, כהגדרתה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו - 1996.
8. הנני מצהיר, כי ידועה ומובנת לי/למציע דרישת החברה לביצוע העבודות נשוא המכרז, וכי ידועים לי/למציע כל המידע ו/או העובדות ו/או הנתונים הרלוונטיים לצורך ביצוע השירותים, כאמור, במלואם ובמועדם.
9. אני/המציע מקבל את כל התנאים שקבעה החברה ואין לי/למציע כל הסתייגות לגביהם ואם ההצעה להלן תתקבל, אני/המציע מתחייב לחתום על החוזה כפי שצורף למסמכי המכרז ולפעול על פיו, לרבות עניין העמידה בלוחות הזמנים כמפורט במסמכי המכרז.
10. הנני מצהיר כי, ידוע לי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של החברה, שמורה לה הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות ו/או השירותים נשוא המכרז. כן אני מצהיר, כי ידוע לי שלחברה שמורה הזכות לבטל את המכרז ולא לבצע את העבודות כלל, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה ומבלי שתהא עליה חובת הנמקה.
11. המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים), תשנ"א - 1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.
12. אני מסכים שהצהרה זו תחשב כהרשאה לחברה, או למי מטעמה, לפנות לכל רשות מרשויות המדינה, לקבלת אישור לכונותה.

13. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשינדרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

14. הוראות המכרז והחוזה המצורף למכרז ידועות ומקובלות על המציע, והוא יקיים ללא סייג את התחייבויותיו על פי המכרז, החוזה על נספחיו, הצעת המציע ועל פי דין.

15. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין.

16. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

17. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם: _____ תפקיד אצל המציע: _____ תאריך: _____

חתימה + חותמת: _____

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן - "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ.
 2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 3. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן - "החוק").
 4. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן - "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה-תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
 5. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת הצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במקרו, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 6. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

הצעת המציע - הצעה כספית

(טופס זה יצורף ב- 2 העתקים)

לכבוד

תאריך: _____

הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ ("החברה")
**מכרז פומבי מס' 4/2023 לקבלת שירותי ליווי וייעוץ הנדסי וניהול פרויקטים להוד
 השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ.**

1. אני הח"מ _____, ת.ז. _____ שהנני ממלא תפקיד של _____
 אצל _____ (להלן - "המציע"), מצהיר בזה כי הנני מצהיר בשם
 המציע, כי הפרטים המפורטים לעיל ולהלן הינם אמת, הריני מתכבד להגיש
 בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעת המציע, על פי המפורט במסמכי המכרז
 ואנו מתחייבים לבצע את כל השירותים שנדרש לבצע והמתוארים במסמכי המכרז והחוזה לרבות הדרישות להעמיד
 ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים
 לרבות, אספקה, הפעלה, ניווד, אגרות, רשיונות, מיסים ותשלומי חובה מכל מן וסוג שהוא, כדלהלן:

הצעת המציע:

הצעת מחיר חודשית על סך 19,000 ₪ לא כולל מע"מ.

אחוז הנחה במספרים: _____.

אחוז הנחה במילים: _____ אחוזי הנחה.

הבהרות:

1. על המציע לנקוב בשיעור (%) הנחה כללי למחיר החודשי המפורט בטבלה דלעיל.
2. יש למלא הנחה במספר חיובי ועד שתי ספרות אחרי הנקודה העשרונית. הזנת הנחה שלילית תוביל לפסילת ההצעה, אך ניתן להציע 0% הנחה. אם תוקלד הנחה עם יותר משתי ספרות אחרי הנקודה העשרונית יתייחס המזמין, להנחה כאילו הוקלדו בה רק שתי ספרות אחרי הנקודה תוך התעלמות משאר הספרות (ללא עיגול ההנחה לפי שאר הספרות).
3. על המציע לנקוב בשיעור הנחה של עד 20%. הצעה מעל שיעור זה תיפסל.
4. היקף השעות מהווה הערכה בלבד. החברה אינה מחויבת להיקף שעות כלשהוא.
5. **מובהר** כי הצעת המחיר הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון, ובמידה ותתקבל המציע מתחייב לפעול על פיה. ידוע למציע, כי ההצעה המפורטת להלן, תהיה תקפה והמציע יהיה מחויב למחיר הנקוב בה.

מילוי הצעת המחיר לעיל הינו חובה ואי מילוי יביא לפסילת ההצעה!

