

מכרז פומבי 4/2022 חברה כלכלית עירונית לפיתוח הוד השרון
מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

תאריך הדפסה: 06/10/2022

משרדי מנהלת אזור התעשייה

מבנה משרדים

פרויקט: מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	קירות מסך				
01.01	חזיתות				
01.01.0001	אספקת והתקנת מערכת קיר מסך לפי פריט ק.מ 01 בקומת הקרקע,	מ"ר	70.00	2,833.60	198,352.00
01.01.0002	אספקה והתקנת קיר מסך קומה א פריט א-02	מ"ר	272.00	2,833.60	770,739.20
01.01.0003	אספקה והתקנת מערכת קיר מסך קומת גג פריט א-03	מ"ר	188.00	2,833.60	532,716.80
01.01.0004	אספקה והתקנת מעקה בגג	מ"ר	43.00	2,833.60	121,844.80
01.01.0005	אספקה והתקנת וטרינה בכניסה הראשית לרבות דלת חשמלית אוטומטית מספר זכ-05	מ"ר	38.50	2,824.40	108,739.40
01.01.0006	אספקה והתקנת וטרינה עם דלת מילוט פריט זכ 4 בקומת הקרקע	מ"ר	7.00	2,576.00	18,032.00
01.01.0007	אספקה והתקנת וטרינה עם דלת יציאה למרפסת בקומה א פריט א06	מ"ר	30.00	2,318.40	69,552.00
01.01.0008	אספקה והתקנת וטרינה לסגירת מבנה בגג עם 2 דלתות בגג פריט א-09	מ"ר	73.70	2,576.00	189,851.20
01.01.0010	אספקה והתקנת מערכת פחים מחוררים בקומה א פריט מס א-10	מ"ר	156.00	1,288.00	200,928.00
01.01.0011	אספקה והתקנת מערכת פחים מחוררים בקומת גג פריט א 11	מ"ר	51.00	1,288.00	65,688.00
01.01.0012	אספקה והתקנת מערכת פחים במעקה בגג פריט מס א-12	מ"ר	42.00	1,288.00	54,096.00
01.01.0013	אספקה והתקנת מחיצת זכוכית במרתף עבור חדר ישיבות סימן זכ 1	מ"ר	13.73	1,674.40	22,989.51
01.01.0014	אספקה והתקנת חלון במשרד ד.ק בקומת הקרקע פריט מס א-2	יח'	1.00	4,508.00	4,508.00
01.01.0015	אספקה והתקנת חלון נגרר כנף על כנף בשירותים במידות 150/80 פריט א 1	יח'	6.00	3,220.00	19,320.00
01.01.0016	דופן זכוכית חלק a סימן זכ 2 A+B	יח'	216.00	1,674.40	361,670.40
01.01.0017	דופן זכוכית חלק B סימן זכ 2	יח'	115.00	1,674.40	192,556.00
01.01.0018	מדרך זכוכית ב מפלס +0.00	מ"ר	2.40	2,300.00	5,520.00
01.01.0019	וטרינה פנימית מחיצה לחדר ישיבות בקומה א עם דלת	מ"ר	27.76	1,752.60	48,652.18

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.01.0020	וטרינה פנימית מחיצה לחדר ישיבות בקומה א עם דלת זכ 8	מ"ר	19.83	1,752.60	34,754.06
01.01.0021	מעקים בזכוכית בלבד סימן זכ 03 א'	מ"ר	4.20	3,400.55	14,282.31
01.01.0022	מעקים אחרים בזכוכית בלבד קומה א ולגג	מ"ר	32.56	3,400.55	110,721.91
	סה"כ לחזיתות				3,145,513.76
	סה"כ לקירות מסך				3,145,513.76
	תוספת (10 %)				314,551.38
	סה"כ אחרי הנחות/תוספות קירות מסך				3,460,065.14
02	שלד וגמר				
02.01	עבודות עפר				
02.01.020	חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				
02.01.020.1520	חפירה למרתפים, מבנים תת קרקעיים וכד' לעומק כולל בין 3 מ' עד 5 מ'	מ"ק	375.00	41.00	15,375.00
02.01.020.3050	חפירה בעבודת ידיים לגילוי מתקנים תת-קרקעיים	מ"ק	5.00	130.00	650.00
02.01.020.3100	חפירת גישוש בכלים קטנים (מקסימום עם מחפרון J.C.B) לגילוי מתקנים תת-קרקעיים	מ"ק	10.00	90.00	900.00
02.01.020.5000	תשלום אגרה לאתר מורשה ע"י הרשויות, עבור הטמנת עודפי עפר ופסולת בנין שאינם מתאימים למילוי, ובתנאי שלא נאמר אחרת בחוזה. התשלום מותנה בהצגת אישור למפקח על ביצוע ההטמנה בפועל. עלויות הפינוי וההובלה לאתר המורשה נכללות בעבודות שבגינן נוצרו עודפי העפר והפסולת, ולכן אינן נכללות בסעיף. (סעיף זה אינו עבור מקרים של הטמנת פסולת מעורבת ו/או פסולת תעשייתית). כמות החומר המוטמן נמדדת במ"ק	מ"ק	400.00	82.00	32,800.00
02.01.050	מילוי מובא, מצעים והידוק				
02.01.050.0090	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק	מ"ק	30.00	187.00	5,610.00
02.01.050.0210	הידוק מבוקר של שתית (קרקעית חפירה) ו/או פני קרקע טבעיים	מ"ר	50.00	6.00	300.00
02.01.050.0220	הידוק מבוקר של מילוי או מצע כלשהו בשכבות של 20 ס"מ, (המילוי נמדד בנפרד)	מ"ק	30.00	9.00	270.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לעבודות עפר				55,905.00
02.02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.02.011	מצעים לעבודות בטון				
02.02.011.0010	מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת ליסודות בודדים	מ"ר	30.00	57.00	1,710.00
02.02.011.0030	מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת לקורות יסוד, רוחב הקורות 20 ס"מ	מ'	50.00	24.00	1,200.00
02.02.011.0040	מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	50.00	54.00	2,700.00
02.02.011.0090	מצע ארגזי פוליסטרין מוקצף בגובה 20 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	60.00	50.00	3,000.00
02.02.012	יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות				
02.02.012.0400	ראשי כלונסאות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) במידות שונות	מ"ק	35.00	1,390.00	48,650.00
02.02.041	קורות יסוד				
02.02.041.0010	קורות יסוד ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 20 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	15.00	1,320.00	19,800.00
02.02.041.0020	קורות יסוד בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 30 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	4.00	1,180.00	4,720.00
02.02.041.0025	קורות יסוד בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 35 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	5.00	1,150.00	5,750.00
02.02.041.0030	קורות יסוד בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 40 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	5.00	1,110.00	5,550.00
02.02.041.0031	קורות יסוד בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 50 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	1.00	1,090.00	1,090.00
02.02.041.0032	קורות יסוד בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 65 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	10.00	1,010.00	10,100.00
02.02.041.0090	קורות יסוד בדלות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות על מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 20 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	5.00	1,460.00	7,300.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.02.042	קירות מסד וקירות דיפון לכלונסאות				
02.02.042.0010	קירות מסד בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) ברוחב 20 ס"מ	מ"ק	15.00	1,260.00	18,900.00
02.02.050	מרצפים ורצפות				
02.02.050.0050	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 20 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	50.00	212.00	10,600.00
02.02.050.0060	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 25 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	55.00	251.00	13,805.00
02.02.050.0070	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 30 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	30.00	300.00	9,000.00
02.02.050.0080	רצפות בטון תלויות ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בעובי 12 ס"מ	מ"ר	250.00	203.00	50,750.00
02.02.050.0100	רצפות בטון תלויות ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ר	25.00	284.00	7,100.00
02.02.050.0230	תוספת עבור החלקת רצפת בטון בהליקופטר	מ"ר	200.00	28.00	5,600.00
02.02.061	קירות בטון				
02.02.061.0030	קירות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ק	30.00	1,470.00	44,100.00
02.02.061.0050	קירות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בעובי 30 ס"מ	מ"ק	15.00	1,340.00	20,100.00
02.02.061.0060	קירות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בעובי 35 ס"מ	מ"ק	12.00	1,310.00	15,720.00
02.02.061.9251	ניסור פתחים במסור יהלום בקירות מבטון מזוין בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר ובעובי עד 25 ס"מ	מ"ר	4.00	1,840.00	7,360.00
02.02.062	עמודי בטון				
02.02.062.0220	עמודים עגולים בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בקוטר 40 ס"מ	מ"ק	8.00	2,200.00	17,600.00
02.02.071	קורות ומעקות בטון				
02.02.071.0050	קורות תחתונות תלויות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בחתך 40/30 ס"מ. גובה הקורה נמדד עד לתחתית התקרה	מ"ק	2.00	1,410.00	2,820.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.02.071.0066	קורות תחתונות תלויות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 60/60 ס"מ. גובה הקורה נמדד עד לתחתית התקרה	מ"ק	5.00	1,150.00	5,750.00
02.02.071.0260	קורות עליונות ומעקות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) ברוחב 30 ס"מ	מ"ק	10.00	1,420.00	14,200.00
02.02.072	חגורות בטון				
02.02.072.0020	חגורות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות על מחיצות ו/או מרצפים ברוחב 10 ס"מ לרבות מעל הפתחים	מ"ק	1.00	1,790.00	1,790.00
02.02.072.0030	חגורות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות על קירות ברוחב 15 ס"מ לרבות מעל הפתחים ו/או מרצפי בטון	מ"ק	1.00	1,630.00	1,630.00
02.02.081	תקרות וגגות בטון מלא				
02.02.081.0040	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) עובי 20 ס"מ	מ"ר	10.00	295.00	2,950.00
02.02.081.0050	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) עובי 25 ס"מ	מ"ר	10.00	347.00	3,470.00
02.02.081.0060	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) עובי 30 ס"מ	מ"ר	15.00	407.00	6,105.00
02.02.085	בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות				
02.02.085.0200	שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון קל"), במשקל מרחבי 650 ק"ג/מ"ק חוזק 1 מגפ"ס	מ"ק	20.00	730.00	14,600.00
02.02.085.0320	רולקות משולשות במידות 5x5 ס"מ ועד 7x7 ס"מ מטיט צמנט 1:3 (איטום הרולקה נמדד בנפרד)	מ'	200.00	21.00	4,200.00
02.02.092	משטחים ומשולשי מדרגות מבטון				
02.02.092.0030	משטחי ביניים בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ בחדרי מדרגות	מ"ר	2.00	330.00	660.00
02.02.092.0050	משטחים משופעים למדרגות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 12 ס"מ	מ"ר	10.00	303.00	3,030.00
02.02.092.0060	משטחים משופעים למדרגות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 15 ס"מ	מ"ר	5.00	334.00	1,670.00
02.02.092.0090	משולשי בטון למדרגות, ב-30 חתך המדרגה 16/28 ס"מ	מ'	75.00	85.00	6,375.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.02.096	תוספת מחיר לבטון מעל ב-20 ועבור דרגות חשיפה				
02.02.096.0050	תוספת לבטון ב-30 עבור דרגת חשיפה 2-4 במקום דרגת חשיפה 1	מ"ק	200.00	27.60	5,520.00
02.02.096.0074	תוספת עבור בטון בעל התנגדות משופרת לחדירת מים מסוג "משופר אטימות" ב-40 במקום בטון ב-30 שקיעה 5" (רגיל)	מ"ק	10.00	59.00	590.00
02.02.097	עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות				
02.02.097.0110	קוצים בקוטר 10 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר 10 מ"מ ובעומק 100 מ"מ באלמנטים שונים מבטון. הקוצים יהיו באורך מינימום של 60 ס"מ (50 ס"מ בולטים מהבטון) ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש	יח'	160.00	29.40	4,704.00
02.02.097.0120	קוצים בקוטר 12 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר 12 מ"מ ובעומק 110 מ"מ באלמנטים שונים מבטון. הקוצים יהיו באורך מינימום של 61 ס"מ (50 ס"מ בולטים מהבטון) ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש	יח'	50.00	33.60	1,680.00
02.02.097.0140	קוצים בקוטר 16 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר 16 מ"מ ובעומק 125 מ"מ באלמנטים שונים מבטון. הקוצים יהיו באורך מינימום של 63 ס"מ (50 ס"מ בולטים מהבטון) ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש	יח'	150.00	43.00	6,450.00
02.02.100	פלדת זיין				
02.02.100.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיין הבטון	טון	17.50	6,200.00	108,500.00
02.02.100.0031	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיין הבטון	טון	3.50	6,300.00	22,050.00
550,949.00	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				
02.04	עבודות בניה				
02.04.010	בניה בבלוקי בטון				
02.04.010.0020	מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ	מ"ר	100.00	164.00	16,400.00
02.04.010.0030	קירות בלוקי בטון חלולים 4 חורים בעובי 15 ס"מ	מ"ר	50.00	189.00	9,450.00
25,850.00	סה"כ לעבודות בניה				
02.05	עבודות איטום				
02.05.013	איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.05.013.0034	איטום רולקות ב-2 שכבות של רצועות חיזוק/חיפוי מיריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה M מושבחות בפולימר SBS, בעובי 4 מ"מ כל אחת, עם שריון לבד פוליאסטר, לרבות רצועת חיזוק תחתונה ברוחב 30 ס"מ עם ציפוי חול, רצועת חיפוי עליונה ברוחב 50 ס"מ עם ציפוי אגרגט, פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ומסטיק ביטומני בקצה העליון של רצועת החיפוי מסוג "פזקרוול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או ש"ע	מ'	250.00	63.00	15,750.00
02.05.013.0040	איטום גגות שטוחים ב-2 שכבות של יריעות ביטומניות פלסטומריות מושבחות בפולימר APP, בעובי 4 מ"מ, מסוג "פוליפלסט 4R" או "ביטומפלסט 4R" או "ספירפלסט 4R לבן" או "ישראלונה 4R" או ש"ע, עם שריון לבד פוליאסטר וציפוי עליון מחול. היריעות בשכבה התחתונה מולחמות לתשתית והיריעות בשכבה העליונה מולחמות ליריעות השכבה התחתונה, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS-474" או "פריימר B-191" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר	מ"ר	250.00	110.00	27,500.00
02.05.013.9110	קילוף וסילוק יריעות איטום מעל גג קיים, לרבות פירוק רולקות וניקוי הגג. העבודה כוללת ניקוי יסודי של פריימר עד לפני בטון קיים	מ"ר	35.00	68.00	2,380.00
02.05.023	איטום רצפות מבנים ורצפות מרתפים ביריעות ביטומניות משוכללות				