_____ חתימה וחותמת המציע

_____ תאריך

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

- המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

- המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה

חותמת ומספר רישון

תאריך

תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע

אני החתום מטה :

שם פרטי: _____

שם משפחה: _____

תעודת זהות: _____

בעלת/זכות חתימה בחברה: _____ ח.פ.פ.: _____ ("הקבלן")

מצהיר/ה בזה כי כל העובדים, מנהלים או מי מטעם נותן השירותים או החברה, לרבות המציע, החברה והרפרנט המוצע בעצמם, אשר יועסקו במתן השירותים נושא ההזמנה להציע הצעות, במהלך כל תקופת ההתקשרות, לא הורשעו בעבירות שיש בהן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ו/או בעבירות שיש קשר בינן לבין ביצוע העבודה כדוגמת העבודות והשירותים נושא ההזמנה להציע הצעות זו.

חותמת החברה/ נותן השירות

חתימה

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

נספח ב'

הסכם

לקבלת שירותי ליווי וייעוץ הנדסי וניהול פרויקטים להוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ

שנערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת 2023

בין:
הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ
שכתובתה לעניין הסכם זה:

על-ידי מורשי החתימה מטעמה:

(להלן: "החברה" ו/או "המזמין")

מצד אחד

לבין:

שכתובתו היא:
ברח' _____
על-ידי מורשי החתימה מטעמו:
ה"ה _____ ת.ז. _____
ו- _____ ת.ז. _____
(להלן: "נותן השירות")

מצד שני

הואיל החברה מעוניינת בקבלת שירותי ליווי וייעוץ הנדסי וניהול פרויקטים להוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ, מעת לעת ועל פי דרישות החברה, בשעות ובמיקומים שיתואמו בין החברה לנותן השירות והכל על פי שיקול דעת החברה ועל בסיס מיקור חוץ (להלן: "השירות");

והואיל ונותן השירות מצהיר כי הינו בעל יכולת לספק את השירות;

והואיל ונותן השירות הציע לתת את השירות בהצעת מחיר מיום _____, אשר העתק ממנה מצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו ומסומן **נספח ב' 3**;

והואיל וועדת מכרזים מיום _____ אישרה את הצעת נותן השירות;

והואיל וברצון הצדדים להסדיר ביניהם את תנאי ההתקשרות.

אי לכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. פרשנות והגדרות

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו. בכל מקרה של סתירה בין האמור בהסכם לבין האמור באחד הנספחים, תהיה עדיפות לאמור בהסכם זה, אלא אם נקבע מפורשות אחרת בנספח.
- 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה הינן לצורך הנוחות בלבד ולא יעשה בהן כל שימוש לפרשנות ההסכם.
- 1.3 הסכם זה מבטל ומאיין כל הסכם או הצהרה אחרים אם ניתנו וכל שינוי של הסכם זה יעשה בכתב ובחתימת הצדדים עליו.

2. מהות השירות

- 2.1 מכרז זה מתייחס לשירותי ליווי וייעוץ הנדסי וניהול פרויקטים החברה.
- 2.2 העבודה תבצע במועדים, בשעות ובמיקום שיתואמו מראש בין המציע לבין החברה.
- 2.3 בין הצדדים תהיה של מזמין-עצמאי והתשלום יעשה כנגד חשבונית מס כדין.
- 2.4 היקף השעות הנדרש מנותן השירות וזאת במשרדי החברה - היקף שלא יפחת מ- **60 שעות לחודש** ונכונות להשקעת שעות מאומצת בשעות לא שגרתיות ובכלל זה בשעות הערב, כאשר 60 שעות חודשיות מתייחסות לליווי השוטף של החברה וכן ניהול ו/או פיקוח בפרויקטים. לחברה שמורה הזכות להגדיל את היקף השעות עד ל- 186 שעות חודשיות בהתאם לשקול דעתה בלבד ואז תעודכן התמורה השוטפת באופן יחסי. מובהר כי על נותן השירות תחול החובה למלא בסוף כל חודש קלנדרי דיווח שעתי אודות מספר השעות שעבד ואופי העבודה שנעשתה על ידו באותן השעות, על פי פורמט דיווח אותו תדרוש החברה. מובהר כי הגדלת היקף השעות בשיעור של עד 10% מהיקף השעות הנדרש לא יוביל להגדלת התמורה. מובהר, כי במקרה ותחליט החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי להפחית את היקף השעות, תופחת התמורה באופן יחסי.
- 2.5 התמורה החודשית הינה על בסיס ריטיינר קבוע ובכפוף לביצוע בפועל של השירותים כאמור בדרישות ההליך, עד לתקרה המקסימאלית. בנוסף בגין פרויקטים מעבר לכמות השעות יהיה זכאי המציע לתמורה כמפורט בהסכם.
- 2.6 היקף ההתקשרות **החודשית** לא יעלה על המפורט בנספח הצעת המחיר, התמורה הנ"ל תכלול את כל הוצאות הזוכה מכל מן וסוג שהוא הנובעות מההתקשרות.
- 2.7 היקף ההתקשרות יהיה נתון לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ולשינויים בהתאם להתקדמות החברה בתוכנית העבודה, היתרה התקציבית, והוראות נציג החברה הממונה על נותן השירותים - והכל בתאום מראש.
- 2.8 הזוכה יתחייב להשתתף בכל ההכשרות ותהליכים בהתאם לדרישת החברה.
- 2.9 כפיפות: ממונה מטעם החברה.
- 2.10 לחברה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאחר מתן התראה מראש של 30 ימים, להפסיק את ההתקשרות בשל אי שביעות רצון מאופן ביצוע ההתקשרות על ידי נותן השירות או מכל סיבה אחרת, לרבות שינוי בצרכים, ובלבד שניתנה לנותן השירות זכות להשמיע טענותיו, (להלן: "הפסקת התקשרות"). הודיעה החברה על הפסקת ההתקשרות, לא תשלם כל פיצוי, למעט התמורה בגין שירותים שבוצעו עד למועד הפסקת ההתקשרות בפועל.

2.11. המציע הזוכה מתחייב לחתום במהלך 7 ימים מקבלת הודעת הזכייה על הסכם התקשרות מול החברה ולהשלים כל מסמך שיידרש ע"י החברה לצורך ההתקשרות.

2.12. על המציע להיות זמין למתן השירותים בתקופת ההסכם באופן שיאפשר את תחילת העבודה עם חתימת החוזה.

3. עיקרי השירות המבוקש

3.1. קידום וליווי עבודות התכנון, הביצוע, התחזוקה וההפעלה של הפרויקטים שבאחריות החברה ולרבות בינוי ו/או תשתיות ו/או שיפוצים ו/או שדרוג, על כל סוגיהם.

3.2. ניהול, תכנון ופיקוח על בצוע פרויקטים של החברה, לרבות עבודות פתוח ותשתיות והקמת מבני חינוך וציבור בעיר.

3.3. ניהול מעקב שוטף וקידום הכנת מכרזים, היתרי בנייה ואישורים מגורמי חוץ.

3.4. הכנת מכרזים ו/או הליכים, מפרטים, כתבי כמויות.

3.5. הכנת תקציבים ראשוניים לפרויקטים.

3.6. אחריות לפיקוח על תהליכי התקשרות עם ספקים וקבלנים בתחום עבודות התשתית והבנייה הציבורית.

3.7. מעקב ובקרה על מנהלי פרויקטים, מפקחים, קבלנים וספקים.

3.8. מעקב ובקרה על עמידה בלוחות זמנים, תקציבים.

3.9. התנהלות שוטפת מול אגפי העירייה השונים, משרדי פיקוח, יועצים, מתכננים וקבלנים, לרבות השתתפות בפגישות ובפורומים שונים כפי שיידרש.

3.10. אחריות על בדיקה ואישור חשבונות, אישור ובדיקת תוכניות ובצוע בקרה תקציבית שוטפת.

3.11. ביצוע מטלות נוספות בהתאם להוראות הממונה מטעם החברה.

3.12. נכונות למתן שירותים בשעות לא שגרתיות.

3.13. מתן השירותים יבוצע ממשרדי החברה ובאתרים שבאחריותה.

3.14. בעל יכולת הנעת תהליכים וקידום משימות.

3.15. ניהול בקרה ופיקוח על הזמנות לגורמי חוץ או גורמים שונים לפי הנחיות החברה.

3.16. טיפול ואישור חשבונות לרבות בדיקתם והגשתם לגורמים מממנים ככל וקיימים עד לגמר הפרויקט.

3.17. עבודה בשיתוף פעולה מלא עם צדדי ג', לרבות קבלנים ו/או נותני שירותים אחרים מטעם החברה ו/או העירייה.

3.18. כל דרישה נוספת שתוגדר ע"י הממונה בחברה.

4. דרישות נוספות מהרפנט שהציע נותן השירות במסגרת המכרז

4.1. ידע וניסיון בעבודה מול גורמי חוץ, כגון חח"י, בזק, הוט ועוד.

4.2. שליטה מלאה בתוכנות מחשב הנדסיות, דקל, בינארית וכו'.

4.3. מיומנויות ושליטה בתוכנת שרטוט AutoCAD בסביבת windows.

4.4. מיומנויות ושליטה בתוכנות office Microsoft.