02.05.023.0011	איטום רצפות, המבוצע ע"ג בטון רזה, בשתי שכבות של יריעות ביטומניות אלסטומריות מושבחות בפולימר SBS מסוג R, כדוגמת "פוליפז 5R חול" או "ישראלונה 5R שחור", או "ספירפלסט 5R שחור" או ש"ע בעובי 5 מ"מ, המולחמות לתשתית שצופתה תחילה בפריימר ביטומני מסוג "פריימר GS-474" או "פריימר 101" או "ספיר פריימר B-2000" או "פריימר B-191" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ובהלחמה בחפיפה של 10 ס"מ, לרבות רולקות	מ"ר	40.00	108.00	4,320.00
02.05.033	איטום קירות מבנים וקירות מרתפים במריחות חמות				
02.05.033.0210	מריחת פריימר יסוד אפוקסי דו רכיבי מסוג "156/161 Floor Sika" או ש"ע, בכמות של כ- 175 גר/מ"ר	מ"ר	50.00	34.00	1,700.00
02.05.034	איטום קירות ורצפות מבנים ביריעות ביטומניות משוכללות ויריעות H.D.P.E				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.05.034.0030	איטום קירות בשכבה אחת של יריעות ביטומניות אלסטומריות מושבחות בפולימר SBS מסוג "פוליפז 5R חול" או "ביטומגום 5R שחור" או "ספירפלקס 5R שחור" או "ישראלנובה 5R שחור" או ש"ע בעובי 5 מ"מ בהלחמה בחפיפה של 10 ס"מ לרבות פריימר ביטומני והדבקת פלטות הגנה מפוליסטירן מוקצף F-30 בעובי 3 ס"מ באמצעות ביטומן מנושב 75/25	מ"ר	100.00	118.00	11,800.00
02.05.034.0056	איטום קירות מרתף בשכבה אחת של יריעות ביטומניות אלסטומריות בעובי 3 מ"מ עם שריון לבד וגמר עליון אגרגט, מסוג PreB (pre-applied) membrane או ש"ע, בעלת כושר הידבקות גבוה לבטון טרי הנוצק עליה	מ"ר	40.00	90.00	3,600.00
02.05.061	איטום תפרי התפשטות בגגות שטוחים ורצפות				
02.05.061.0010	איטום תפרי התפשטות אופקיים ברוחב 30 מ"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי דו רכיבי מסוג "פוליטאר 99H" או ש"ע והגנת פח אבץ, לרבות הוצאת חומר איטום ישן, ניקוי התפר, יישור שפתי התפר, פריימר, החדרת פרופיל גיבוי מפוליאתילן מוקצף עם תאים סגורים בקוטר 25 מ"מ, מילוי בחומר האיטום והתקנת פח אבץ	מ'	10.00	165.00	1,650.00
02.05.063	איטום תפרי התפשטות והפסקות יציקה ברצפות וקירות תת-קרקעיים				
02.05.063.0036	עצר מים כימי מפוליאוריטן, מסטיק מתנפח דו רכיבי על בסיס אקרילט, מסוג "סיקה סוול - S2" או ש"ע בהפסקות יציקה, בחתך 5/5/5 מ"מ	מ'	50.00	40.00	2,000.00
02.05.070	בידוד תרמי ואקוסטי				
02.05.070.0030	בידוד תרמי לגגות בשיטת "הגג החם" ע"י לוחות פוליסטירן מוקצף F-30 בעובי 3 ס"מ	מ"ר	250.00	32.00	8,000.00
78,700.00	סה"כ לעבודות איטום				
02.06	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
02.06.010	דלתות עץ ופולימר				
02.06.010.0515	דלת עץ פתיחה רגילה בקומת הקרקע חדר מנהל, סימון נ-1 ברשימות, במידות 90/210	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
02.06.010.0516	דלת עץ פתיחה רגילה סימון נ-2 ברשימות במידות 100/200, להתקנה בכניסה לממ"ד	יח'	1.00	3,200.00	3,200.00
02.06.010.0537	דלת עץ לשירותי נכים במידות 95/210 בקומת קרקע סימון נ-3 ברשימות לרבות ידית אחיזה	יח'	1.00	3,290.00	3,290.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.06.010.0538	דלת עץ פתיחה רגילה סימון נ-4 במידות 75/210 כולל מנעול סגור /פתוח לשירותים במידות 75/210	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
02.06.010.0539	דלת עץ פיתחה רגילה במידות 75/210 לרבות תריס רפפה סימון נ-5 ברשימות	יח'	2.00	3,240.00	6,480.00
02.06.010.2900	דלת לארונות שירות, ארבעה כנפית, עשויה מלוחות M.D.F בעובי 18 מ"מ, לרבות משקוף עץ, פרזול וגמר בצבע אפוקסי, מורכבת בנישה בנויה סימון נ-06, נ-08 הכולל צביעת הדלתות בצבע מעכב בעירה ל 90 דק/ ופתיחת צוהר למערכת גילוי אש	מ"ר	7.00	2,000.00	14,000.00
02.06.010.2901	מערכת דלתות לנישת שירות עשויה עץ סימון נ-7 ברשימות. הכוללת התזת צבע מעכב בעירה ל 90 דק'	מ"ר	4.60	2,000.00	9,200.00
02.06.010.2902	סגירת נישת שירות במערכת דלתות לארונות שירות מסומן ברשימות נ-, 9,10,11 16	מ"ר	14.00	1,500.00	21,000.00
02.06.020	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				
02.06.020.0010	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדביץ במידות 185/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 4 דלתות פתיחה רגילה, 4 מחיצות, 2 דפנות, 3 מדפים ראה סימון נ-13, נ-14	קומפ	2.00	2,800.00	5,600.00
02.06.020.0110	יחידת מדף מטבח עליון עשוי סנדוויץ במידות 270 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה P.F, לפי פרט 12	קומפ	1.00	3,300.00	3,300.00
02.06.020.0182	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 360/60/90 ס"מ, ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות רוחב 50 ס"מ, 3 מגירות רוחב 100 ס"מ, 6 דלתות פתיחה רגילה, 5 מחיצות, 2 דפנות ומדפים. לפי פרט 12	קומפ	1.00	5,700.00	5,700.00
02.06.020.0800	מדף תלוי עשוי מ-M.D.F ברוחב 25-30 ס"מ ובעובי 18-28 מ"מ מצופה מלמין. תשלום מינימלי לפי 0.6 מ'	מ'	5.00	230.00	1,150.00
02.06.033	דלתות פלדה חסינות אש				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.06.033.0011	נגיש- דלת פלדה חד כנפית חסינת אש ל - 30 דק' לפי ת"י 1212, במידות 105/210 ס"מ ומשקוף פלדה מגולוון וצבוע בעובי 1.5 מ"מ, הכנף מורכבת משני לוחות פלדה מגולוונים בעובי 1.5 מ"מ, מילוי צמר סלעים, ציפוי P.V.C או צביעה בתנור, לרבות מחזיר שמן, ידיות מתכת ומנעול צילינדר תקני ותוספת צוהר עגול בקוטר 50 לפי מפרט מ-2	יח'	1.00	5,170.00	5,170.00
02.06.033.0013	נגיש- דלת פלדה חד כנפית חסינת אש ל - 30 דק' לפי ת"י 1212, במידות 110/210 ס"מ ומשקוף פלדה מגולוון וצבוע בעובי 1.5 מ"מ, הכנף מורכבת משני לוחות פלדה מגולוונים בעובי 1.5 מ"מ, מילוי צמר סלעים, ציפוי P.V.C או צביעה בתנור, לרבות מחזיר שמן, ידיות מתכת ומנעול צילינדר תקני	יח'	2.00	3,920.00	7,840.00
02.06.033.0014	נגיש- דלת פלדה חד כנפית חסינת אש ל - 30 דק' לפי ת"י 1212, במידות 125/210 ס"מ ומשקוף פלדה מגולוון וצבוע בעובי 1.5 מ"מ, הכנף מורכבת משני לוחות פלדה מגולוונים בעובי 1.5 מ"מ, מילוי צמר סלעים, ציפוי P.V.C או צביעה בתנור, לרבות מחזיר שמן, ידיות מתכת ומנעול צילינדר תקני. לפי פרט מ-01	יח'	1.00	4,170.00	4,170.00
02.06.040	תריסי (רפפות) לאיוורור/שחרור עשן מפלדה				
02.06.040.0080	תריס (רפפה) קבוע לאיוורור/שחרור עשן, עשוי מפח מגולוון וצבוע בעובי 1.5 מ"מ, לרבות מסגרת. המחיר הינו לתריס בשטח עד 0.5 מ"ר לפי פרט מ13	יח'	1.00	780.00	780.00
02.06.040.0085	תריס (רפפה) קבוע לאיוורור/שחרור עשן, עשוי מפח מגולוון בעובי 1.5 מ"מ, לרבות מסגרת. המחיר הינו לתריס בשטח מעל 0.5 מ"ר ועד 1.0 מ"ר. המחיר כולל צביעה לפי סימון פרט מ-11	יח'	1.00	1,180.00	1,180.00
02.06.040.0086	תריס רפפה עשוי פלדה מגולוון צבוע עגול לפי פרט מ12	יח'	1.00	450.00	450.00
02.06.040.0090	תריס (רפפה) קבוע לאיוורור/שחרור עשן, עשוי מפח מגולוון וצבוע בעובי 1.5 מ"מ, לרבות מסגרת. המחיר הינו לתריס בשטח מעל 1.0 מ"ר. לפי פרט מ14	מ"ר	1.00	1,120.00	1,120.00
02.06.055	מאחזי יד ופסי הגנה מפלדה, עץ, אלומיניום ופלסטיק				
02.06.055.0010	מאחז יד בחדר מדרגות מצינור פלדה מגולוון וצבוע בתנור, בקוטר "1 1/2 לרבות חיזוקים לקיר/מעקה ורוזטות לכיסוי החיבורלפי פרט מ-7	מ'	85.00	310.00	26,350.00
02.06.055.0053	נגיש- תוספת למאחז יד מפלדה מגולוונת עבור כיפוף קשתי בקצה המאחז לרבות כיפה	יח'	5.00	120.00	600.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				126,580.00
02.07	מתקני תברואה				
02.07.012	צינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתדים (ספרינקלרים)				
02.07.012.0040	צינורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (M.G או S.P) קוטר 32 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים	מ'	20.00	103.00	2,060.00
02.07.012.0060	צינורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (M.G או S.P) קוטר 16 מ"מ, מבודד, ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים	מ'	10.00	87.00	870.00
02.07.012.0064	צינורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (M.G או S.P) קוטר 25 מ"מ, מבודד, ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים	מ'	25.00	108.00	2,700.00
02.07.021	ברזים, שסתומים ומסננים לקווי מים קרים וחמים				
02.07.021.0100	ברזי גן מסגסוגת נחושת קוטר 1/2"	יח'	1.00	97.00	97.00
02.07.021.0130	ברז ניל קוטר 3/8" או 1/2" מצופה כרום, לרבות ספת הסתעפות T	יח'	9.00	77.00	693.00
02.07.021.0140	ברז ניתוק נקודתי (זוויתי) מפליז קוטר 1/2" / 1/2" או 1/2" / 3/8"	יח'	4.00	78.00	312.00
02.07.021.0160	ברז חיבור לאסלה מפליז קוטר 1/2" ליציאה מים נוספים ליד מיכל הדחה	יח'	6.00	116.00	696.00
02.07.021.0170	ברז חיבור למדיח כלים מפליז קוטר 3/4" / 3/8" / 3/8"	יח'	2.00	118.00	236.00
02.07.021.0176	ברז ניל משולב קוטר 3/4" * 3/8" + ברז לתמי בר 8 מ"מ הכולל יציאה קוטר 3/8" לחיבור מים קרים של ברז הנמצא על השיש/כיוור, יציאה קוטר 3/4" לחיבור מדיח כלים/מכונת כביסה וברז קוטר 1/4" עם יציאה קוטר 6/8 מ"מ למתקן מים	יח'	2.00	130.00	260.00
02.07.031	צינורות למערכת נקזים				
02.07.031.0400	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים סמויים, קוטר 50 מ"מ, לרבות ספחים	מ'	35.00	107.00	3,745.00
02.07.031.0430	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים סמויים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מ'	72.00	136.00	9,792.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.07.031.0500	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים בקרקע בעומק עד 1.0 מ', קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מ'	9.00	175.00	1,575.00
02.07.031.0510	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע בקוטר 160 מ"מ, מותקנים בקרקע בעומק עד 1.0 מ', לרבות מחברים, ללא ספחים	מ'	9.00	217.00	1,953.00
02.07.034	מחסומי רצפה, סיפונים למזגנים ותעלות ניקוז				
02.07.034.0040	מחסומי רצפה 200/110 מ"מ מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) עם מכסה/רשת פליז	יח'	5.00	980.00	4,900.00
02.07.034.0100	סלי רשת מפלב"מ (נירוסטה) בעובי 1 מ"מ עם ידית הרמה מותקנים במחסום רצפה "8"/4" (המחסום נמדד בנפרד)	יח'	5.00	230.00	1,150.00
02.07.034.0400	קופסאות בקורת מפוליפרופילן "4"/2" דוגמת "חוליות" או ש"ע עם מכסה פלסטיק	יח'	3.00	260.00	780.00
02.07.034.0420	מאסף רצפה - נפילה 4" מפוליפרופילן דוגמת "חוליות" או ש"ע	יח'	6.00	270.00	1,620.00
02.07.041	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				
02.07.041.0081	נגיש- אסלת נכים מחרס לבן סוג א' דגם "ברקת" או ש"ע, באורך 69 ס"מ ובגובה 50 ס"מ, לרבות מיכל הדחה "מונובלוק", מושב ומכסה קשיח מחובר עם ברגי פלב"מ דגם "חרמון" או ש"ע	יח'	1.00	2,660.00	2,660.00
02.07.041.0104	אסלה תלויה מחרס לבן סוג א' דגם "לוטם 55" או ש"ע, ברקת גלוי ומיכל הדחה פלסטיק, לרבות מושב דגם "בקליט", מכסה כבד ומנשא לקיבוע לקיר של האסלה	יח'	5.00	2,410.00	12,050.00
02.07.042	כיורים				
02.07.042.0036	נגיש- כיור רחצה תלוי מחרס צבעוני סוג א' דגם "אלפא 45" מעוגל או ש"ע, באורך 44.5 ס"מ, ברוחב 34.5 ס"מ ובגובה 17 ס"מ	יח'	1.00	820.00	820.00
02.07.042.0110	כיור רחצה מחרס לבן אובלי סוג א' מודבק מתחת למשטח דגם "נופר" או ש"ע	יח'	3.00	700.00	2,100.00
02.07.042.0300	כיור מטבח מחרס לבן סוג א' מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע	יח'	3.00	870.00	2,610.00
02.07.042.0510	סיפון בקבוק כפול לכיור מטבח 2" עם יציאה למדיח/מכונת כביסה דוגמת "חוליות"	יח'	3.00	102.00	306.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.07.042.0540	סיפון "1 1/4 לכיור רחצה תוצרת "חוליות" או ש"ע	יח'	4.00	95.00	380.00
02.07.045	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים				
02.07.045.0116	נגיש- סוללה לכיור להתקנה מהקיר עם פיה תחתונה ארוכה מסתובבת מסדרת "אופק" מק"ט 70034 או ש"ע, גימור כרום מותקן מושלם עם כל חומרי העזר	יח'	1.00	480.00	480.00
02.07.045.0131	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה עם מנגנון ריקון, מסדרת "אורסט", מק"ט 302841 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	3.00	850.00	2,550.00
02.07.045.0183	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה ארוכה ישרה מסתובבת מסדרת "גליל" מק"ט 59804 או ש"ע גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	3.00	760.00	2,280.00
02.07.045.1800	מתקן לשתיית מים קרים תוצרת "תמי 4" או ש"ע, לרבות ברז שתיה וחיבור למערכות מים וניקוז קיימות, כולל אביזרי חיבור: נקודות חשמל ומים נמדדות בנפרד	יח'	3.00	2,200.00	6,600.00
02.07.046	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				
02.07.046.0043	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 3) דגם 4141, 4220, 1111, 4600, 4601, 6011, 6141, 3100, 4001, 4003, 4004, 4030, 4120, 4130, 3001, 1141, 2003, 2030, 2141, 2230, בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, פתיחה ועיבוד פתחים לכיור סטנדרטי/אובלי במידות 40/60 ס"מ בהתקנה תחתונה ולברז "פרח" (ברז מהשיש)	מ'	10.00	1,580.00	15,800.00
02.07.046.0220	תוספת עבור הגבהה אחורית ממשטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 3), בגובה עד 15 ס"מ, מוצמד לקיר	מ'	10.00	440.00	4,400.00
02.07.046.0258	תוספת עבור סינר קדמי ממשטח קוורץ של "אבן קיסר" או "סטון איטליאנו" או ש"ע (קבוצה 3), בגובה עד 30 ס"מ, מודבק למשטח שיש להסתרת הכיור, לרבות עיבוד פינות קדמיות. כאשר הזמנת הסינר מבוצעת עם הזמנת המשטח	מ'	9.00	540.00	4,860.00
02.07.049	נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.07.049.0020	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	קומפ	7.00	1,400.00	9,800.00
02.07.049.0060	נקודת הכנה למתקן שתיית מים או מכונת קפה, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', חיבורם למערכות המים והביוב הקיימים וברז סגירה קוטר עד "1/2"	קומפ	3.00	1,280.00	3,840.00
02.07.049.0075	נקודה לברז גן למים קרים או ברז למקרר, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ' אורך וברז	קומפ	1.00	700.00	700.00