4.5. יכולת קבלת החלטות ומהימנות אישית.

4.6. יחסים בינאישיים טובים.

4.7. קפדנות ודיוק בביצוע.

4.8. יכולת ארגון, תכנון ויכולת תיאום, פיקוח ובקרה.

4.9. כושר טיפול במספר נושאים במקביל.

4.10. ניסיון מוכח והיכרות עם תהליכים ומוסדות תכנון ובנייה.

4.11. ידיעת השפה העברית ברמה גבוהה.

4.12. נכונות לעבודה בשעות חריגות.

5. התחייבות נותן השירות

- 5.1. נותן השירות מצהיר כי הוא מועסק כקבלן עצמאי, וכי לא נוצרו עקב הסכם זה יחסי עובד-מעביד בינו לבין החברה.
- 5.2. נותן השירות מצהיר כי הוא בעל ידע, כישורים, יכולת, השכלה וניסיון הדרושים לביצועו של הסכם זה, וכי הוא מתחייב בזאת להקדיש את כל זמנו, מרצו וכישוריו כפי שיידרש לביצוען המיטבי של התחייבויותיו עפ"י ההסכם.
- 5.3. נותן השירות ייתן את שירותיו כדלקמן:
 - 5.3.1. העבודה תתבצע במועדים, בשעות ובמיקום שיתואמו מראש בין המציע לבין החברה (חלק בחברה וחלק מרחוק).
 - 5.3.2. הזוכה ו/או הרפרנט מטעמו יידרשו למתן השירותים **ממשדדי החברה ובאתרים שבאחריותה**, בהיקף עבודה של 15 שעות שבועיות (יומיים בשבוע) ובהתאם לעבודת החברה בפועל. נותן השירות מתחייב לנכונות מלאה ולהשקעת שעות מאומצת בשעות לא שגרתיות ובכלל זה בשעות הערב ככל ויידרש לכך על ידי החברה.
 - 5.3.3. ההתקשרות תהיה בכפוף לדו"ח שעות ביצוע מאושר, של מינימום 60 שעות חודשיות.
 - 5.3.4. היקף ההתקשרות יהיה נתון לשינויים בהתאם להתקדמות החברה בתכנית, היתרה התקציבית, והוראות נציג החברה הממונה על נותן השירותים - והכל בתאום מראש.
- 5.4. נותן השירות יפעל בשיתוף פעולה מלא עם כל גורמי החברה. כמו כן ידווח אודות מתן השירותים ישירות לממונה מטעם החברה _____, (להלן: "הממונה").
- 5.5. נותן השירות מתחייב בזה לספק ולהוציא לפועל את השירותים במומחיות, במיומנות, ביעילות, בחריצות ובנאמנות בהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים בתחום ולשביעות רצונה המלא של החברה ובהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת.
- 5.6. נותן השירות מתחייב במשך כל תקופת תוקפו של חוזה ובכל תקופה שלאחרי בכפוף להוראות כל דין לא לגלות ו/או להעביר לכל אדם או גוף, במישרין או בעקיפין, כל מידע הנמצא בידו על כתוצאה מאספקת השירותים על פי חוזה זה.
- 5.7. נותן השירות מצהיר בזאת כי אינו קשור בקשר עסקי ו/או כלכלי ו/או חוזי ו/או אחר עם החברה ו/או מי מטעמם וכי אינו נגוע בניגוד עניינים כלשהו. טופס חתום של העדר ניגוד עניינים מצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו.

6. -בוטל-

7. מועדים

- 7.1. תקופת ההסכם הינה לתקופה בת 12 חודשים מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההסכם").
- 7.2. לחברה ניתנת האופציה להאריך את תקופת ההסכם בארבע (4) תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ובכפוף לשביעות רצון החברה ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 5 שנים.
- 7.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לחברה תהא הזכות להפסיק את תקופת ההתקשרות בכל עת ומכל סיבה שהיא במהלך כל אחת מתקופות ההתקשרות האמורות, וזאת בהודעה שתינתן על-ידי החברה 30 ימים מראש. יודגש כי הפסקת ההתקשרות כאמור לעיל, לא תבטל את הזכויות המוקנות לחברה עפ"י ההסכם זה.
- 7.4. ניתנה הודעה כאמור בס"ק 7.3 לעיל, לא יהיו לנותן השירות כל תביעות ו/או טענות כלפי החברה בקשר עם הפסקת ההסכם כאמור.

8. תמורה

- 8.1. תמורת השירות נשוא ההסכם תשלם החברה לנותן השירות כדלקמן:

• _____ שם בתוספת מע"מ לחודש בהתאם להצעת המחיר בנספח א' 8 להזמנה להציע הצעות.

מובהר כי סכום זה יכסה את כל הוצאותיו של נותן השירות מכל מן וסוג שהוא בקשר עם ביצוע הסכם זה.

8.2. מובהר כי הגדלת היקף השעות בשיעור של עד 10% מהיקף השעות הנדרש לא תוביל להגדלת התמורה. החליטה החברה להגדיל את היקף השעות מעבר לכך, בהתאם לשיקול דעתה בלבד, תעודכן התמורה השוטפת באופן יחסי מובהר, כי במקרה ותחליט החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי להפחית את היקף השעות, תופחת התמורה באופן יחסי.

8.3. נותן השירות מצהיר בזה כי הינו רשום כעוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף ומנהל ספרים כדין.

8.4. מבלי לפגוע מהאמור בסעיף 8.1 לעיל מתחייב נותן השירות לשלם מסכומים אלה את כל המיסים וביטוח לאומי החלים עליו ושיגיעו ממנו עקב ביצוע העבודה והחברה לא תהא אחראית לניכויים אלה.

8.5. נותן השירות יהיה אחראי לעובדיו בעצמו ובכלל זה לתשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות עובדים פנסיה ו/או כל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או שיחול עליו בגין עובדיו, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי וכמו כן לכל תשלום בגין הוראות החוק ו/או הסכם כלשהו החל על המעבידים בגין עובדיהם.

8.6. החברה תשלם את החשבון בהתאם לתנאי חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז 2017 ובכפוף להגשת חשבון כנדרש ואישורו ע"י המנהל.

8.7. פרט לתמורה האמור בסעיף 8.1 לעיל, לא יהיה נותן השירות זכאי לכל תמורה נוספת מאת החברה.

9. אחריות ושיפוי בנזיקין

נותן השירות יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן שייגרם לנותן השירות ו/או למי מטעמו ו/או לחברה ועובדיה ו/או לצד שלישי כלשהו בכל הקשור ו/או הנובע לשירות ו/או כתוצאה ממעשה או מחזל ו/או טעות ו/או השמטה של נותן השירות ו/או מי מטעמו בכל הקשור לשירות ו/או על פי ההסכם. נותן השירות יהיה אחראי בלעדית לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותיאור, הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך ביצוע השירות וכן לכל נזק שייגרם לעובדיו (להלן: "הנזקים"). נותן השירות פוטר בזאת את החברה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפות את החברה ו/או את הפועלים מטעמה על כל סכום שיחויבו לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד.

10. ביטוחים

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל באשר לאחריותו של נותן השירות, נותן השירות מתחייב לקיים פוליסות ביטוח ברות תוקף על חשבונו אצל חברת ביטוח מורשית בישראל, למשך כל תקופת ההתקשרות את כל הביטוחים, בתנאים כמפורט באישור קיום ביטוחים המצורף **כנספח ב' 5** ("האישור") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה. מובהר כי המצאת אישור קיום ביטוחים תקף על ידי נותן השירות הינה תנאי מוקדם לחוזה זה ותנאי מאוחר לזכייה. המצאת האישור היא תנאי יסודי לתקפותו של הסכם זה ולהתקשרותו של המזמין בו ובלעדיו אין תוקף להתקשרות עמו, מבלי שיש בכך כדי לגרוע מזכויות החברה כלפי נותן השירות בהתאם לחוזה זה או כל דין.

11. הפרה יסודית

11.1. סעיפים 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 הינם תנאים עיקריים ויסודיים של הסכם זה, והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה. היה ונותן השירות הפר את ההסכם הפרה יסודית, ולאחר שהחברה נתנה לנותן השירות התראה בכתב של 14 יום לתיקון ההפרה היסודית, ונותן השירות לא תקן את

ההפרה היסודית, תהא החברה זכאית, לאחר שנתנה לנותן השירות התראה של 20 יום בדבר כוונתו לעשות כן, להודיע לנותן השירות על ביטול הסכם זה, ולדרוש ממנו השבה ופיצויים, או לדרוש פיצויים ואכיפת הסכם ו/או לנקוט בכל הליך משפטי אחר, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

11.2. בוטל ההסכם ע"י החברה עקב הפרתו ע"י נותן השירות תהא החברה זכאית לכל הסעדים המוקנים לה עפ"י דין.

11.3. נותן השירות לא יהיה רשאי להסב ו/או להעביר לאחר חוזה זה, כולו או מקצתו, במישרין או בעקיפין.