02.07.049.0110	נקודה לאסלה תלויה, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור ניקוז לשפכים מ-P.V.C עד 2.0 מ' חיבור למערכת מים וביוב קיימת והתקנת אסלה תלויה, ומיכל הדחה סמוי מחוזק לקיר בלוקים ע"י עיגון בטון ותמיכות (לא כולל אספקה של אסלה תלויה, מיכל הדחה סמוי, ברזים וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות, קומפלט	קומפ	6.00	1,930.00	11,580.00
02.07.049.0500	נקודה לחיבור מדיח כלים, לרבות צינור מים קרים עד 1.0 מ', צינור דלוחין עד 1.0 מ', ברז שופך מצופה כרום, צינור גומי למדיח (במידה ונדרש) וכל החיבורים למערכת הביוב והמים, קומפלט	קומפ	3.00	750.00	2,250.00
02.07.049.0700	נקודה לניקוז מזגן מפוצל או מיני מרכזי או מערכת VRF, לרבות צינור פוליפרופילן בקוטר 32-40 מ"מ ובאורך עד 4.0 מ' וחיבור למחסום רצפה	קומפ	18.00	750.00	13,500.00
02.07.050	ניקוז מי גשמים				
02.07.050.0020	צינורות פלדה למי גשמים, קוטר "4 עובי דופן "5/32 עם ציפוי פנים מלט צמנט וצביעה חיצונית מותקנים בקירות, בעמודים או גלוי, לרבות חבקים ומחברים, ללא ספחים	מ'	50.00	280.00	14,000.00
02.07.050.0025	ספחים מכל הסוגים לצינורות פלדה עם ציפוי פנים מלט צמנט וצביעה חיצונית, קוטר "4"	יח'	4.00	220.00	880.00
02.07.050.0100	נקזים (קולטי מי גשמים) לגגות ומרפסות יציאה אנכית מפוליפרופילן קשיח, קוטר "4"X4" "דלביט" סדרה S-10 דוגמת "דלמר" או ש"ע, לרבות גוף עם חיבור מהיר לצנרת וברדס U.P.P חוסם עלים	יח'	5.00	850.00	4,250.00
02.07.062	שוחות ומפלים לביוב - בגבולות מגרש המבנה				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.07.062.0091	שוחות בקרה עגולות מפוליאתילן בקוטר פנימי 60 ס"מ, בגובה פנים 60 ס"מ, לעומס 15 טון, לפי ת"י 13598 חלק 1, דגם "VULCAN 60" מק"ט 5BI 60/60 תוצרת "רוטוניב" או ש"ע עם מכסה קוטר 60 ס"מ מק"ט PCB-R60 לפי ת"י 489-2.6 לעומס 1.5 טון (ממין A15) ובעומק 0.75 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	4.00	1,650.00	6,600.00
02.07.062.0092	שוחות בקרה עגולות מפוליאתילן בקוטר פנימי 60 ס"מ, בגובה פנים 80 ס"מ, לעומס עד 15 טון, לפי ת"י 13598 חלק 1, דגם "VULCAN 60" מק"ט 5BI 60/80 תוצרת "רוטוניב" או ש"ע עם מכסה קוטר 60 ס"מ מק"ט PCB-R60 לפי ת"י 489-2.6 לעומס 1.5 טון (ממין A15) ובעומק 0.95 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	1.00	1,740.00	1,740.00
02.07.062.0096	שוחות בקרה עגולות מפוליאתילן בקוטר פנימי 60 ס"מ, בגובה פנים 115 ס"מ, לעומס עד 15 טון, לפי ת"י 13598 חלק 1, דגם "VULCAN 60" מק"ט 5BI 60/115 תוצרת "רוטוניב" או ש"ע עם מכסה קוטר 60 ס"מ מק"ט PCB-R60 לפי ת"י 489-2.6 לעומס 1.5 טון (ממין A15) ובעומק 1.3 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	1.00	2,240.00	2,240.00
02.07.065	מפרידי שומן ודלק				
02.07.065.0130	מפרידי שומן מפוליאתילן בנפח 2,000 ליטר כניסה/יציאה "4" או "6", תת קרקעיים, לרבות כל האביזרים, המכסים, עבודות העפר, התקנה ע"ג מצע מהודק, עיגון המפריד, מילוי חול והידוק	קומפ	1.00	10,500.00	10,500.00
02.07.091	משאבות ביוב				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.07.091.0030	משאבות טבולות לביוב, לספיקה של 15 מק"ש עומד 5 מ' הספק מנוע 1KW לרבות שרשרת הרמה באורך 10 מטר עשויה פלדה מגולוונת עם 10 הרמה מגולוון לכושר הרמה פי 10 ממשקל המשאבה. המשאבות תהיינה מותאמות הן בהתקנה והן בחומרי הגמר והציפויים לנוזל אותו הן אמורות לשאוב. באופן אינטגרלי יסופק כבל חשמלי באורך 10 מטר מותאם לעבודה בביוב ו/או ניקוז. המנוע יהיה אטום לחלוטין 68PI עם 3 פאזות 400 וולט 50 הרץ ומצוייד בהגנה תרמית, לחות והגנה נגד רטיבות. המשאבות תהיינה מותאמות לעבודה ב - 2900 סל"ד או 1450 סל"ד ולהתקנה בבור רטוב או יבש. כל חלקי המשאבה יהיו עשויים יצקת ברזל. המשאבות תסופקנה עם סדור אוטומטי לחיבור באמצעות פס מוביל או לחילופין עם בסיס להעמדה על בטון וכן קשת יניקה בתחתית המשאבות עם פתח ניקוי מברזל יציקה, או משאבה ניידת להתקנה זמנית בבור עם חיבור לצינור גמיש. לוח החשמל, מערכת הבקרה וכל האביזרים כגון מגופים אל חוזרים הן בכניסה והן ביציאה ימדדו ויתומחרו בנפרד. כל החיבורים למערכת הסניקה/יניקה לחשמל ולבקרה כלולים במחיר המשאבות. המשאבות תהיינה בעלות מעבר חופשי מינימלי של 70 מ"מ	יח'	2.00	15,560.00	31,120.00
02.07.091.0060	משאבות טבולות לביוב, לספיקה של 10 מק"ש עומד 10 מ' הספק מנוע 2.5KW לרבות שרשרת הרמה באורך 10 מטר עשויה פלדה מגולוונת עם 10 הרמה מגולוון לכושר הרמה פי 10 ממשקל המשאבה. המשאבות תהיינה מותאמות הן בהתקנה והן בחומרי הגמר והציפויים לנוזל אותו הן אמורות לשאוב. באופן אינטגרלי יסופק כבל חשמלי באורך 10 מטר מותאם לעבודה בביוב ו/או ניקוז. המנוע יהיה אטום לחלוטין 68PI עם 3 פאזות 400 וולט 50 הרץ ומצוייד בהגנה תרמית, לחות והגנה נגד רטיבות. המשאבות תהיינה מותאמות לעבודה ב - 2900 סל"ד או 1450 סל"ד ולהתקנה בבור רטוב או יבש. כל חלקי המשאבה יהיו עשויים יצקת ברזל. המשאבות תסופקנה עם סדור אוטומטי לחיבור באמצעות פס מוביל או לחילופין עם בסיס להעמדה על בטון וכן קשת יניקה בתחתית המשאבות עם פתח ניקוי מברזל יציקה, או משאבה ניידת להתקנה זמנית בבור עם חיבור לצינור גמיש. לוח החשמל, מערכת הבקרה וכל האביזרים כגון מגופים אל חוזרים הן בכניסה והן ביציאה ימדדו ויתומחרו בנפרד. כל החיבורים למערכת הסניקה/יניקה לחשמל ולבקרה כלולים במחיר המשאבות. המשאבות תהיינה בעלות מעבר חופשי מינימלי של 70 מ"מ	יח'	1.00	17,200.00	17,200.00
02.07.092	משאבות ניקוז				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.07.092.0120	משאבות לניקוז מרתפים ושטחים נמוכים לספיקה של 20 מ"ק ולגובה 20 מטר עם הספק מנוע של כ- 3.0KW לרבות מצוף עצמי המותקן על המשאבה, שרשרת הרמה באורך 10 מטר עשויה פלדה מגולוונת עם וו הרמה מגולוון לכושר הרמה פי 10 ממשקל המשאבה. חיבור חשמל חד פאזי/ תלת פאזי, עמידה 65IP, עם מעבר חופשי מינימלי 100 מ"מ. המשאבות תהינה מותאמות לעבודה ב- 2900 או 1450 סל"ד לרבות צינור סניקה גמיש באורך 10 מטר ובקוטר המתאים על פי הוראות היצרן. מערכת חשמל, בקרה, מגופים ואל חוזרים ימדדו בנפרד	יח'	2.00	9,950.00	19,900.00
02.07.100	עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין				
02.07.100.0012	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון עץ מוגן אש (המחיר כולל את ארון), המותקן על קיר, לרבות ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר 2" ובאורך 15 מ' עם מצמדי שטורץ, מזנק סילון/ריסוס 2", רב שימושי עם מצמד 2", ברז כדורי 1", גלגלון עם צינור גמיש קוטר 3/4" באורך 30 מ', חיבור לקו המים ושילוט "אש" לזיהוי, מותקן מושלם	קומפ	3.00	3,100.00	9,300.00
02.07.101	מתזים (ספרינקלרים)				
02.07.101.0010	ספרינקלר מסוג UPRIGHT/PENDENT, בועה, גימור פליז נחיר 1/2", K=5.6, 1/2" NPT, טמפ' ההפעלה 57, 68, 79, 93 מעלות צלסיוס, דגם GB תוצרת "CENTRAL" או ש"ע	יח'	48.00	70.00	3,360.00
02.07.101.0640	רזטה פליז שטוחה לספרינקלר 1/2" שקועה בתקרה מונמכת	יח'	48.00	16.00	768.00
02.07.103	ספחים ואביזרים למערכת מתזים (ספרינקלרים)				
02.07.103.0010	ספחים מפלדה שחורה (זוויות, הסתעפויות, מעברי קוטר, T מכני), לא כולל מחבר קל מסוג QUICK UP, לצינורות קוטר 3"	יח'	15.00	129.00	1,935.00
02.07.103.0070	ספחים מפלדה מגולוונת (זוויות, הסתעפויות, מעברי קוטר, T מכני), לא כולל מחבר קל מסוג QUICK UP, לצינורות קוטר 3"	יח'	15.00	155.00	2,325.00
02.07.103.0140	מחבר קל מסוג QUICK UP קוטר 3"	יח'	15.00	45.00	675.00
02.07.103.0200	ברז אזעקה UL/FM למערכת ספרינקלרים רטובה קוטר 3" לרבות תא בילום, שני מנומטרים, ברז ניקוז 2", פעמון אזעקה עם מנוע מים, אוגנים ושאר המרכיבים הדרושים להתקנה מושלמת תוצרת "CENTRAL" או ש"ע	יח'	3.00	7,570.00	22,710.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.07.103.0260	מפסק זרימה 24 (VDC UL/FM (FLOW SWITCH מותקן על צינור קוטר "3 דגם VSR-SF תוצרת POTTER או ש"ע	יח'	9.00	800.00	7,200.00
02.07.103.0362	מגוף שער UL/FM OS&Y מברונזה חיבורי הברגה קוטר "3 תוצרת "NIBCO" או ש"ע	יח'	3.00	1,840.00	5,520.00
02.07.103.0500	מגוף פרפר UL/FM עשוי ברזל יציקה קוטר "3 דגם (BFV-G(W תוצרת "CENTRAL" או ש"ע	יח'	3.00	1,300.00	3,900.00
02.07.103.0680	שסתום אל חוזר דגם UL/FM SWING עשוי ברזל יציקה, קוטר "3, דגם G-1 תוצרת "VIKING" או ש"ע	יח'	3.00	1,410.00	4,230.00
02.07.103.0730	אל חוזר קומתי קוטר "3 מאושר UL/FM, לרבות סט טרים ומדי לחץ, הכל קומפלט	יח'	6.00	2,650.00	15,900.00
02.07.103.0760	מגוף כדורי עשוי ברונזה, מעבר מלא, קוטר "1 דגם F19 תוצרת "CENTRAL" או ש"ע	יח'	12.00	194.00	2,328.00
02.07.103.0800	ברז בדיקה וניקוז עם חלופית UL/FM קוטר "1 דגם TEST anDRAIN 1000 תוצרת "AGF" או ש"ע	יח'	6.00	1,060.00	6,360.00
02.07.103.0830	רגש (מפסק) זרימה מותקן על צינור קוטר "3 דגם "VSRF" תוצרת "POTTER" או ש"ע מאושר UL/FM, לא כולל חיווט חשמלי הנמדד בנפרד	יח'	6.00	630.00	3,780.00
02.07.103.0870	פורק לחץ UL/FM קוטר "1/4 לרבות ברז ניתוק תוצרת "GRINNEL" או ש"ע	יח'	9.00	335.00	3,015.00
02.07.103.0890	ברז הסנקה למערכת ספרינקלרים מאושר UL/FM עם חיבור כפול "2X3" (אביזר התחברות) על זקף "4, לרבות אל חוזר מחורץ הברגה מפליז "4, שני מצמדי שטורץ, שלט עם חריטה, מכסים ושרשרת, קומפלט, דגם A-95/96 תוצרת "AUTOMATIC SPRINKLERS" או ש"ע	יח'	1.00	3,350.00	3,350.00
02.07.103.0900	שסתום מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר "3 מאושר UL/FM דגם 950DH תוצרת "WILKINS" או ש"ע	יח'	3.00	8,330.00	24,990.00
02.07.103.1000	מד לחץ קוטר "1/2 3, עד PSI 300 מאושר UL/FM דגם "UA" תוצרת "RELIABLE" או ש"ע לרבות אביזרי חיבור, ברז תלת דרכי ומופת יציאה "1/4 מהצינור הראשי	יח'	12.00	294.00	3,528.00
02.07.113	מחממי מים מהירים				
02.07.113.0100	מחמם מים מהיר לכיור "אטמור "INLEINE" או ש"ע בהספק של 3.5 או 5 קו"ט - מותקן בשלמות, לרבות חיבור לנקודת מים ולנקודת חשמל קיימות	קומפ	3.00	890.00	2,670.00
	סה"כ למתקני תברואה				369,279.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.09	עבודות טיח				
02.09.011	טיח פנים				
02.09.011.0022	טיח פנים, שתי שכבות על שטחים מישוריים, יישור ופלוס ברצועות לפי פרופילים - "מייקים" (טיח מייקים), לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	מ"ר	800.00	115.00	92,000.00
02.09.011.0030	טיח פנים שתי שכבות על קירות מעוגלים	מ"ר	50.00	117.00	5,850.00
02.09.011.0060	טיח פנים שתי שכבות על עמודים עגולים השכבה השניה ללא סיד (שליכטה שחורה)	מ"ר	48.00	131.00	6,288.00
02.09.011.0300	תוספת לעבודות טיח על קירות המבוצעות בתוך המבנה ובגובה מעל ל - 3.0 מ' (ובכל גובה), עבור הרכבה ופירוק פיגום כלשהו ו/או במת הרמה. המדידה לפי שטח הקיר בקטע מעל ל - 3.0 מ', (התוספת תשולם במידה ולא קיים פיגום כלשהו לביצוע עב' הטיח)	מ"ר	150.00	33.00	4,950.00
02.09.012	טיח תרמי ואקוסטי לקירות פנים				
02.09.012.0100	טיח אקוסטי תרמי על בסיס תאית בעובי 2.4 ס"מ, גוון לבן, מקדם הולכה תרמית 1.25 מקדם אקוסטי NRC-0.75 כדוגמת "K13" או ש"ע	מ"ר	50.00	140.00	7,000.00
02.09.012.0300	מערכת טיח לבידוד תרמי פנימי מאושרת לממ"ד הכוללת שכבה ראשונה "טיח רב תכליתי PL130" בעובי 0.4 ס"מ, טיח לבידוד דוגמת "טיח תרמי TH400" בעובי 3 ס"מ, שכבת מגן "טיח רב תכליתי PL130" בעובי 0.5 ס"מ ו"שליכט באגר PL183" בעובי 0.2 ס"מ תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע	מ"ר	50.00	196.00	9,800.00
02.09.013	טיח גבס וטיח לממ"ד				
02.09.013.0040	"טיח רב תכליתי PL130" או "770" או ש"ע מאושר לממ"ד בעובי 20 מ"מ, עם רשת סיבי זכוכית ושליכט באגר או ש"ע בעובי עד 5 מ"מ	מ"ר	50.00	150.00	7,500.00
	סה"כ לעבודות טיח				133,388.00
02.10	עבודות ריצוף וחיפוי				
02.10.031	ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				
02.10.031.0148	ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 100/100 ס"מ, מחיר יסוד 120 ש"ח/מ"ר	מ"ר	550.00	316.00	173,800.00
02.10.031.0149	שיפולים לריצוף הנ"ל, בגובה 7,10 ס"מ	מ'	1,500.00	56.00	84,000.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.10.031.0517	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R-10, 11 במידות 60/120 ס"מ או 100/100 ס"מ, מחיר יסוד 120 ש"ח/מ"ר	מ"ר	20.00	343.00	6,860.00
02.10.100	תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי				
02.10.100.0030	תוספת עבור חיתוך ריצוף בקו מעוגל	מ'	200.00	35.00	7,000.00
02.10.100.0040	תוספת עבור הנחת שיפולים בקו מעוגל	מ'	30.00	30.00	900.00
02.10.100.0050	תוספת עבור הנחת שיפולים בחדרי מדרגות (אנכיים ואופקיים)	מ'	15.00	30.00	450.00
	סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				273,010.00
02.11	עבודות צביעה				
02.11.011	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
02.11.011.0074	מרק (שפכטל) בשתי שכבות על עמודים עגולים והחלקתו מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	60.00	64.00	3,840.00
02.11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	1,000.00	29.40	29,400.00
02.11.012	צבע חוץ על טיח, בטון וגבס				
02.11.012.0180	שליכט צבעוני אקרילי "TM40" או ש"ע במרקם עדין על קירות גבס ובטון (פנים וחוץ), בכמות של 2.0-2.6 ק"ג/מ"ר בשכבה, לרבות יסוד אקרילי בגוון השליכט ע"ג תשתית מיישרת (הנמדדת בנפרד במידה ונידרש)	מ"ר	50.00	92.00	4,600.00
02.11.030	צביעת מוצרי מסגרות				
02.11.030.0261	צבע "המרטון" או ש"ע על צינורות פלדה קוטר 4"-2", לרבות ניקוי, ליטוש קל, שכבת יסוד רב שימושי ושתי שכבות "המרטון" או ש"ע. המחיר הינו למקרים שבהם עלות הצנרת הגלויה לא כללה צביעה, כנדרש ב"ספר הכחול"	מ'	5.00	22.00	110.00
	סה"כ לעבודות צביעה				37,950.00
02.14	עבודות אבן				
02.14.060	עיבוד פתחים בקירות מחופים				
02.14.060.0010	חיפוי אדני חלונות (ספים) ברוחב עד 30 ס"מ בלוחות אבן מלוטשת "הונד", בעובי 3 ס"מ, עם שן עליונה בחתך 2/2 ס"מ ושיפוע לניקוז המים	מ'	2.60	320.00	832.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.14.080	ריצוף משטחים באבן				
02.14.080.0040	ריצוף משטחים ושבילים מאבן נסורה חלקה בעובי 4 ס"מ. מחיר יסוד לאבן 120 ש"ח/מ"ר	מ"ר	4.00	420.00	1,680.00