12. היעדר זכות עיכבון וזכות קיזוז

12.1. נותן השירותים מסכים ומצהיר בזאת, כי החברה תהא רשאית לקיזוז מהתמורה שעל החברה לשלם לנותן השירותים על-פי הסכם זה על נספחיו ומכוח כל הסכם אחר - כל סכום המגיע לחברה מנותן השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל הסכם אחר.

12.2. לנותן השירותים לא תהיה כל זכות קיזוז מכל סוג שהוא ו/או כל זכות עיכבון, לרבות, זכות הכללית מכוח סעיף 53 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג-1973 וזכות עיכבון קבלני מכוח סעיף 5 לחוק חוזה הקבלנות, תשל"ה-1974.

13. זכויות החברה במקרה של כח עליון

בנוסף ועל אף האמור בכל מקום בהסכם זה, החברה תהא רשאית בכל עת להביא לביטול מידי או להקפאה לתקופה מוגבלת של ההסכם בשל נסיבות של כח עליון, לרבות מלחמה, מזג אויר, אסון טבע, אסון לאומי, מגיפה, שביתה, השבתה, הכרזה על מצב חירום מכל סוג וכיוצא באלה, ובמקרה כזה לא תחוייב החברה בביצוע ההתקשרות, כולה או חלקה לפי החלטתו, ולא יחוייב בפיצוי ו/או בדמי ביטול ו/או בתשלום כלשהו לנותן השירות, ולנותן השירות לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה.

14. תניית שיפוט

מוסכם על הצדדים כי לבית המשפט השלום וללשכת ההוצאה לפועל בעיר כפר סבא ולבית משפט המחוזי בלוד (מחוז מרכז) ולהם בלבד, הסמכות המקומית הבלעדית והייחודית לדון בכל תביעה, ענין או סכסוך בין הצדדים הנובע ו/או הקשור להסכם זה בין במישרין ובין בעקיפין, לרבות בהליכים שעניינם דרישות שיפוט, לרבות בדרך של הודעה לצד ג', בין נותן השירות לבין החברה.

15. שונות

15.1. כל שינוי בהסכם זה יהיה בכתב. שום ויתור, ארכה, הנחה או שינוי בתנאי כלשהו בהסכם זה על נספחיו, לא יהיו ברי תוקף אלא אם יעשו בכתב.

15.2. הסכמה מצד אחד לסטות מתנאי ההסכם במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה.

15.3. בכפוף למוסכם בהסכם זה במפורש, יחולו על הסכם זה הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א - 1970.

15.4. כל מכתב שישלח על ידי אחד הצדדים לצד השני בדואר רשום יחשב כנתקבל תוך 72 שעות (לפי ימי עבודה) לאחר מסירתו במשרד הדואר.

15.5. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה פורטו במבוא להסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים

החברה

באמצעות מורשי החתימה מטעמו ה"ה
_____ ת.ז. _____
ו. _____ ת.ז. _____.

אימות חתימה

הריני לאשר את חתימת מורשי החתימה בשם
בע"מ _____

עו"ד, _____

תאריך: _____

באמצעות מורשי החתימה מטעמו:

_____ ו. _____

אימות חתימה

הריני לאשר את חתימת מורשי החתימה
בשם החברה

דן שוץ, עו"ד
יועמ"ש המזמין

תאריך: _____

בוטל

טופס התחייבות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מספר זיהוי _____ (להלן –"הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז של הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע במכרז.
2. נכון ליום מתן תצהירי זה המציע מצהיר כי ביכולתו להעניק את השירות בזמינות מיידית, בהיקף של 2 ימים בשבוע, (לפחות 15 שעות בשבוע) ובהתאם לכל תנאי ההליך.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

חתימת נותן השירות: _____

הצעת המחיר של הנותן השירות הזוכה

התחייבות לשמירה על סודיות

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, מרח' _____, _____, אני עובד אצל / פועל מטעם / משמש כשלוחו של _____ בע"מ (להלן: "נותן השירות"), הוא נותן השירות בהתאם לחוזה לאספקת _____ (להלן: "החוזה"), שנכרת בין _____ לבין הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ (להלן: "החברה").

1. המונח "מידע סודי" כאמור בהתחייבות זו, משמעו, בין היתר, כל המידע והידע המצויים בידי החברה ו/או בידי מי מטעמה ו/או מידע שנאסף ע"י נותן השירות או מידע שנותן השירות נחשף אחיז במהלך עבודתו במסגרת מכרז זה, בכתב, בע"פ או בכל צורה אחרת, בין שמצוין כי הוא סודי ובין אם לאו, הקשורים או הנוגעים בדרך כלשהי לחברה ו/או לפעילותה, לרבות שרטוטים, גרפים, נתונים טכניים, טכנולוגיים ומסחריים הנשמרים ע"י החברה בסודיות, לרבות מידע על פטנטים, בקשות לפטנטים או לפטנטי - המשך, וכן ידיעות, מסמכים וידע בקשר עם החברה ותוכניותיה, לרבות בקשר עם רכוש, עסקיו, חברי הסגל ו/או הסטודנטים שלו, עובדיו, לקוחותיו, ספקיו, האנשים והגופים עמם הוא בקשרים, שיטות עבודה ותהליכים, מחירים, עלויות, תחשיבים, תנאי התקשרות עם לקוחות וספקים.
2. למרות האמור, מידע לא ייחשב מידע סודי, וההגבלות על פי התחייבות זו לא יחולו עליו, אם הוא:
 - 2.1. מידע שבעת גילוייו הינו נחלת הכלל, או שהפך לנחלת הכלל לאחר גילוייו, ללא הפרה של חובת הסודיות כמפורט להלן.
 - 2.2. מידע אשר לגביו נותן השירות יביא ראיות, כי פיתח אותו בעצמו, ללא הפרה של חובת הסודיות כמפורט להלן.
 - 2.3. מידע אשר לגביו נותן השירות יביא ראיות, כי קיבל אותו כדין מצד ג' ללא הפרה של חובת הסודיות כמפורט להלן, של נותן השירות ו/או של צד ג' כאמור.
3. אני מצהיר ומאשר כי ברור וידוע לי
 - 3.1. שהמידע הסודי הינו קניינה הבלעדי של החברה, וכולל, בין השאר, סודות עסקיים, מקצועיים ומסחריים כאמור בחוק עוולות מסחריות, התשנ"ט – 1999.
 - 3.2. שאין בעצם מסירת המידע הסודי או כל חלק ממנו לידי כדי להעניק לי אופציה או כל זכות אחרת מכל מין וסוג שהוא בקשר עם המידע הסודי או שימוש בו בכל דרך שהיא, ואין החברה מחויבת בכל דרך שהיא להתקשר עם מקבל המידע בעתיד בהסכם מכל סוג שהוא.
 - 3.3. שהמידע הסודי הוא בעל ערך רב עבור החברה, והוא מודע לכך שהפרה יסודית של התחייבויות מהתחייבויותיו לעיל עלולה לגרום לחברה נזק כבד, לרבות נזק שאיננו ניתן לתיקון ו/או ששווי הכספי איננו ניתן להערכה.
 - 3.4. שכל המידע הסודי שנמסר במסגרת החוזה נמסר "כפי מצבו" ("AS IS"), וכי החברה אינה מתחייבת, במפורש או במשתמע, על דיוק, שלמות, אפשרות השימוש, נכונות, אי-הפרת זכויות קניין רוחני או זכות לפרטיות או זכות של צד שלישי, של המידע הסודי.
4. התחייבות לשמירת סודיות ולאי שימוש במידע
 - 4.1. אני מתחייב כדלקמן:
 - לשמור בסודיות מלאה את המידע הסודי שאקבל מן החברה, לא לאפשר גישה אליו, לא לגלותו ולא להעביר אותו לשום אדם או גוף, לא להעתיק את המידע הסודי או כל חלק ממנו, ולא להרשות לאחרים או לגרום לאחרים לבצע שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת של המידע הסודי, והכל בין בעצמי, בין באמצעות עובדי או מי מטעמי, ובין באמצעות גוף אחר לרבות, אך לא רק, בשליטתי או בחזקתי.