02.14.080.0100	מדרגות חוץ מאבן חברון. שלח בחתך 35/5 ס"מ בעיבוד "מוטבה" ורום בחתך 10/3 ס"מ מאבן נסורה במחיר יסוד לאבן 140 ש"ח/מ"א, לרבות מילוי חול או חצץ מעורב בצמנט ורובה בין המישקים	מ'	31.20	440.00	13,728.00
02.14.080.0140	שיפולים (אופקי ואנכי) מאבן נסורה בצד מדרגה הנ"ל בגובה 7,10 ס"מ	מ'	24.00	140.00	3,360.00
19,600.00	סה"כ לעבודות אבן				
02.18	תשתיות תקשורת				
02.18.060	אינטרקום				
02.18.060.0510	פנל כניסה חיצוני אנטי ונדלי, לחצני מגע פתיחה ע"י קוד או ע"י כרטיסי קירבה, לחיוג עד 999 צרכנים, מצלמת CCD 1/2" צבעונית, דגם PL801DC4CPDK תוצרת RONGTEL, משווק ע"י ב.ב. שרותי אחזקה וחשמל בע"מ או ש"ע	יח'	2.00	2,825.00	5,650.00
02.18.060.0530	מסך 7" לחצני מגע מדגם MR5600C4C תוצרת RONGTEL, משווק ע"י ב.ב. שרותי אחזקה וחשמל בע"מ או ש"ע	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
7,150.00	סה"כ לתשתיות תקשורת				
02.19	מסגרות חרש				
02.19.010	מסגרות חרש				
02.19.010.0042	קונסטרוקציה פלדה מפרופילי מתכת בחתכים שונים בעובי דופן מעל 4.0 מ"מ, וכן פחי קשר, פחי עיגון וברגים, לרבות ניקוי במברשות פלדה, ריתוכים וצבע יסוד סינטטי, לכמות מעל ל-1 טון ועד 1.5 טון/המחיר כולל את ערגול הפלדה עבור הקונסטרוקציה של המדרגות	טון	7.00	24,400.00	170,800.00
02.19.010.0060	תוספת עבור צביעת קונסטרוקציה הפלדה בשתי שכבות צבע עליון סינטטי, המדידה לפי טון פלדה	טון	7.00	2,300.00	16,100.00
02.19.010.0102	משטחי ביניים (פודסט) למהלך מדרגות, רמפה וכד' מפח מרוג בעובי 6 מ"מ בגיליון אבץ בטבילה חמה. מהלך המדרגות מותקן על קונסטרוקציית פלדה הנמדדת בנפרד	מ"ר	8.00	1,160.00	9,280.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
30,600.00	1,530.00	20.00	מ"ר	מהלך מדרגות (רום ושלה) מפח מרוג בעובי 6 מ"מ בגיליון אבץ בטבילה חמה, לרבות זוויתן קצה מעוגל מחורר בקצה המדרגה למניעת החלקה. מהלך המדרגות מותקן על קונסטרוקציית פלדה הנמדדת בנפרד. (המחיר הינו לכמות מינימלית של 5 מ"ר)	02.19.010.0105
				סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים	02.19.030
18,000.00	90.00	200.00	מ"ר	אספקה והתקנת לוחות פח גלי בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע, בעלי גובה גל של 38 מ"מ, לרבות אביזרי איטום וחיבור	02.19.030.0010
244,780.00				סה"כ למסגרות חרש	
				נגרות חרש וסיכוך	02.20
				רצפות סיפון (דקים - Decks) ורמפה משופעת	02.20.050
163,800.00	910.00	180.00	מ"ר	רצפות סיפון (דק - Deck) מעץ איפאה עובי 2 ס"מ או 2.5 ס"מ, לרבות קורות תמיכה תחתונות, פירזול ואימפרגנציה וחומר אטימה לקונסטרוקצית העץ	02.20.050.0020
74,620.00	910.00	82.00	מ'	אספקה והתקנת מדרגות מעץ גושני מחוטא וצבוע בגוון לבחירת האדריכל במידות של 32 ס"מ בעובי 18-25 מ"מ, מודבקים ע"ג תשתית מפח פלדה לרבות שימוש בדבקים וחומרי בידוד אקוסטי . יבוצע חירוף לפי פרט תיקני בצורת ו'. המדרגות יטופלו במעכב בעירה ל60 דק'	02.20.050.0022
3,600.00	900.00	4.00	מ"ר	אספקה והתקנת משטח ביניים למדרגות עשוי עץ גושני מחוטא וצבוע בעובי 3.4 ס"מ, לרבות קורות תמיכה תחתונות, פירזול ואימפרגנציה. כולל הדבקה למשטח הפלדה	02.20.050.0082
242,020.00				סה"כ לנגרות חרש וסיכוך	
				רכיבים מתועשים בבניין	02.22
				מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות	02.22.011
9,000.00	180.00	50.00	מ"ר	חיפוי פנים לעמודים בלוח גבס בעובי כולל של 50 מ"מ. החיפוי כולל: לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ, קונסטרוקציה מפרופילי אומגה מחוזקת לקיר, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	02.22.011.0205
777.00	259.00	3.00	יח'	סגירת פתחים בשטח מעל 0.5 עד 1 מ"ר במחיצת גבס קיימת, ע"י לוחות גבס חד קרומיות (בשני הצדדים) לרבות הקונסטרוקציה להרכבת הגבס וכן סתימת החריץ סביב הגבס ליישור עם הקיר הקיים	02.22.011.9090

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.22.014	ציפוי קירות פנים בלוחות P.V.C, לוחות עץ, יריעות ולוחות עופרת				
02.22.014.0130	חיפוי קירות פנים בלוחות "טרספה HPL" בעובי 3 מ"מ, מסוג אנטי ונדליזם העמידים בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות, בגוונים שונים, כדוגמת "רינות" או ש"ע, לרבות קונסטרוקציה מפרופילי אומגה מחוזקת לקיר, הכל עד גמר מושלם	מ"ר	30.00	540.00	16,200.00
02.22.021	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים				
02.22.022	תקרות תלויות מאלומיניום או מפח מגולוון				
02.22.022.0046	תקרת מגשי פח מגולוון צבוע בצבע לבן: מגשים לא מחוררים, ברוחב 30 ס"מ ובעובי 0.8 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, לרבות פרופיל אומגה בין השדות (במידה ונדרש)	מ"ר	10.00	220.00	2,200.00
02.22.022.0065	תקרת אריחי פח מגולוון וצבוע בעובי 0.55 מ"מ מחוררים (חירור קוטר 1 מ"מ) וצבועים בלבן, דגם "דרופ-אין" כדוגמת "גולמט" או ש"ע חצי שקועים במידות 60/60 או 61/61 ס"מ לרבות בידוד עם גיזת סאונדטקס בעובי 0.2 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות (מחיר יסוד לאריחי פח 77 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	15.00	220.00	3,300.00
02.22.025	תקרות גבס, ספוג ופתחי שירות				
02.22.025.0010	תקרת גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ וקונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ')	מ"ר	50.00	220.00	11,000.00
02.22.025.0014	תוספת לתקרת גבס (ולא לסינרי גבס) עבור סגירה אנכית בסוף תקרת גבס) סגירה בלוח גבס בגובה 10 ס"מ ועיבוד קצה עם פינה קשיחה) במפגש עם תקרה אקוסטית באותו מפלס להנחת פרופיל "L" (הנמדד בתקרה האקוסטית)	מ'	20.00	90.00	1,800.00
02.22.025.0031	תקרה אקוסטית מלוחות גבס מחוררים בקבוצות בחירור עגול או מרובע דוגמת "דנולין" דגם "דיזיין פאנל" או ש"ע, aw=0.60, לוח במידות 120/240 ס"מ, עובי 12.5 מ"מ. המחיר כולל התקנה סמויה על גבי קונסטרוקציה מסילות וזקפים מפרופילי פח מגולוון, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד ללוח גבס מחורר 76 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	30.00	288.00	8,640.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.22.025.0040	תקרה אקוסטית מלוחות גבס מחוררים בחירור מיקרו M2F דוגמת "דנולין" דגם "דיזין פנאל" או ש"ע, aw=0.65, לוח במידות 120/240 ס"מ, עובי 12.5 מ"מ. המחיר כולל התקנה סמויה על גבי קונסטרוקצית מסילות זקפים מפרופילי פח מגולוון, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד ללוח גבס מחורר 76 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	30.00	288.00	8,640.00
02.22.025.0042	תקרה אקוסטית מלוחות גבס מחורר בקבוצות בחירור מיקרו G2F דוגמת "דנולין" דגם "דיזין פנאל" או ש"ע, aw=0.65, לוח במידות 120/240 ס"מ, עובי 12.5 מ"מ. המחיר כולל התקנה סמויה על גבי קונסטרוקצית מסילות זקפים מפרופילי פח מגולוון, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד ללוח גבס מחורר 76 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	30.00	288.00	8,640.00
02.22.025.0044	תקרה אקוסטית מלוחות גבס מחורר בקבוצות בחירור מיקרו Q2F דוגמת "דנולין" דגם "דיזין פנאל" או ש"ע, aw=0.65, לוח במידות 120/240 ס"מ, עובי 12.5 מ"מ. המחיר כולל התקנה סמויה על גבי קונסטרוקצית מסילות זקפים מפרופילי פח מגולוון, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד ללוח גבס מחורר 76 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	30.00	288.00	8,640.00
02.22.025.0050	תקרה אקוסטית מלוחות גבס מחוררים בחירור רציף עד הקצוות ללא שוליים דגם "Cleaveo Inbau" או ש"ע, גודל הלוח 120/200 ס"מ, aw=0.45-0.75 לפי סוג החירור (מחיר יסוד ללוח גבס מחורר 82 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	30.00	297.00	8,910.00
02.22.025.0070	תקרה אקוסטית מלוחות גבס מחוררים בחירור עגול רציף עם בד אקוסטי בגב הלוחות (גוון שחור או לבן) דוגמת "Gapless-R 6/18, aw=0.55" או "Gapless-R 12/25, aw=0.85" או בחירור רנדומלי דוגמת "Gapless-R.C8/15/20" aw=0.55" או ש"ע תוצרת "Pladur" או ש"ע, גודל הלוח 120/240 ס"מ, עובי 12.5 מ"מ. המחיר כולל התקנה סמויה על גבי קונסטרוקצית מסילות זקפים מפרופילי פח מגולוון, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד ללוח גבס מחורר 95 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	30.00	350.00	10,500.00
02.22.025.1030	פתח שירות נסתר מסוג "אלוטופ" דגם "A" דוגמת "אורבונד" או מסוג "RUG SAMIN" דוגמת "טמבור" או ש"ע, במידות 80/80 ס"מ	יח'	4.00	1,050.00	4,200.00
02.22.025.1510	תוספת עבור ביצוע פתח לסטריפליין בתקרה/סינר/מחיצה גבס, ברוחב עד 15 ס"מ ובאורך מעל 120 ס"מ, לרבות קונסטרוקציה היקפית של הפתח	מ'	15.00	64.00	960.00
02.22.026	סגירות אנכיות ואופקיות מגבס				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.22.026.0027	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ באותו מפלס או בין מפלסים שונים, ברוחב פרוס מעל 20 ס"מ עד 40 ס"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכלל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	מ'	200.00	177.00	35,400.00
02.22.026.0028	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ באותו מפלס או בין מפלסים שונים, ברוחב פרוס מעל 40 ס"מ עד 60 ס"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכלל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	מ'	200.00	192.00	38,400.00
02.22.026.0032	תוספת עבור סגירה אופקית ואנכית (סינר) דו צדדית	מ'	20.00	62.00	1,240.00
02.22.026.0080	תוספת עבור סגירה אופקית ואנכית בקו מעוגל לסגירה חד צדדית	מ'	400.00	95.00	38,000.00
02.22.026.0120	סגירה אופקית ו/או אנכית של תעלות מיזוג אוויר, מנדפים ותעלות לשחרור עשן מלוחות גבס עמיד אש (ורוד) דו קרומיות, עובי כל לוח 15.9 מ"מ, לרבות קונסטרוקציה	מ"ר	10.00	340.00	3,400.00
02.22.028	<u>פרופילי גמר מאלומיניום, תוספות לתקרות אקוסטיות וקירות גבס וחיזוק תקרות פריקות במרחבים מוגנים</u>				
02.22.028.0010	תוספת לתקרות אקוסטיות עבור פרופילי גמר "Z" מאלומיניום, בעובי 1.2 מ"מ	מ'	30.00	19.00	570.00
02.22.041	<u>מערכת מחיצות מודולריות לשרותים ומקלחות</u>				
02.22.041.0010	מערכת מחיצות לשרותים הכוללת יחידה אחת מחיצה ברוחב 150 ס"מ ויחידה אחת חזית התא ברוחב 100 ס"מ: המחיצות עשויות מלוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע בעובי 12 מ"מ, אנטי ונדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. חזית התא ברוחב 100 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת. גובה המערכת מפני רצפה לתקרה עם פרזול מנירוסטה. מחיר המערכת כולל מחיצה אחת וחזית דלת	קומפ	1.00	3,200.00	3,200.00
02.22.041.0030	חזית דלת לשרותים ברוחב 100 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת, עשויה לוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע בעובי 12 מ"מ. גובה המערכת מפני רצפה לתקרה עם פרזול מנירוסטה	יח'	1.00	2,200.00	2,200.00
	סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין				225,817.00
02.23	<u>כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון</u>				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.23.020	כלונסאות בטון עם תמיסת בנטונייט				
02.23.020.0040	כלונסאות בטון ב-30 יצוקים עם תמיסת בנטונייט, קידוח ויציקה קוטר 60 ס"מ ועומק עד 10 מ' לרבות הכנסת הזיון ופינוי עודפי חפירה	מ'	113.00	485.00	54,805.00
02.23.020.0070	כלונסאות בטון ב-30 יצוקים עם תמיסת בנטונייט, קידוח ויציקה קוטר 70 ס"מ בעומק מעל 15 מ' ועד 30 מ' לרבות הכנסת הזיון ופינוי עודפי חפירה	מ'	55.00	620.00	34,100.00
02.23.020.0090	כלונסאות בטון ב-30 יצוקים עם תמיסת בנטונייט, קידוח ויציקה קוטר 80 ס"מ בעומק מעל 15 מ' ועד 30 מ' לרבות הכנסת הזיון ופינוי עודפי חפירה	מ'	365.00	730.00	266,450.00
02.23.100	פלדת זיון				
02.23.100.0030	כלוב זיון לכלונסאות, בכל הקטרים	טון	12.00	7,400.00	88,800.00
444,155.00	סה"כ לכלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון				
02.24	הריסות ופירוקים				
02.24.011	הריסת מרצפים ורצפות בטון בתוך המבנה				
02.24.011.0030	הריסת מרצפי בטון מזוין בתוך המבנה, בעובי מעל 20 ס"מ לרבות חיתוך הזיון	מ"ק	20.00	1,000.00	20,000.00
02.24.012	הריסת קירות ומחיצות מבניה/בטון והריסת עמודי בטון				
02.24.012.0010	הריסת קירות בנויים ומטויחים ו/או מחופים בקרמיקה, בעובי עד 15 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה	מ"ר	20.00	100.00	2,000.00
02.24.012.0020	הריסת קירות בנויים ומטויחים ו/או מחופים בקרמיקה, בעובי 20 ס"מ או 22 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה	מ"ר	20.00	110.00	2,200.00
02.24.012.0030	הריסת קירות בנויים ומטויחים ו/או מחופים בקרמיקה, בעובי 25 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה	מ"ר	20.00	120.00	2,400.00
02.24.012.0040	הריסת מחיצות בנויות ומטויחות ו/או מחופות בקרמיקה, בעובי 7 ס"מ או 10 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה	מ"ר	20.00	90.00	1,800.00
02.24.012.0070	הריסת קירות בטון מטויחים ו/או מחופים בקרמיקה, בעובי 22 ס"מ או 20 ס"מ, לרבות חיתוך הזיון	מ"ר	3.00	270.00	810.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.24.012.0200	הריסת עמודי בטון מטוייחים בחתכים שונים, לרבות חיתוך הזיון	מ"ק	1.00	1,230.00	1,230.00
02.24.013	הריסת תקרות וקורות בטון				
02.24.013.0030	הריסת תקרת בטון מסיבית מטוייחת בעובי 20 ס"מ, לרבות חיתוך הזיון	מ"ר	70.00	290.00	20,300.00
02.24.014	הריסת משטחי מדרגות ובטון שיפועים				
02.24.014.0010	הריסת משטחי מדרגות מטוייחים, ישרים ומשופעים בעובי 12 ס"מ טרומים או יצוקים באתר, לרבות משולשי הבטון המחופים בטרצו/גרניט פורצלן וחיתוך הזיון	מ"ר	5.00	240.00	1,200.00
02.24.014.0040	פירוק ופינוי בטון שיפועים לרבות האיטום מעל גגות קיימים. הפירוק יבוצע עד לפני הגג ומסביב למעקות עד לקבלת פני בטון ישרים. המחיר כולל ניקוי יסודי של הגג	מ"ר	70.00	65.00	4,550.00
02.24.021	חציבה וניסור פתחים בקירות ובתקרות				
02.24.021.0460	ניסור פתחים במסור יהלום בקירות מבטון מזוין בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר ובעובי 20 ס"מ	מ"ר	3.00	1,840.00	5,520.00