- 4.2. לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת לשמור על המידע הסודי ולמנוע גישה אליו, אלא לשם המטרה בלבד, ובכלל זה לנקוט באמצעי אבטחה לשמירת המידע הסודי לפחות כפי שני נוקט לשמירת סודותי המסחריים, ובכל מקרה אמצעים שלא יהיו פחותים מאמצעים סבירים ומקובלים לשם כך.
- 4.3. לא לעשות כל שימוש במידע הסודי - בין בעצמי, בין באמצעות עובדי או מי מטעמו, ובין באמצעות גוף אחר, לרבות, אך לא רק, גוף בשליטתי או בחזקתי, אלא ברשות החברה, באמצעות מורשי החתימה שלה, מראש ובכתב.
- 4.4. לאפשר גישה למידע הסודי אך ורק לאותם עובדים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמי על בסיס "צורך לדעת" ובמידה הדרושה לצורך זה בלבד, ולדאוג לכך שכל אחד מהם יחתום על התחייבות אישית לשמירת סודיות ואי שימוש, בנוסח התחייבות זו ובשינויים המתאימים, לפני וכתנאי למתן גישה למידע הסודי.
- 4.5. מיד עם דרישתה הראשונה של החברה, להשמיד או להחזיר החברה כל רישום (מכל מין וסוג שהוא, בין בכתב או בדפוס, ובין בעותק דיגיטלי או בכל צורה אחרת), מסמך, מוצר ו/או העתק שלהם, שקיבל לצורך המטרה, או שנוצרו במהלך המטרה.
- 4.6. להודיע לאלתר ובכתב החברה על כל מקרה של אובדן מידע סודי.
- 4.7. התחייבויותי על פי התחייבות זו יעמדו בתוקפן ללא הגבלת זמן.
- 4.8. למרות האמור, ניתן לגלות מידע סודי, אם הוא מידע אשר גילוי נדרש על פי דין ו/או ע"י רשות מוסמכת בכפוף לכך שאני מתחייב.
- 4.9. להודיע לאלתר ובכתב החברה על דרישת הגילוי, בטרם הגילוי.
- 4.10. לשתף פעולה עם החברה אם מוסר המידע יבחר לערער על דרישת הגילוי.
- 4.11. במקרה של גילוי מידע, למסור אך ורק את המידע הסודי אשר נדרש במפורש.

5. העדר ניגוד עניינים

- 5.1. אני מתחייב ומצהיר, כי אין במתן השירותים על ידי החברה כדי ליצור מצב של ניגוד עניינים עם מתן שירותים לגופים אחרים.
- 5.2. כמו כן, אני מצהיר ומתחייב כי אין לי ו/או למי מטעמי ו/או למי מעובדי ו/או קרוביהם, עניין אישי בהתקשרות או וכי הם אינם מועסקים ו/או נותנים שירות לכל אדם ו/או גוף שהינו מציע פוטנציאלי במכרז ו/או הם אינם קשורים בקשר אחר עם גורם כאמור בתחום ההתקשרות, באופן שעשוי להעמידו במצב של ניגוד עניינים במתן השירותים או להשפיע שלא כדין על מתן השירותים על ידי.
- 5.3. אני מתחייב כי במידה ויהיה חשש לניגוד עניינים, כאמור בסעיף זה, במהלך תקופת מתן השירותים, אודיע על כך ל החברה לאלתר.

6. שונות

- 6.1. אין בהתחייבות זו על מנת ליצור שותפות מסוג כלשהו בין הצדדים.
- 6.2. בכל מקרה שאפר את התחייבויותי דלעיל או כל חלק מהן, אהיה חייב לפצות את החברה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לה במישרין ו/או בעקיפין כתוצאה מהפרת התחייבויותי דלעיל, וזאת מבלי לגרוע מכל יתר התרופות והסעדים האחרים, העומדים לחברה על פי כל דין, עקב הפרת התחייבויותי דלעיל.
- 6.3. כל הודעה בהתאם להתחייבותם זו תימסר בכתב, במסירה אישית או בדואר, לכתובות המצוינות בהסכם זה. הודעה תהיה בעלת תוקף רק מקבלתה בפועל על ידי הצד שלו נמסרה.
- 6.4. נספח סודיות זה הינו חלק בלתי נפרד מההסכם במכרז זה.

שם וחתימה: _____

תאריך: _____

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
<p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/ה	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם חברה כלכלית הוד השרון ו/או עיריית הוד השרון ת.ז.ח.פ.	שם חברות בנות ועובדים שלהן ת.ז.ח.פ.	שם ת.ז.ח.פ.	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> * שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> * מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
מען	מען	מען	העיסוק המבוטח: _____	
<p>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף</p>				

כיסויים								
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה *	תאריך תחילה (ניתן להזיז תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח למקרה ולתקופה	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
רכוש								
צד ג'		ביט			2,000,000		נח	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000		נח	304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות
אחריות המוצר								
אחריות מקצועית		כלל ביט 2018 או נוסח דומה לו.			2,000,000		נח	302 אחריות צולבת 303 דיבה, השמצה ולשון הרע 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות

כיסויים								
אחר								
פוליסה								
אחרת								

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה <u>הסגורה</u> המפורטת בנספח ג' <u>כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון</u> . ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):								
040 038								

ביטול/שינוי הפוליסה *								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא __ יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								

--	--	--	--	--	--	--	--	--

חתימת האישור								
המבטח:								

* באישור ביטוח כללי לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.
 **** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

הערה חשובה: יועץ/איש מקצוע שאינו מעסיק עובדים שכירים – פטור מביטוח חבות מעבידים.