02.24.031	ניסורים באלמנטים מבטון מזוין				
02.24.031.0044	ניסור במסור יהלום באלמנטים מבטון מזוין בעובי מעל 20 ס"מ ועד 25 ס"מ. המחיר למ' כאשר הכמות הכוללת של הניסורים הינה עד 10 מ' (לניסור בכל הסעיפים)	מ'	27.00	480.00	12,960.00
02.24.032	קידוחים באלמנטים מבטון מזוין				
02.24.032.0300	קידוח במקדח יהלום באלמנטים מבטון מזוין בעובי עד 20 ס"מ, לביצוע חורים בקוטר 3"	יח'	10.00	280.00	2,800.00
02.24.032.0400	קידוח במקדח יהלום באלמנטים מבטון מזוין בעובי עד 20 ס"מ, לביצוע חורים בקוטר 4"	יח'	10.00	290.00	2,900.00
02.24.041	פירוק ריצוף				
02.24.041.0010	פירוק ריצוף קיימים	מ"ר	100.00	38.00	3,800.00
02.24.041.0040	פירוק שיפולי ריצוף קיימים	מ'	300.00	16.00	4,800.00
02.24.050	פירוק כלים סניטריים ומשטחי שיש (אבן)				
02.24.050.0010	פירוק אסלות עם כל אביזריהן, לרבות מיכלי ההדחה, ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת הפתחים לפי הצורך	יח'	2.00	190.00	380.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.24.050.0020	פירוק כיור רחצה או כיור מטבח עם כל אביזריהם וסוללה בעמידה, לרבות ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת כל הפתחים לפי הצורך	יח'	2.00	150.00	300.00
	סה"כ להריסות ופירוקים				89,950.00
02.29	שילוט והכוונה בבניינים				
02.29.010	שילוט ותמרור מואר				
02.29.010.0010	נגיש- שלט הכוונה במידות 20/20 ס"מ מ-P.V.C קשיח, רקע השלט כחול והאותיות בצבע לבן, לפי ת"י 1918 חלק 4	יח'	1.00	65.00	65.00
02.29.010.0120	נגיש- שלט שרותי נכים מאקריל בגוון כחול, הסמל מובלט ב-2 מ"מ מפני השלט, במידות 16/16 ס"מ, עבור תא שרותי נכים, לפי ת"י 1918 חלק 4	יח'	1.00	80.00	80.00
02.29.020	מדבקות לסימון ואזהרה				
02.29.020.0030	נגיש- מדבקת נגישות לסימון על כנף דלת זכוכית - למניעת התנגשות, סימון ואזהרה לזכוכית, ברוחב 5 ס"מ ואורך 50 ס"מ, צבעוניות משני צידי המדבקה (שני צבעים אדום ולבן), לפי דרישות ת"י 1918 חלק 4	יח'	20.00	30.00	600.00
02.29.030	שילוט וסימון מרחבים מוגנים וממ"דים				
02.29.030.0010	שילוט וסימון מרחב מוגן/מקלט בשטח עד 15 מ"ר בצבעים פולטי אור	קומפ	1.00	650.00	650.00
	סה"כ לשילוט והכוונה בבניינים				1,395.00
02.30	ריהוט וציוד מורכב בבנין				
02.30.011	אביזרים במקלחת ובשירותים				
02.30.011.0130	נגיש- קולב זוגי ממתכת מצופה ניקל, בתא בצד הפנימי של הדלת בגובה 140 ס"מ דגם "דאלאס" מק"ט 4302 או ש"ע ברוחב 560 מ"מ, גובה 38 מ"מ ובעומק 37 מ"מ, מותקן מושלם	יח'	1.00	89.00	89.00
02.30.011.3050	קולב בודד מפלב"מ 304 (נירוסטה), מותקן מושלם	יח'	1.00	88.00	88.00
02.30.011.3105	נגיש- מדף לשירותי נכים להתקנה על הקיר צמוד לכיור באורך 30 ס"מ ורוחב 15 ס"מ מפלב"מ 304 (נירוסטה) עם קצוות מעוגלות, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם	יח'	1.00	313.00	313.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.30.011.3128	נגיש- ידית אחיזה 60 ס"מ מפלב"מ 304 (נירוסטה), להתקנה על כנף דלת תא שירותי נכים, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	יח'	2.00	310.00	620.00
02.30.011.3135	נגיש- מאחז יד בצורת L קבוע מפלב"מ 304 (נירוסטה), בגודל 60/60 עד 75/75 ס"מ, לשירותי נכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	יח'	1.00	680.00	680.00
02.30.011.3138	נגיש- מאחז יד מתרומם לשירותי נכים להתקנה על הקיר, באורך 75-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות מפלב"מ 304 (נירוסטה), דגם "PB 8322" דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע, 22 ניוטון כוח הרמה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	יח'	1.00	1,010.00	1,010.00
02.30.011.5022	מראה מרובעת במידות 60/100 ס"מ ובעובי 6 מ"מ לרבות תופסנים בגוף המראה	יח'	1.00	424.00	424.00
	סה"כ לריהוט וציוד מורכב בבנין				3,224.00
02.44	גידור				
02.44.022	מעקות לבניה פרטית ורוויה				
02.44.022.0230	מעקה מפלדה עם מאחז יד דגם "אוהד" או ש"ע מצינורות קוטר 42 מ"מ, מאחז אחד מחובר ע"י פין בצידו של המעקה ע"י צינור קוטר 16 מ"מ בגובה 0.90 מ' לעמודים מצינורות 48 מ"מ כל 1.5 מ', לרבות פלטת עיגון לקורת המדרגות עם מוטות עיגון או קידוח יהלום. המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון לפי פרט 8 מ	מ'	10.00	750.00	7,500.00
	סה"כ לגידור				7,500.00
02.51	סלילת כבישים ורחבות				
02.51.010	עבודות הכנה ופירוק				
02.51.010.0005	פינוי פסולת/ערמות עפר (של אחרים) הקיימת באתר - לפני תחילת עבודות הקבלן בשטח. הפינוי למקום שפך מאושר ע"י הרשויות לכמות כוללת מעל 20 מ"ק, למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר. המחיר כולל העמסה ואינו כולל תשלום אגרות	מ"ק	400.00	49.00	19,600.00
02.51.010.0400	פירוק מיסעת אספלט/בטון בעובי עד 8 ס"מ	מ"ר	100.00	12.00	1,200.00
	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				20,800.00
02.57	קווי מים, ביוב ותיעול				
02.57.011	צינורות פלדה לאספקת מים				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.57.011.0010	צינורות פלדה מגולוונים דרג ב' קוטר "2, עובי דופן 3.65 מ"מ, עם עטיפה חיצונית פוליאתילן שחול תלת שכבתי דוגמת "טריו 4" או "APC-GAL" או ש"ע, לפי ת"י 103, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות ספחים, עבודות הפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	41.00	195.00	7,995.00
02.57.011.0012	צינורות פלדה מגולוונים דרג ב' קוטר "3, עובי דופן 4.05 מ"מ, עם עטיפה חיצונית פוליאתילן שחול תלת שכבתי דוגמת "טריו 4" או "APC-GAL" או ש"ע, לפי ת"י 103, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לא כולל ספחים מלבד מחברים, לרבות עבודות הפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	48.00	252.00	12,096.00
02.57.011.0019	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 קוטר "1, עובי דופן 3.38 מ"מ, עם עטיפה חיצונית פוליאתילן שחול תלת שכבתי דוגמת "טריו 4" או "APC-GAL" או ש"ע, לפי ת"י 593, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות ספחים, עבודות הפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	22.00	149.00	3,278.00
02.57.011.0025	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 קוטר "4, עובי דופן 6.02 מ"מ, עם עטיפה חיצונית פוליאתילן שחול תלת שכבתי דוגמת "טריו 4" או "APC-GAL" או ש"ע, לפי ת"י 593, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות הפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	58.00	406.00	23,548.00
02.57.021	מגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים				
02.57.021.0020	מגוף טריז רחב קוטר "3 עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים וחוץ ניילון 11 (רילסן) ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים	יח'	3.00	1,460.00	4,380.00
02.57.021.0030	מגוף טריז רחב קוטר "4 עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים וחוץ ניילון 11 (רילסן) ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים	יח'	3.00	1,770.00	5,310.00
02.57.022	שסתומים ומסננים בקווי מים				
02.57.022.0005	שסתום אל חוזר למים קוטר "4 עשוי ברזל יציקה דגם "NR-045" או ש"ע עם פתח עליון וציר מאורך/בולט, ללא זרוע ומשקולת, ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים, אטמים וברגי עיגון	יח'	1.00	4,670.00	4,670.00
02.57.022.0015	שסתום אל חוזר דו כנפי למים קוטר "2 עשוי ברזל יציקה דגם "SW" או "311" או ש"ע, לרבות כנפיים מנירוסטה, ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים, אטמים וברגי עיגון	יח'	1.00	460.00	460.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.57.022.0932	שסתום מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר 4" עשוי ממתכת תוצרת "א.ר.י" או ש"ע, ללחץ עבודה 12 אטמ', עם ציפוי אפוקסי, לרבות אוגנים נגדיים ובדיקה למז"ח	יח'	1.00	7,760.00	7,760.00
02.57.022.1010	מסנן/מלכודת אבנים אלכסוני קוטר 4" עשוי ברזל יציקה דגם "V251" או ש"ע מאוגן עם רשת פנימית מפלב"מ 304 (נירוסטה), ללחץ עבודה של 16 אטמ', עם ציפוי רילסן, לרבות אוגנים נגדיים	יח'	1.00	1,160.00	1,160.00
02.57.025	מדי מים, מקטיני ופורקי לחץ וחיוצים מונוליטיים				
02.57.025.0450	כיפת מיגון מסוג "קראון" או ש"ע לכל מדי "אוקטב" (אוגנים/הברגה) עשויה מפולימר שקוף וקשיח, עמיד בקרני UV	יח'	1.00	190.00	190.00
02.57.026	ברזי כיבוי אש (הידרנטים) מחוץ לבנין				
02.57.026.0023	ברז כיבוי אש (הידרנט) חיצוני בודד קוטר 3", מחובר ע"י אוגן, לרבות זקף קוטר 4" גוש בטון לעיגון, מצמד שטורץ וחיבור לקו מים	קומפ	1.00	2,260.00	2,260.00
02.57.032	צינורות P.V.C ופוליאיתילן לביוב ותיעול				
02.57.032.0004	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 110 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	23.00	140.00	3,220.00
02.57.032.0006	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 110 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	6.00	165.00	990.00
02.57.032.0010	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	23.00	165.00	3,795.00
02.57.032.0020	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	18.00	175.00	3,150.00
02.57.032.0030	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	50.00	190.00	9,500.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.57.032.0090	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 4.75 מ' ועד 5.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	20.00	380.00	7,600.00
02.57.032.2012	צינורות פוליאתילן H.D.P.E לביוב ותיעול מסוג PE-100 "מריפלקס" SDR-17, דרג 10 או ש"ע, קוטר 140 מ"מ, מיוצרים לפי ת"י 4427, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	85.00	200.00	17,000.00
02.57.034	אביזרים לביוב				
02.57.034.0030	שסתום אל-חוזר לביוב קוטר 3" עשוי מברזל יציקה דגם "FS040-NR" או ש"ע, לרבות ציר בולט, זרוע למשקולת ומשקולת, ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים	יח'	3.00	4,810.00	14,430.00
02.57.041	שוחות בקרה לביוב יצוקות באתר				
02.57.041.0140	שוחות בקרה עגולות, יצוקות באתר בקוטר פנימי 125 ס"מ מבטון מזוין, עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ ממין (12.5 B125 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, ובעומק מעל 4.75 מ' ועד 5.25 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	1.00	13,500.00	13,500.00
02.57.044	שוחות בקרה לביוב מפוליאתילן				
02.57.044.0144	שוחות בקרה עגולות מפוליאתילן בקוטר פנימי 80 ס"מ, בגובה פנים 140 ס"מ, לעומס 15 טון, לפי ת"י 13598 חלק 2, דגם "VULCAN 80" מק"ט 5CI 80/140 תוצרת "רוטוניב" או ש"ע עם מכסה קוטר 60 ס"מ מק"ט PCB-R60 לפי ת"י 489-2.6 לעומס 1.5 טון (מיון A15) ובעומק 1.65 מ', עד 5 כניסות, יציאה 160/200 מ"מ, לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	3.00	3,480.00	10,440.00
02.57.044.0146	שוחות בקרה עגולות מפוליאתילן בקוטר פנימי 80 ס"מ, בגובה פנים 165 ס"מ, לעומס 15 טון, לפי ת"י 13598 חלק 2, דגם "VULCAN 80" מק"ט 5CI 80/165 תוצרת "רוטוניב" או ש"ע עם מכסה קוטר 60 ס"מ מק"ט PCB-R60 לפי ת"י 489-2.6 לעומס 1.5 טון (מיון A15) ובעומק 1.8 מ', עד 5 כניסות, יציאה 160/200 מ"מ, לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	1.00	3,920.00	3,920.00
02.57.044.0201	שוחות בקרה עגולות מפוליאתילן בקוטר פנימי 100 ס"מ, לעומס 12.5 טון, דוגמת "חופית" או ש"ע עם מכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין (12.5 B125 טון), עד 5 כניסות, יציאה 200 מ"מ עם אטם חדירה ובעומק עד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	1.00	3,780.00	3,780.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.57.046	מפלי ביוב, חיצוני ופנימי				
02.57.046.0070	מפל חיצוני קוטר 160 מ"מ (6") עם עטיפת בטון מזזין, צנרת ואביזרים מ - P.V.C ואטמי חדירה, לרבות עיבוד מיתעל, גובה המפל (הפרש גובה) מעל 3.0 מ' ועד 4.5 מ'	יח'	1.00	1,520.00	1,520.00
02.57.062	שוחות בקרה מרובעות לתיעול (ניקוז) מחוליות טרומיות				
02.57.062.0474	שוחות בקרה ריבועיות מחוליות בטון טרומיות במידות פנים 300/300 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ (ממין 40 D400 טון), שלבי דריכה/סולם וכל האביזרים, בעומק מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	1.00	54,600.00	54,600.00
02.57.067	קידוחי ניקוז				
02.57.067.0011	קידוחי ניקוז קוטר 50 ס"מ עם צינור ספירלי מחורר קוטר פנים 40 ס"מ מפוליאתילן (HDPE) מחוזק בפלדה מסוג "קזפלקס" או ש"ע עטוף בבד גיאוטכני לא ארוג במשקל של לפחות 250 ג"ר למ"ר, בעומק עד 6 מ', לרבות מוטות אבטחה בחלק העליון של הצינור ומילוי החלל בין קוטר הקידוח לצינור בחול	קומפ	1.00	3,000.00	3,000.00
02.57.067.0100	קידוחי ניקוז קוטר 80 ס"מ עם צינור ספירלי מחורר קוטר פנים 70 ס"מ מפוליאתילן (HDPE) מחוזק בפלדה מסוג "קזפלקס" או ש"ע עטוף בבד גיאוטכני לא ארוג במשקל של לפחות 250 ג"ר למ"ר בעומק עד 6 מ', לרבות מוטות אבטחה בחלק העליון של הצינור ומילוי החלל בין קוטר הקידוח לצינור בחול	יח'	1.00	8,000.00	8,000.00
231,552.00	סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול				
02.59	מרחבים מוגנים ומקלטים				
02.59.040	מסגרות פלדה				
02.59.040.0023	נגיש- דלת מבודדת רעש במידות פתח אור 100/200 ס"מ לרבות בידוד צמר סלעים, משקוף פח מגולוון וצבע	יח'	1.00	5,530.00	5,530.00
02.59.040.0025	נגיש- דלת הדף ורסיסים למרחב מוגן מוסדי במידות פתח אור 100/210 ס"מ, כנף מפלדה בעובי 25 מ"מ, לרבות משקוף פח בעובי 3 מ"מ מגולוון וצבע. לפי פרט מ-3	יח'	1.00	14,150.00	14,150.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.59.040.0200	חלון מרחב מוגן חד כנפי דירתי דגם "דור חדש", נגרר לכיס במידות פתח אור 100/100 ס"מ לקיר ברובח 30-40 ס"מ, כנף פלדה מגולוונת בעובי 18 מ"מ ומשקוף מפח מגולוון, האטומים לגזים וצבועים. המחיר כולל חלון אלומיניום חד כנפי מזוגג, דריי קיפ. חלון האלומיניום דגם AW60 אלובין או 1700 קליל או ש"ע, צבוע בצבע לבן. ללא תריס ורשת. לפי דרישות אג"א ופרט מ-04	יח'	1.00	6,960.00	6,960.00
02.59.042	איטום מעברי צנרת וכבלים במקלטים ובמרחבים מוגנים				
02.59.042.0070	מערכת מודולרית מסוג "MCT" או "PMS" או "JBK-MST" או "CMS" או ש"ע לאיטום מעבר צנרת מים, חשמל וגז בקירות מקלטים ומרחבים מוגנים, מאושרת ע"י פיקוד העורף. המערכת כוללת מערכת איטום לקדח עגול בקוטר 100 מ"מ (4") ומילוי אטמים בהתאם לקוטר הכבלים והצינורות החודרים. לביצוע בקדח או שרוול קיימים	יח'	1.00	680.00	680.00
02.59.042.0080	מערכת מודולרית מסוג "MCT" או "PMS" או "JBK-MST" או "CMS" או ש"ע לאיטום מעבר צנרת מים, חשמל וגז בקירות מקלטים ומרחבים מוגנים, מאושרת ע"י פיקוד העורף. המערכת כוללת מערכת איטום לקדח עגול בקוטר 150 מ"מ (6") ומילוי אטמים בהתאם לקוטר הכבלים והצינורות החודרים. לביצוע בקדח או שרוול קיימים	יח'	1.00	1,080.00	1,080.00
02.59.042.0330	מערכת מודולרית מסוג "SGM" דגם "DG 400" או ש"ע לאיטום מעבר צינור קוטר 4" בקדח קוטר 200 מ"מ במקלט/מרחב מוגן, המערכת מאושרת ע"י פיקוד העורף, בקיר פנימי בעובי 20 ס"מ עד 50 ס"מ, לרבות חוליות איטום עשויות מגומי ופולסטיק עם ברגי הידוק ופלטות לחיצה משני הצדדים	יח'	1.00	1,240.00	1,240.00
02.59.050	מתקני אורור וסינון				
02.59.050.0510	צינור איוורור מפלדה קוטר 4" במקלט/מרחב מוגן בקיר חיצוני בעובי מינימלי של 30 ס"מ ועד 40 ס"מ, לרבות מכסה פלדה עם אטם, ברגי עיגון וצבע, לפי תקנות פיקוד העורף	יח'	3.00	490.00	1,470.00
02.59.050.0520	צינור איוורור מפלדה קוטר 8" במקלט/מרחב מוגן בקיר פנימי בעובי מינימלי של 25 ס"מ ועד 40 ס"מ, לרבות מכסה פלדה עם אטם, ברגי עיגון וצבע, לפי תקנות פיקוד העורף. לפי פרט מ-05	יח'	3.00	430.00	1,290.00
02.59.050.0560	שרוול מפלדה למעבר צנרת (גז, מים, חשמל וכד'), קוטר 4" בקירות מרחביים מוגנים, לפי תקנות פיקוד העורף, לא כולל איטום המעבר. לאיטום מעברים - ראה תת פרק 59.042	יח'	1.00	444.00	444.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.59.070	מתקני תברואה				
02.59.070.0010	מתקן למיכל מים עד 200 ליטר למקלט (המיכל נמדד בנפרד)	יח'	1.00	590.00	590.00
02.59.070.0200	שירותים כימיים ניידים מחומר פלסטי קשיח עם מיכל מים בנפח 10 ליטר ויחידת ספיגה בנפח 15 ליטר למרחבים מוגנים לפי תקנות פיקוד העורף כדוגמת "פילו אש" או ש"ע	יח'	1.00	490.00	490.00
	סה"כ למרחבים מוגנים ומקלטים				33,924.00
	סה"כ לשלד וגמר				3,223,478.00
	תוספת (20%)				644,695.60
	סה"כ אחרי הנחות/תוספות שלד וגמר				3,868,173.60
04	מעלית				
04.17	מעליות				
04.17.102	מעליות ל-8 נוסעים לבנין מגורים ללא חדר מכונה (MRL)				
04.17.102.0180	מעלית MRL ל-8 נוסעים 630 ק"ג, נגישה סוג 2 במהירות של 1 מטר לשניה, משרתת ארבע תחנות. המעלית ללא חדר מכונה, עם מכונה בראש הפיר. המעלית בפיקוד מאסף מלא, לוח הפיקוד יותקן לצידה של דלת תחנה עליונה. לפי מפרט טכני מיוחד המעלית תואמת דרישות תקן ישראלי 2481 חלק 1. המעלית תואמת לדרישות נגישות כפי שמפורטות בתקן ישראלי 2481-70 ובתקן ישראלי 1918. כל אביזרי הפיקוד והחיווי תואמים לתקן נגישות במעליות 2481 חלק 70. פתח המעלית יהיה 900 מ"מ. דלת המעלית טלסקופית. לחצנים יהיו נגישים, עם הבלטה של הספרות וכתב ברייל בסמוך לכל לחצן. מראי קומות בתא יהיו בגודל תואם תקן ישראלי 2481-70	יח'	1.00	220,000.00	220,000.00
	סה"כ למעליות				220,000.00
	סה"כ למעלית				220,000.00
	תוספת (20%)				44,000.00
	סה"כ אחרי הנחות/תוספות מעלית				264,000.00
05	מיזוג אויר				
05.15	ציוד מיזוג אוויר				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
05.15.001	ציוד				
05.15.001.0010	מעבה אינוורטר, מסוג - VRV/VRF REFRIGERANT FLOW VARIABLE לתפוקה של HEAT - BTU/H 152,900 לקירור וחימום בו-זמנית - RECOVERY. המערכת פועלת בגז A410, תפוקתהמערכת ויחידות המאייד תהא בהתאמה לטמפ' חוץ 95°F, וטמפ' כניסת אוויר למאיידים 73°F.D.B. ו- 61°F.W.B. קבלים לשיפור כופל ההספק, מנתקי/ ביטחון, בולמי רעידות - אינסטלציה חשמלית לכוח, לפיקוד ותקשורת. המעבה והציוד המקושר אליו יהיה מתוצרת "LG", "סמסונג", "מיצובישי", "דייקין", "היטאצ'י", מתאים להצבה על הגג וכולל הגנה למבנה וללוח החשמל. מעבה מושלם פועל, כמתואר במפרט, באופני מדידה מיוחדים ובתוכניות, לרבות כל המיסים. (VRF-1)	קומפ	1.00	30,000.00	30,000.00
05.15.001.0020	כנ"ל, אך מעבה אינוורטר, מסוג - VRV/VRF REFRIGERANT FLOW VARIABLE לתפוקה של HEAT - BTU/H 248,000 לקירור וחימום בו-זמנית - RECOVERY. המערכת פועלת בגז 410A, תפוקת המערכת ויחידות המאייד תהא בהתאמה לטמפ' חוץ 95°F, וטמפ' כניסת אוויר למאיידים 73°F.D.B. ו- 61°F.W.B (VRF-4)	קומפ	1.00	46,000.00	46,000.00
05.15.001.0030	כנ"ל, אך מעבה אינוורטר, מסוג - VRV/VRF REFRIGERANT FLOW VARIABLE לתפוקה של HEAT Pump - BTU/H 210,900 לקירור ו/או חימום - המערכת פועלת בגז A410, תפוקתהמערכת ויחידות המאייד תהא בהתאמה לטמפ' חוץ 95°F, וטמפ' כניסת אוויר למאיידים 73°F.D.B. ו- 61°F.W.B (VRF-2)	קומפ	1.00	37,500.00	37,500.00
05.15.001.0040	כנ"ל, אך מעבה אינוורטר, מסוג - VRV/VRF REFRIGERANT FLOW VARIABLE לתפוקה של HEAT Pump - BTU/H 229,000 לקירור ו/או חימום - המערכת פועלת בגז A410, תפוקתהמערכת ויחידות המאייד תהא בהתאמה לטמפ' חוץ 95°F, וטמפ' כניסת אוויר למאיידים 73°F.D.B. ו- 61°F.W.B (VRF-3)	קומפ	1.00	45,000.00	45,000.00
05.15.001.0050	קופסאות פיצולמחלקים עבור מערכת קירור וחימום בו זמנית VRF מטיפוס Heat Recovery וכל יחידות הקצה.	יח'	3.00	7,500.00	22,500.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
05.15.001.0060	מאייד אופקי מטיפוס קל [של יצרן מערכת VRF] לטיפול באוויר צח עם שסתומי התפשטות אלקטרוניים, לספיקת אוויר של 1250 רמל"ד, בתנאי כניסת אוויר 95°F.D.B. ו-78°F.W.B. ויציאת אוויר 59°F.D.B. ו-58°F.W.B. לרבות חטיבת מסננים הכוללת 2 דרגות על מסילות לשליפה, ציפוי בלייגודל/אדסיל לסוללת המאייד, צנרת ניקוז, בולמי רעידות, לוח חשמל לכוח ופיקוד והזנה לכל מרכיבי המערכת, לוחית הפעלה חוטית, רגש טמפ' להתקנה מרחוק, אינסטלציה חשמלית לכוח, לפיקוד ותקשורת, מגע להפסקה בעת גילוי אש ומנתק/ ביטחון. לביצוע ע"י הקבלן בעל תעודת הסמכה של היצרן. (מא-10)	קומפ	1.00	13,000.00	13,000.00
05.15.001.0070	כנ"ל, אך מאייד אופקי מטיפוס קל [של יצרן מערכת VRF] לטיפול באוויר צח עם שסתומי התפשטות אלקטרוניים, לספיקת אוויר של 860 רמל"ד, בתנאי כניסת אוויר 95°F.D.B. ו-78°F.W.B. ויציאת אוויר 59°F.D.B. ו-58°F.W.B. (מא-2)	קומפ	1.00	11,000.00	11,000.00
05.15.001.0080	יחידת מאייד קסטה עגול, קוטר 105 ס"מ, בתפוקה של QT=37,500 BTU/H, בתנאי כניסת אוויר 80°F.D.B. ו-67°F.W.B., לרבות צנרת ניקוז, מסנן לשליפה, בולמי רעידות, לוחית הפעלה חוטית, תרמוסטט עם רגש קרוב/רחוק - אינסטלציה חשמלית לכוח, לפיקוד ותקשורת, מערכת מושלמת פועלת כמופיע במפרט ובתכנית, לרבות 3 שנים אחריות סוכן ושנת שרות ואחריות לביצוע ע"י הקבלן בעל תעודת הסמכה של היצרן. (מא-6,7,8,9,13,14,15,17)	יח'	8.00	5,800.00	46,400.00
05.15.001.0090	כנ"ל, אך יחידת מאייד קסטה עגול, קוטר 105 ס"מ, בתפוקה של QT=49,500 BTU/H. (מא-5,11,12,18,19)	יח'	5.00	6,400.00	32,000.00
05.15.001.0100	מתקן חשמל מושלם לכוח ולפיקוד עבור מדפי אש הכולל בין השאר לוח חשמל קומתי ואינסטלציה חשמלית מושלמת להזנה, הפעלה ופיקוד עבור כ-3 מדפי אש במתח נמוך המשוייכים לציווד מזוג/איוורור, לרבות מפסק ראשי, הגנות, קונטקטורים, נורות אינדיקציה למצב פתוח וכל אלמנטי החשמל והפיקוד הנדרשים וחיבור למערכת גילוי אש. מתקן מושלם פועל.	קומפ	1.00	7,000.00	7,000.00
05.15.001.0110	תוספת לתעלות שרשוריות עבור מתאם חיבור לתעלות פח בקטרים של "14"-6", לרבות חבק הידוק.	יח'	10.00	75.00	750.00
05.15.001.0120	מדף אוויר לוויסות עגול מטיפוס קלפה -בקוטר 12-6 אינץ'.	יח'	10.00	60.00	600.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
05.15.001.0130	מפזר אוויר קווי SLOT דגם 1 SDML-20 חריצים, לרבות קופסת פיזור מקורית, מבודדת, מתאמי חיבור לתעלות שרשוריות, ווסתי כמות. פנים המכלול צבוע שחור וכו'.	מ'	11.00	650.00	7,150.00
05.15.001.0135	מפזר אויר חוזר קוי דגם דקור בגובה צוואר 30 ס"מ עם ווסת כמותפנים המכלול צבוע שחור וכו.לרבות מיישר זרימה	מ'	4.00	1,380.00	5,520.00
05.15.001.0140	תוספת מסנן עבור תריס אוויר חוזר.	מ"ר	1.50	400.00	600.00
05.15.001.0150	תוספת לתעלות עבור אטימת תעלות פליטה מחדרי הכנה/שירותים בגומי סיליקוני, RTV בכל החיבורים לרבות אטימה טובה לגשם.	מ"ר	35.00	35.00	1,225.00
05.15.001.0160	אטימת תעלות במעבר דרך הגג /קיר - פעמון אטימה.	קומפ	1.00	500.00	500.00
05.15.001.0170	אטימת תעלות במעבר דרך קיר - אטימה היקפית [זוויתן L], לרבות מריחה במרק בין התעלה לקיר, יימדד לפי אורך הצלעות.	מ'	20.00	150.00	3,000.00
05.15.001.0180	קונסטרוקציית פלדה מברזל מקצועי צבוע בצבע יסוד ו-3 שכבות צבע גמר לפי הוראת המפקח מעבר לנדרש/כלול על-פי המפרט כתב הכמויות ואופני מדידה מיוחדים עבור תליות מיוחדות או מתאמי תליה/הצבה/תמיכה וכד'.	ק"ג	300.00	30.00	9,000.00
05.15.001.0190	ביצוע שרוולים עד קוטר 8" דרך גג קיים ליחידות מיזוג אוויר (מקל סבא) העבודה כוללת: קידוח בתקרה עובי עד 20 ס"מ, שרוול מצינור P.V.C אפור בגובה 50 ס"מ מעלהגג לרבות 3 זויות 45 מעלות, מילוי מלט מהיר מסביב לשרוול ואיטום בעובי 4 מ"מ ע"י ציפוי אקרילי מסוג פוליגג או ש"ע.	קומפ	1.00	800.00	800.00
05.15.001.0200	מתאמי חיבור לאיטום בין צנרת משורשרת לניקוז המזגן לבין צינור ניקוז P.V.C. קשיח לרבות בידוד המטר הראשון הסמוך לחיבור.	יח'	20.00	75.00	1,500.00
05.15.001.0210	כיסוי מושלם לצנרת גז וחשמל בחוץ עשוי פח מגולוון לרבות תמיכות - מעבר לכלול בסעיפי צנרת גז בדרישה מיוחדת .	קומפ	1.00	3,500.00	3,500.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
05.15.001.0220	תוספת פנל הפעלה מרכזי - בקר חוטי לשליטה מלאה מרחוק- משותף [עד 32 מאיידים כולל יחידות/מערכות טיפול באוויר צח] כולל מסך/צג מגע, בקרה ושליטה מלאים בכלתנאי העבודה של כל אחד מהמאיידים או קבוצת מאיידים - שינוי טמפ', מהירות מפוח, יכולת הפעלה וכיבוי לכל מאייד, נעילת טמפ', אפשרות לשינוי פרמטרים פנימיים למאייד, אפשרות צפיה בפרמטרים, תוכנית הפעלה יומית ושבועית, נורית תקלה כללית, נורית תקלה לכל קבוצה, לחצן ניתוק מרכזי המאפשר כיבוי והפעלה של כל יחידות/קבוצות המיזוג במבנה, גישה מרחוק דרך האינטרנט, לרבות חיווט פיקוד ותקשורת בין כל רכיבי המערכת.	קומפ	1.00	4,000.00	4,000.00
05.15.001.0230	העברת כל המערכות בפרוייקט הנ"ל בביקורת מכון התקנים והמצאת אישור מתאים לעמידה בכל התקנים הנדרשים בכלל, ובפרט תקן 1001 על כל חלקיו.	קומפ	1.00	10,000.00	10,000.00
05.15.001.0240	הארכת תקופת האחריות של ספק הציוד בשנתיים עבור מערכות VRF מעבר לכלול, לרבות חלפים.	קומפ	1.00	23,500.00	23,500.00
05.15.001.0250	פתח גישה לתעלת פח שחור.	יח'	5.00	600.00	3,000.00
05.15.020	מפוחים				
05.15.020.0129	תוספת עבור לוחיות וחיווט חשמלי למפוח (וונטה)	יח'	3.00	410.00	1,230.00
05.15.020.0132	תוספת תריס אל חוזר למפוח (וונטה) 8".	יח'	3.00	88.00	264.00
05.15.020.0142	מפוח (וונטה) צנטריפוגלי קווי 8" דגם IN LINE. (מפ-1,2,3)	יח'	3.00	773.00	2,319.00
05.15.042	מערכות VRF				
05.15.042.0240	מאייד נסתר לתפוקה של 48,000 BTU/HR עד 1" מים לרבות חיבורי צנרת, תקשורת וחשמל. (מא-1,20)	יח'	2.00	6,300.00	12,600.00
05.15.042.0250	כנ"ל אך מאייד נסתר לתפוקה של 76000 btu/hr (מא-16)	יח'	1.00	9,660.00	9,660.00
05.15.042.0260	כנ"ל, אך מאייד נסתר לתפוקה של 95,000 BTU/HR. (מא-16)	יח'	1.00	8,900.00	8,900.00
05.15.042.0300	מאייד עילי לתפוקה של 12,000 BTU/HR לרבות חיבורי צנרת, תקשורת וחשמל. (מא-3)	יח'	1.00	3,070.00	3,070.00
05.15.042.0345	מאייד מסוג "קסט" ארבע כיוונים מותאם לאריח תקרה 60X60 לתפוקה של 12,300 BTU/HR לרבות חיבורי צנרת, תקשורת וחשמל. (מא-4)	יח'	1.00	5,500.00	5,500.00
05.15.042.0400	פנל תרמוסטט קירי חוטי עבור מאייד.	יח'	20.00	680.00	13,600.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
05.15.042.0500	אלומת צנרת VRF מסוג "משאבת חום" הכוללת 2 צינורות נחושת, מולחמים תוך הזרמת חנקן ומבודדים ארמופלקס 13 מ"מ, כל ספחי הצנרת הנדרשים וכבל תקשורת.	מ'	265.00	265.00	70,225.00
05.15.042.0505	אלומת צנרת VRF למערכת מסוג Heat Recovery הכוללת 2 צינורות נחושת, מולחמים תוך הזרמת חנקן ומבודדים ארמופלקס 13 מ"מ, כל ספחי הצנרת הנדרשים וכבל תקשורת.	מ'	100.00	350.00	35,000.00
05.15.042.0510	מילוי גז קירור R410.	ק"ג	100.00	25.00	2,500.00
05.15.061	תעלות פח				
05.15.061.0010	תעלות אוויר ללחץ נמוך, מפח מגולבן, בעובי מינימאלי 0.8 מ"מ.	מ"ר	250.00	114.00	28,500.00
05.15.061.0020	כנ"ל, אך בעובי מפח של 0.9 מ"מ.	מ"ר	100.00	120.00	12,000.00
05.15.061.0050	תעלת פח מגולוון ללחץ גבוה בעובי פח 1.25 מ"מ בחיבורי אוגנים.	מ"ר	50.00	185.00	9,250.00
05.15.061.0260	תעלת פח שחור מרותך, צבוע בצבע מיניום נגד חלודה, בעובי פח של 2 מ"מ.	מ"ר	50.00	430.00	21,500.00
05.15.064	תעלות גמישות מאלומיניום				
05.15.064.0010	תעלה גמישה מאלומיניום בקוטר 6" מבודדת בבידוד 1" בצפיפות 16 kg/m3, ציפוי פנימי אלומיניום, עומדת בתקן ת"י 755.	מ'	5.00	73.00	365.00
05.15.064.0020	כנ"ל, אך בקוטר 8", עומדת בת"י 755.	מ'	5.00	80.00	400.00
05.15.064.0030	כנ"ל, אך בקוטר 10", עומדת בת"י 755.	מ'	5.00	90.00	450.00
05.15.064.0040	כנ"ל, אך בקוטר 12", עומדת בת"י 755.	מ'	5.00	103.00	515.00
05.15.064.0050	תעלה גמישה מאלומיניום בקוטר 6" ללא בידוד עומדת בתקן ת"י 755.	מ'	5.00	67.00	335.00
05.15.065	אביזרי פיזור אוויר				
05.15.065.0010	מפזר אוויר תקרתי בדומה לתוצרת "מטלפרס" HB צבוע בתנור בשטח של עד 0.085 מ"ר, לרבות ווסת כמות אוויר.	יח'	10.00	216.00	2,160.00
05.15.065.0020	כנ"ל, אך בשטח הגדול מ-0.085 מ"ר.	מ"ר	0.50	2,000.00	1,000.00
05.15.065.0040	מפזר אוויר קירי דקורטיבי עם שוליים צרים אספקה בשני כיוונים, צבע בתנור, בשטח הגדול מ-0.085 מ"ר. לרבות ווסת כמות אוויר.	מ"ר	1.50	1,405.00	2,107.50

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
05.15.065.0100	שבכת אוויר חוזר, צבע בתנור, בשטח של עד 0.085 מ"ר.	יח'	7.00	216.00	1,512.00
05.15.065.0110	כנ"ל, אך בשטח הגדול מ-0.085 מ"ר.	מ"ר	1.50	1,405.00	2,107.50
05.15.065.0200	תריס נגד גשם, צבוע בתנור, בשטח עד 0.1 מ"ר.	יח'	1.00	216.00	216.00
05.15.065.0210	כנ"ל, אך בשטח הגדול מ-0.1 מ"ר.	מ"ר	1.50	1,990.00	2,985.00
05.15.065.0300	מדף אוויר לוויסות בשטח עד 0.25 מ"ר.	יח'	3.00	324.00	972.00
05.15.065.0310	מדף אוויר לוויסות בשטח הגדול מ-0.25 מ"ר.	מ"ר	1.00	1,405.00	1,405.00
05.15.065.0410	וסת כמות אוויר בשטח הגדול מ-0.085 מ"ר.	מ"ר	1.00	2,000.00	2,000.00
05.15.065.0500	מדף אש (דמפר), ממונע (מנוע כדוגמת תוצרת סימנס או בלימו או ש"ע), עמידות אש 1.5 שעות, לרבות שריוול ופתח גישה, חיישן טמפ' אלקטרוני 71-100C מעלות, כולל 2 מגעי עזר למצב פיתחת מנוע, בשטח עד 0.25 מ"ר.	יח'	3.00	1,650.00	4,950.00
05.15.065.0530	מדף אל חוזר בשטח עד 0.25 מ"ר	יח'	3.00	931.00	2,793.00
05.15.070	מערכות אוורור וסינון אוויר למרחבים מוגנים ומקלטים מוסדיים				
05.15.070.0153	מערכת אוורור וסינון אב"כ מוסדית בהתקנה עילית נסתרת, כדוגמת דגם "Floor Free 400/800" תוצרת "ארקוטק" או ש"ע, המספקת 400 מק"ש אוויר במצב סינון ו- 800 מק"ש במצב אוורור ומיועדת ל-66 נפשות, בהתאם לת"י 4570. המערכת כוללת: שסתום הדף (3 בר) וכניסת אוויר עם מסנן קדם, מסנן אב"כ, מפוח חשמלי, גיבוי ידני, תאורת חירום, מד ספיקת אוויר ושסתום הדף (3 בר) ושחרור לחץ, התקנה במרחב מוגן תקני ובדיקת על-לחץ	קומפ	1.00	29,500.00	29,500.00
05.15.070.1000	מגוף פרפר ידני קוטר 6" פלדה לרבות ערכת אוגנים.	יח'	1.00	2,200.00	2,200.00
05.15.080	בידוד תרמי ואקוסטי לתעלות				
05.15.080.0010	בידוד תרמי לתעלות אוויר עשוי מסיבי מטיפוס חצי מוקשה מוגן ע"י רדיד אלומיניום מחוזק בעובי 1".	מ"ר	50.00	57.00	2,850.00
05.15.080.0040	בידוד אקוסטי פנימי בתעלות אוויר עשוי מסיבי זכוכית מצופים נאופרן בעובי 1".	מ"ר	300.00	60.00	18,000.00
679,986.00	סה"כ לציוד מיזוג אוויר				
679,986.00	סה"כ למיזוג אוויר				
101,997.90	תוספת (15%)				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	תוספת (20%)				156,396.78
	סה"כ אחרי הנחות/תוספות מיזוג אויר				938,380.68
07	חשמל				
07.08	מתקני חשמל				
07.08.001	מובילים				
07.08.001.0010	5. שעות עבודה חשמלאי מוסמך וחשמלאי עוזר - ראה סעיפים 60.020.0090-0100.	מ'	60.00	150.00	9,000.00
07.08.001.0030	תעלת רשת 20X8.5 ס"מ	מ'	80.00	124.00	9,920.00
07.08.001.0040	תעלת רשת 30X8.5 ס"מ	מ'	80.00	124.00	9,920.00
07.08.001.0050	צינור 29 מ"מ מריכף	מ'	160.00	29.00	4,640.00
07.08.001.0060	תעלת PVC 6X4 ס"מ עם מכסה	מ'	16.00	45.00	720.00
07.08.001.0070	צינור קוברה 80 מ"מ	מ'	80.00	45.00	3,600.00
07.08.001.0080	צינור יק"ע 50 מ"מ	מ'	80.00	65.00	5,200.00
07.08.002	כבלים ומוליכים				
07.08.002.0010	מוליכי נחושת מבודדי PVC 16 מ"מ מ"ר מושחלים בצינורות או מונחים ע"ג תעלות רשת .	מ'	320.00	23.00	7,360.00
07.08.002.0020	כבלים מסוג N2XY בחתך 5X16 מ"מ"ר	מ'	60.00	56.00	3,360.00
07.08.002.0110	כבל טלפון 20X2X0.8	מ'	80.00	45.00	3,600.00
07.08.003	חפירות יציקות ובניות				
07.08.003.0020	פתח בקיר בטון או בלוקים בקוטר " 4 כולל איטום נגד אש לאחר סיום העברת תשתיות	יח'	2.00	250.00	500.00
07.08.004	הארקות והגנות				
07.08.004.0010	פס השוואת פוטנציאלים מנחושת בחתך של 4X40 מ"מ, ע"ג מבודדים, לרבות חיבור כל מוליכי הארקה אליו, לרבות חיבור מוליך הארקה מפס השוואת הפוטנציאלים הראשי הפסיהיה לעד 25 ברגים.	קומפ	1.00	320.00	320.00
07.08.004.0020	נקודת הארקה לרבות מוליך 16 מ"מ מבודד PVC ואביזר חיבור לתקרה, משקוף, תעלת רשת וכל שירות מתכתי אחר במתקן החשמל	נק'	28.00	250.00	7,000.00
07.08.004.0030	הארקת ייסוד מושלמת למבנה	נק'	1.00	2,100.00	2,100.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.08.005	לוחות חשמל				
07.08.005.0010	מבנה ללוח מפח דקופריט בעובי 2 מ"מ לפחות, ע"פ המפרט במידות אשר יתאימו להתקנתו באתר ללא ביצוע שינויים עם פסי צבירה 200 אמפר. המחיר כולל את כל הציוד הפנימי בלוח לרבות מהדקים, פ"צ שלטי סנדביץ אדום לבן לסימון מעגלים, הגנת פרטיקנס להגנה בפני מגע מקרי, המוליכים, ושאר האבזרים הדרושים לקבלת לוח מושלם. אבזרי המיתוג ימד דו בנפרד. המחיר כולל את התקנת הלוח על הקיר לרבות האבזרים הדרושים לכך, במקום שיצוין ע"י המפקח. הקבלן יצרף ללוח תוכניות "AS MADE" בשלושה עותקים ללא תוספת מחיר.	מ"ר	2.00	4,500.00	9,000.00
07.08.005.0120	מאמ"ט 3X63A עם סליל חירום	יח'	1.00	1,200.00	1,200.00
07.08.005.0150	מא"ז חד קטבי לזרם של עד 25 אמפר בעל כושר ניתוק 10KA.	יח'	54.00	40.00	2,160.00
07.08.005.0155	מא"ז תלת קטבי לזרם של עד 40 אמפר בעל כושר ניתוק 10KA.	יח'	6.00	40.00	240.00
07.08.005.0190	ממסר פחת 4X40A/0.03A	יח'	3.00	450.00	1,350.00
07.08.005.0200	נורית סימון לד עם עדשה בצבעים שונים	יח'	3.00	40.00	120.00
07.08.005.0210	איטום הלוח לאחר התקנות עבור מערכת כיבוי בגז בפוליאורטן מוקצף	מ"ר	1.00	350.00	350.00
07.08.005.0220	מגען AC-3 לזרם תלת מופעי 63A	יח'	1.00	390.00	390.00
07.08.005.0225	מגען AC-3 לזרם חד מופעי 16A	יח'	1.00	390.00	390.00
07.08.005.0230	רב מודד ELNET LT כולל משני זרם 63/5A	יח'	1.00	2,300.00	2,300.00
07.08.005.0240	ממסר ISO 6IO	יח'	1.00	700.00	700.00
07.08.005.0242	שעון שבת עם רזרבה ל-24 שעות	יח'	1.00	120.00	120.00
07.08.005.0243	בורר חד קטבי תלת מצבי לזרם עד 10A	יח'	1.00	30.00	30.00
07.08.006	נקודות ואביזרים				
07.08.006.0010	נקודת מאור לגוף תאורה 230 וולט, מכל סוג כולל: צנרת או תעלת PVC, מוליכים ו-או כבלים בחתך עד 6X1.5 ממ"ר מגוף התאורה עד ללוח חשמל וקופסאות חיבורי אטומות דוגמת "סרל" לרבות מ"ז מסוג "גוויס" ו-או לחצן מואר תוצרת "גוויס" ו-או מפסיק מחליף תוצרת "גוויס" כולל התקנת גוף מכל סוג שהוא.	יח'	178.00	120.00	21,360.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.08.006.0140	נקודת רב שקע לרבות 2 כבלים 3X2.5N2XY מושחלים בצינורות 16 מ"מ מריכף, 2 צינורות מריכף 23 מ"מ ואביזר מסוג ע.ד.א. פלסט להתקנה עה"ת או תה"ט דגם D-18 הכולל שישה שקעים לבנים, ארבעה שקעי RJ-45 כולל מתאמים לאביזר RJ-45 ואביזר ו-2 כבלים CAT7 לשקעי מחשב, הכל קומפלט.	נק'	7.00	1,100.00	7,700.00
07.08.006.0155	נקודת רב שקע לרבות 2 כבלים 3X2.5N2XY מושחלים בצינורות 16 מ"מ מריכף, 2 צינורות מריכף 23 מ"מ ואביזר מסוג ע.ד.א. פלסט להתקנה עה"ת או תה"ט דגם D-14 הכולל שני שקעים לבנים, ארבעה שקעי RJ-45 כולל מתאמים לאביזר RJ-45 ואביזר ו-2 כבלים CAT7 לשקעי מחשב, הכל קומפלט.	נק'	3.00	890.00	2,670.00
07.08.006.0160	נקודות רמקול/ גלאי אש לרבות צנור בקוטר 19 מ"מ וכבל תקני לגילוי אש וכריזה משולבים	יח'	59.00	180.00	10,620.00
07.08.006.0200	נקודת ח"ק לרבות כבל 3X2.5N2XY-2 אביזרי גוויס תה"ט	נק'	12.00	120.00	1,440.00
07.08.006.0210	נקודת ח"ק לרבות כבל 3X2.5N2XY ואביזר שקע גוויס כפול מוגן מים IP-55 תה"ט	נק'	12.00	120.00	1,440.00
07.08.006.0240	נקודת מתח נמוך מאוד לרבות צינור מריכף עד 25 מ"מ עם חוט השחלה מניילון ללא אביזר קצה כהכנה לגלאי פריצה, מקודדים דלתות וכו'	נק'	40.00	60.00	2,400.00
07.08.006.0260	נקודת USB לרבות צינור 25 מריכף עם כבל CAT7	נק'	6.00	100.00	600.00
07.08.006.0270	נקודת TV לרבות צינור 25 מריכף עם חוט השחלה ואביזר אנטנה תורת גוויס תה"ט	נק'	1.00	100.00	100.00
07.08.006.0290	נקודת טרמוסטט למזגן לרבות צינור 19 מ"מ עם חוט השחלה וסיום בקופסא 55 מ"מ תה"ט	יח'	12.00	80.00	960.00
07.08.006.0300	נקודת תריס גלילה לרבות מפסק דו כיווני וכבל 3X2.5N2XY	יח'	1.00	320.00	320.00
07.08.006.0310	נקודת דוד מים חמים לרבות כבל 3X2.5N2XY, מפסק דו קטבי מואר ומפסק פקט 2X16A ליד יחידת הדוד כולל חיבור לגוף החימום הכל קומפלט	יח'	1.00	260.00	260.00
07.08.006.0330	נקודת מזגן לרבות כבל 3X2.5N2XY ומפסק פקט או שקע ליד היחידה	יח'	12.00	217.00	2,604.00
07.08.006.0340	כנ"ל אך עם כבל 5X2.5N2XY ומפסק פקט או שקע CEE תלת פאזיים	יח'	1.00	430.00	430.00
07.08.006.0350	נקודת חייגן לרכזת גילוי אש לרבות כבל 3X2.5N2XY ונקודת טלפון ישיר עם כבל 4X2X0.8 ללא שקע תקע בחיבור ישיר לחייגן רכזת גילוי אש עם מנתק מואר דו קטבי לניתוק חשמל	נק'	1.00	560.00	560.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.08.006.0360	נקודת לחצן חירום להפסקת חשמל לרבות לחצן עם זכוכית שבירה וכבל 3X1.5N2XY עד ללוח חשמל	נק'	1.00	460.00	460.00
07.08.006.0370	נקודת אקרמן שקועה ברצפה לרבות 4 שקעי חשמל עם כבל 3X2.5N2XY ו4 נקודות מחשב עם כבל RJ45 וכבלים CAT7 לכל נקודה	נק'	3.00	4,300.00	12,900.00
07.08.006.0380	עמודן עם גוף תאורה 30 ווט ושקע חשמלי מוגן מים גובה 1.2 מ' דקורטיבי כולל אביזרי התקנה וחיבור כולל שני כבלים 3X2.5N2XY וכבל 3X1.5N2XY הכל קומפלט	יח'	10.00	4,500.00	45,000.00
07.08.007	גופי תאורה				
07.08.007.0030	גוף תאורה תוצרת געש דגם פיקס לד 20W עם כיסוי זכוכית מוגבהת .	יח'	95.00	230.00	21,850.00
07.08.007.0035	גוף תאורה תוצרת געש דגם דיסקוס לד 16W מגן מים IP-65	יח'	37.00	260.00	9,620.00
07.08.007.0040	גוף תאורה חד תכליתי מתוצרת MACWELL דגם XYLUX עם מכלול חירום ונורת לד לפי תקן 20 חלק 2	יח'	30.00	270.00	8,100.00
07.08.007.0080	גוף"ת לד 30 ווט שקוע בתקרה אקוסטית דגם פנטאלד תוצרת געש	יח'	12.00	400.00	4,800.00
07.08.007.0105	גוף תאורה קירי דוגמת סטאר לד של געש 20 ווט	יח'	6.00	350.00	2,100.00
07.08.008	שונות				
07.08.008.0010	שעת עבודה ברגי' של חשמלאי מוסמך / עוזר באישור המפקח .	ש"ע	40.00	80.00	3,200.00
07.08.008.0020	בקורת מהנדס בודק למתקן המבוצע בנוכחות של לפחות "חשמלאי עוזר" ו-"חשמלאי מוסמך", כולל כל ההוצאות.	קומפ	1.00	1,400.00	1,400.00
07.08.008.0060	העברת ביקורת חברת החשמל כולל השלמת כל הערות הבודק , מתן סיוע לצוות חל"ב וכל אשר יידרש לקבלת חיבור מוזמן 3X63A	קומפ	1.00	4,500.00	4,500.00
07.08.011	חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל				
07.08.011.0009	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי	מ'	100.00	38.00	3,800.00
07.08.013	גומחות בטון ללוחות מונים בעבודות חשמל				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.08.013.0100	גומחות בטון (פילרים) דגם "0" עבור לוח 630 אמפר, מאושר ע"י חברת החשמל על פי תקן הקרינה, במידות 40X82 ס"מ וגובה 240 ס"מ, דוגמת תוצרת אקרשטיין, רדימיקס או ש"ע מאושר, לרבות חפירה והתקנה מושלמת	יח'	1.00	4,620.00	4,620.00
07.08.023	תעלות כבלים				
07.08.023.0025	תעלות ברוחב 120 מ"מ ובעומק 60 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1 מ"מ), קבועות על מבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מ'	60.00	114.00	6,840.00
07.08.023.0030	תעלות ברוחב 200 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1 מ"מ), קבועות על מבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מ'	10.00	157.00	1,570.00
07.08.023.0110	תעלות ברוחב 200 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוון לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות, מחברים, ומהדקי הארקה כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	80.00	69.00	5,520.00
07.08.023.0120	תעלות ברוחב 300 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוון לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות, מחברים, ומהדקי הארקה כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	80.00	76.00	6,080.00
07.08.023.0230	תעלות ברוחב 42 מ"מ ובעומק 60 מ"מ מפלסטיק, קבועות על מבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, דוגמת "פלגל" או ש"ע	מ'	16.00	44.00	704.00
07.08.031	כבלי נחושת N2XY (XLPE)				
07.08.031.0230	כבלי נחושת מסוג XLPE N2XY/FR-1 בחתך 5X16 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	60.00	97.00	5,820.00
07.08.034	מוליכי נחושת מבודדים				
07.08.034.0060	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 16 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	320.00	18.60	5,952.00
07.08.083	גופי תאורת חרום				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.08.083.0200	שלט הכוונה חרום, חד תכליתי או רב תכליתי, תאורת 4.1W LED בעל קיבולת 3 שעות עם כיתוב "יציאה", דוגמת "PLASMA MEGA TEC X1GP" תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	3.00	405.00	1,215.00
07.08.083.0210	שלט הכוונה חרום, דו צדדי, חד תכליתי או רב תכליתי, תאורת 4.1W LED בעל קיבולת 3 שעות עם כיתוב "יציאה", דוגמת "PLASMA MEGA TEC X2GP" תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	1.00	435.00	435.00
07.08.101	נקודות מאור				
07.08.110	איטום מעברים נגד אש				
07.08.110.0011	איטום אש לפתח בקיר או רצפת אש או איטום כנגד דליפת גז כיבוי אש למשך שעתיים, בשטח עד 0.2 מ"ר של מעבר תעלת כבלי חשמל או תקשורת. האיטום יעשה ע"י השמת צמר סלעים או לוח חסין אש ועליו מריחת מסטיק מסוג "איטומסט FR" או "PILOCOAT FIRESEAL" או "JBK ACRYLIC" או "FLAMMOPLAST" או ש"ע. המדידה לפי יח' פתח ברוטו	יח'	5.00	150.00	750.00
07.08.110.0024	איטום אש לפתח בקיר או רצפת אש למשך שעתיים, בשטח מעל 0.2 מ"ר של מעבר עד 3 תעלות כבלי חשמל או תקשורת. האיטום יעשה ע"י השמת צמר סלעים או לוח חסין אש ועליו מריחת מסטיק מסוג "PILOCOAT FIRESEAL" או "JBK ACRYLIC" או "FLAMMOTECT-A" או ש"ע. המדידה לפי שטח הפתח ברוטו (כל תעלה נוספת מעל 3 תעלות וציפוי כבלים ימדדו בנפרד)	מ"ר	5.00	710.00	3,550.00
	סה"כ למתקני חשמל				299,840.00
07.18	תשתיות תקשורת				
07.18.064	מערכות כריזה - הפצת מוזיקה				
07.18.064.0010	מגבר לכריזה/מוזיקה 100 ווט RMS הזנה במתח נמוך, לרבות מטען/ספק ומצבר ל-3 שעות, לרבות יחידת מיתוג עד 8 אזורים, קדם מגבר וכניסות למוזיקה	יח'	1.00	8,960.00	8,960.00
07.18.064.0040	רמקול 6 ווט "8", לרבות ארגז עץ ושנאי קו	יח'	18.00	230.00	4,140.00
07.18.064.0070	שופר לכריזה/מוזיקה להתקנת חוץ, מוגן מים, פיזור 120X60, הספק 15 ווט, לרבות שנאי קו ואביזרי התקנה	יח'	3.00	560.00	1,680.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.18.064.0090	מיקרופון דינמי לרבות מעמד, צוואר גמיש ולחצן דיבור	יח'	1.00	800.00	800.00
15,580.00	סה"כ לתשתיות תקשורת				
07.34	מערכות גילוי וכיבוי אש				
07.34.011	אביזרים לרכזת אזורים, במערכת לגילוי אש ועשן				
07.34.012	אביזרים לרכזת ממוענת, במערכת לגילוי אש ועשן				
07.34.012.0020	גלאי עשן אופטי (למערכת ADDRESSABLE - ממוענת)	יח'	35.00	360.00	12,600.00
07.34.012.0050	לחצן אזעקה למערכת ממוענת	יח'	2.00	370.00	740.00
07.34.012.0060	רכזת גילוי ממוחשבת, ממוענת, קיבולת 250 כתובות	יח'	1.00	13,000.00	13,000.00
07.34.012.0070	צופר אזעקה להתקנה פנימית	יח'	4.00	340.00	1,360.00
07.34.012.0080	צופר אזעקה להתקנה חיצונית מוגן מים	יח'	1.00	500.00	500.00
07.34.012.0090	יחידת כתובת מקומית עבור רכזת ממוענת	יח'	3.00	440.00	1,320.00
07.34.012.0780	בדיקת מכון התקנים לרבות אגרה ולווי בודק, מחיר עד ל"ע של בודק	יח'	1.00	4,200.00	4,200.00
33,720.00	סה"כ למערכות גילוי וכיבוי אש				
349,140.00	סה"כ לחשמל				
69,828.00	תוספת (20%)				
418,968.00	סה"כ אחרי הנחות/תוספות חשמל				
08	פיתוח חצר				
08.0001	אספקה והתקנת מרישי עץ איפאה 5/2 לחיפוי נישות ע"ג קורות תשתית מעץ איפאה 2/4 ומחוברים בברגי torex לפי פרט אדריכל פיתוח	מ"ר	40.00	600.00	24,000.00
08.0002	אספקה והתקנת כבלי מתיחה למטפסים - כבל נירוסטה שזור 6 מ"מ כולל אלמנטי עיגון ומתיחה ל חברת יעקובס או ש"ע לפי פרט 10 בתוכנית הפיתוח	קומפ	25.00	500.00	12,500.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.0003	אספקה והתקנת דלת רפפה מגלוון צבוע מחופה במרישי עץ איפאה 2/5 במידות 110/150 כולל פרזול וצירים והכנה לנעילה	קומפ	2.00	1,500.00	3,000.00
08.0004	אדניות מתכת מגלוונת וצבועה בגודל 40/30/100 עובי דופן 5 ממכולל כיפוף עליון פתחי ניקוז ופתחים עבור צנרת	יח'	25.00	1,500.00	37,500.00
08.0005	אספקה והתקנת אשפתון מדגם spencer של חברת metalco או ש"ע	יח'	5.00	3,000.00	15,000.00
08.0006	אספקה והתקנת יחידת ספסל מונגש על גבי קיר ספסל יצוק באתר הכולל: 2 מסעדי יד ומשענת גב מפלח פלב"מ 316 בעובי 10 ממ מרותך לקונסטרוקציית המושב ובחיפוי לוחות עץ איפאה לפי פרט אדריכל הפיתוח	יח'	4.00	3,000.00	12,000.00
08.14	עבודות אבן				
08.14.030	עבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש				
08.14.030.0040	נדבכי ראש ("קופינג") ברוחב מעל 35 ס"מ ועד 40 ס"מ ובעובי עד 5 ס"מ במחיר יסוד לאבן 140 ש"ח/מ"א, לרבות החיזוקים הנדרשים ועיגון האבן	מ'	30.00	430.00	12,900.00
08.14.090	חיפוי קירות בלוחות אבן / שיש / גרניט בהרכבה יבשה				
08.14.090.0100	חיפוי קירות בטון בלוחות גרניט נסורה בעיבוד POLISHED/ HONED/ FLAMED, עובי 3 ס"מ ובמידות 40/80 ס"מ או 60/60 ס"מ במחיר יסוד לגרניט 150 ש"ח/מ"ר, מקובעים לקיר באמצעות עוגנים ואביזרים מכניים מפלדה אל חלד 304 תוצרת HALFEN או ש"ע, לרבות הכנת 4 קידוחים בכל אבן לצורך עיגון, חריצים וחיתוכים להתאמה, פרייזרים ועיבוד פינות הבניין ומסביב לפתחים. המישקים בין הלוחות פתוחים, ברוחב 5-10 מ"מ. עובי כולל של חיפוי עד 10 ס"מ	מ"ר	30.00	580.00	17,400.00
30,300.00	סה"כ לעבודות אבן				
08.40	פיתוח נופי				
08.40.051	ריצוף משטחים ושבילים				
08.40.052	מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה				
08.40.052.0060	חגורת בטון במידות 20/20 ס"מ או 15/15 ס"מ	מ'	250.00	62.00	15,500.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.40.053	ריצוף באבנים משתלבות				
08.40.053.0311	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מ"ר	60.00	110.00	6,600.00
08.40.053.0313	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע) בגוונים שונים על בסיס מלט לבן, בגמר מסותת	מ"ר	300.00	199.00	59,700.00
08.40.053.0634	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, דגם "רמות" או ש"ע במידות שונות סט של 8 אבנים, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן ו/או גוון קוקטייל	מ"ר	600.00	206.00	123,600.00
08.40.053.3300	רצועת מתכת מגולוונת (פלח) בעובי 6 מ"מ ובגובה 20 ס"מ להפרדה בין ריצופים ו/או לתיחום ריצוף, לרבות פילוס הפלח וביטון	מ'	250.00	160.00	40,000.00
08.40.054	אבני שפה וגן, אבני תיחום				
08.40.054.0020	אבן שפה לכביש במידות 17/25/100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מ'	100.00	88.00	8,800.00
08.40.054.0706	אבן גן במידות 12.5/18.75/50 ס"מ דגם "רמות", לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן בגמר מסותת	מ'	50.00	185.00	9,250.00
08.40.061	קירות תומכים מבטון ובלוקי בטון				
08.40.061.0010	חפירה עבור יסוד עובר לקיר תומך, בעומק עד 2 מ'	מ"ק	40.00	58.00	2,320.00
265,770.00	סה"כ לפיתוח נופי				
08.41	גיבון והשקיה				
08.41.010	הכשרת קרקע				
08.41.010.0010	הסרת צמחיה וניקוי השטח (יבוצע לפי דרישה בלבד לפני עבודות שתילה ובינוי)	מ"ר	1,000.00	4.20	4,200.00
08.41.011	עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט				
08.41.011.0020	עיבוד הקרקע לעומק 20 ס"מ, לרבות הפיכת הקרקע ותיחוחה בכלים מכניים ויישור גנני סופי, באדמות קלות ובינוניות, בחלקה אשר שטחה מעל 250 מ"ר ועד 1000 מ"ר	מ"ר	1,000.00	4.80	4,800.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.41.011.0040	קומפוסט לשטחים שגודלם מעל 250 מ"ר (בכמות של כ-25 מ"ק לדונם)	מ"ק	25.00	230.00	5,750.00
08.41.011.0200	אדמה גננית, לרבות פיזור בשטח - בכמויות קטנות: עד 10 מ"ק במשאית אחת או עד 20 מ"ק בשתי משאיות	מ"ק	400.00	90.00	36,000.00
08.41.012	טוף, חלוקי אבן ושכבי עץ צבעוניים				
08.41.012.0265	תערובת שתילה המורכבת 1/3 טוף, 1/3 קומפוסט, 1/3 כבול, לרבות הובלה, פיזור ויישור	מ"ק	4.00	460.00	1,840.00
08.41.020	נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר				
08.41.020.0030	נטיעת שתילים גודל מס' 3 (1 ליטר)	יח'	400.00	15.00	6,000.00
08.41.020.0040	נטיעת שתילים גודל מס' 4 (3 ליטר)	יח'	2,000.00	22.00	44,000.00
08.41.020.0060	נטיעת שתילים גודל מס' 6 (10 ליטר)	יח'	250.00	70.00	17,500.00
08.41.020.0210	עצים "גודל 10" בקוטר גזע 6" ו- 60 ליטר קומפוסט לעץ ובגובה 5 מ'	יח'	14.00	2,500.00	35,000.00
08.41.030	שתילת דשא והנחת דשא סינטטי				
08.41.030.0040	מרבדי דשא (מעל 250 מר), מזן אל טורו או פספלום נדני לרבות טיפול 30 יום	מ"ר	250.00	30.00	7,500.00
08.41.040	אביזרים לראש בקרה				
08.41.040.0620	ארון הגנה לראש מערכת מפוליאסטר משוריין דגם "OR-2112", כדוגמת "אורלייט בלומגארד" או ש"ע, במידות 1115X1110X320 מ"מ, לרבות בסיס סוקל בהתאם למידות הארון ומנעול	יח'	1.00	6,400.00	6,400.00
08.41.050	מחשבים ובקרי השקיה				
08.41.050.0460	מחשב מסוג "סקורפיו M" תוצרת "מוטורולה" או ש"ע, לרבות 12 יציאות, 4 כניסות, מארז, בסיס בטון, רדיו, אנטנה, התקנה, אינטגרציה ואחריות לשנה	יח'	1.00	14,200.00	14,200.00
08.41.060	ממטירים/מתזים				
08.41.060.0140	ממטיר פלסטי דגם "I-20" תוצרת "HUNTER" או ש"ע, גובה גיחה 10 ס"מ, מתכוונן ל- 360-50 מעלות, לרבות כיסוי גומי, אל-נגר מובנה ומנגנון החזרת גזרה אוטומית	יח'	15.00	158.00	2,370.00
08.41.070	צנרת השקיה				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.41.070.0210	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 10 רך, קוטר 16 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	100.00	7.10	710.00
08.41.070.0230	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 10 רך, קוטר 25 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	120.00	11.20	1,344.00
08.41.070.0240	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 10 רך, קוטר 32 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	150.00	14.90	2,235.00
08.41.070.0250	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 10 קשיח, קוטר 40 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	150.00	18.40	2,760.00
08.41.070.0260	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 10 קשיח, קוטר 50 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	150.00	24.00	3,600.00
08.41.070.0318	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 16 קשיח, קוטר 75 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	40.00	60.00	2,400.00
08.41.070.0665	שרוול מצינור פוליאתילן דרג 10 קוטר 110 מ"מ קשיח, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מ'	60.00	95.00	5,700.00
08.41.070.0667	שרוול מצינור פוליאתילן דרג 10 קוטר 75 מ"מ קשיח, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מ'	30.00	73.00	2,190.00
08.41.070.0800	תוספת לשרוול עבור פתיחת שטחים מרוצפים או עם אספלט והחזרת המצב לקדמותו	מ'	10.00	118.00	1,180.00
08.41.080	שלוחות טפטוף				
08.41.080.0020	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רעם נטפים" או ש"ע, קוטר 17 מ"מ, טפטפת כל 40-50 ס"מ	מ'	1,100.00	8.00	8,800.00
08.41.080.0100	טבעת מצינור פוליאתילן קוטר 16 מ"מ עם 6 טפטפות אינטגרליות מתווסות, במרווחים של 30 ס"מ, הטבעת מחוברת לצינור ההזנה ע"י מחבר פלסאון	יח'	15.00	32.00	480.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.41.080.0200	מייצב (לשלוחות או טבעות טפטף לקרקע) עשוי ממוט ברזל מגולוון קוטר 6 מ"מ בצורת U ובאורך 40 ס"מ	יח'	500.00	4.00	2,000.00
08.41.080.0300	ברז שטיפה למנקז לרבות הגנה בתא בקרה טרמופלסטי מתאים	יח'	6.00	550.00	3,300.00
08.41.100	ראשי מערכת				
08.41.100.0020	ראש מערכת קוטר 1 1/2" עבור טפטוף ועבור המטרה (בשלוחות נפרדות), מופעל ע"י בקר השקייה הפועל עפ"י כמות, לרבות מגוף אלכסון, ברז גן, יציאה למי פיקוד, משחרר אוויר משולב, מגוף הידראולי ראשי מברונזה, מד מים עם פלט חשמלי, מסנן 50 מ"ש, מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2 רקורדים וכל אביזרי החיבור והמחברים הנדרשים (ההפעלות ימדדו בנפרד)	יח'	1.00	8,500.00	8,500.00
08.41.100.0170	הפעלה קוטר 1 1/2" לרבות מגוף הידראולי מברונזה, התפצלות ממניפול, זקף ואביזרי חיבור לצנרת	יח'	2.00	780.00	1,560.00
08.41.100.0180	הפעלה קוטר 1" לרבות מגוף הידראולי מברונזה, התפצלות ממניפול, זקף ואביזרי חיבור לצנרת	יח'	1.00	520.00	520.00
	סה"כ לגיבון והשקיה				232,839.00
08.51	סלילת כבישים ורחבות				
08.51.010	עבודות הכנה ופירוק				
08.51.010.0005	פינוי פסולת/ערמות עפר (של אחרים) הקיימת באתר - לפני תחילת עבודות הקבלן בשטח. הפינוי למקום שפך מאושר ע"י הרשויות לכמות כוללת מעל 20 מ"ק, למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר. המחיר כולל העמסה ואינו כולל תשלום אגרות	מ"ק	10.00	49.00	490.00
08.51.010.0008	תוספת עבור פינוי פסולת למרחק מעבר ל - 15 ק"מ מאתר העבודה לכל ק"מ	מ"ק	10.00	2.50	25.00
08.51.010.0024	כריתת עצים שהיקף גזעם הנמדד בגובה 1.0 מ' מעל פני הקרקע הינו מעל 10 ס"מ ועד 20 ס"מ וגובהם עד 3.0 מ' (המחיר ל-6 עצים מינימום, עבור כמות קטנה יותר - ראה הערות בתחילת תת הפרק), כופר ע"ח המזמין	יח'	24.00	220.00	5,280.00
08.51.010.0330	הריסת קיר תומך קיים מבטון מזוין עם ציפוי אבן, לרבות היסוד	מ"ק	40.00	540.00	21,600.00
08.51.010.0400	פירוק מיסעת אספלט/בטון בעובי עד 8 ס"מ	מ"ר	400.00	12.00	4,800.00

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.51.010.0430	ניסור מיסעת אספלט קיימת, בעובי עד 17.5 ס"מ, לצורך התחברות	מ'	10.00	14.00	140.00
08.51.010.0440	פירוק אבני שפה ופנויין	מ'	20.00	16.00	320.00
08.51.010.0452	פירוק אבני גן ופנויין	מ'	150.00	13.00	1,950.00
08.51.010.0460	פירוק ריצוף אבנים משתלבות, לרבות שכבת מצע חול 5 ס"מ	מ"ר	100.00	17.00	1,700.00
08.51.010.0510	פירוק גדר רשת בגובה עד 2 מ'	מ'	30.00	30.00	900.00
08.51.010.0750	פירוק והתקנה מחדש של ספסלי גן מבטון טרום	יח'	9.00	420.00	3,780.00
08.51.010.0751	פירוק ריהוט גן הכולל: מתקני ישיבה מבטון, אל מחסני העריה. העבודה כוללת את פירוקם העמסתם והובלתם למחסני העריה	יח'	10.00	350.00	3,500.00
08.51.020	עבודות עפר				
08.51.020.0020	ישור שטחים ע"י חפירה ו/או מילוי בגובה מעל 20 ס"מ ועד 50 ס"מ באתר העבודה	מ"ר	1,500.00	14.00	21,000.00
08.51.030	מצעים ותשתיות				
08.51.030.0009	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של מעל 250 מ"ק ועד 500 מ"ק	מ"ק	300.00	177.00	53,100.00
08.51.040	עבודות אספלט				
08.51.040.0021	שכבה מקשרת מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 19 מ"מ (3/4"), ביטומן PG 68-10, לרבות פיזור והידוק	מ"ר	50.00	47.00	2,350.00
08.51.040.0043	שכבה נושאת עליונה בכבישים מבטון אספלט בעובי 4 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 19 מ"מ (3/4"), ביטומן PG 68-10, לרבות פיזור והידוק	מ"ר	50.00	42.00	2,100.00
08.51.040.0125	תוספת לעבודות אספלט, בכמות עד 100 טון (המבוצעות ביום עבודה אחד), בעוביים וסוגים שונים, לרבות פיזור על ידי מגמר (פינשר) קטן	טון	10.00	100.00	1,000.00
08.51.063	מעבירי מים (מובל סגור) ותעלות				

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.51.063.0421	תעלת ניקוז מבטון מזוין מסוג "מגנודריין 20" ברוחב פנים 20 ס"מ ובעומק פנים 23 ס"מ עם תושבות מפלדה מגולוונת שעליה מורכבת עם ברגים, לרבות רשת מפלדה מגולוונת ממין (25 C250 טון) ואטימת החיבור בין התעלות ע"י דבק מסוג "com-tec", לרבות חפירה והתקנה על גבי מצע בטון (כלול במחיר)	מ'	3.00	1,000.00	3,000.00
08.51.082	צביעה וסימון דרכים				
08.51.082.0482	נגיש- צביעת חניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים כחול (מילוי כל תא החניה) ובתוכה סמל נכים בינלאומי בצבע לבן, במידות 60/60 ס"מ, לרבות אחריות 12 חודשים	יח'	1.00	500.00	500.00
	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				127,535.00
08.57	קווי מים, ביוב ותיעול				
08.57.043	תוספות לשוחות בקרה לביוב				
08.57.043.0760	מכסה מרובע בריצוף עם אבנים משתלבות מיציקת ברזל, מידות 60/60 ס"מ, לשוחת בקרה קיימת, ממין (12.5 B125 טון)	יח'	4.00	1,420.00	5,680.00
	סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול				5,680.00
	סה"כ לפיתוח חצר				766,124.00
	תוספת (20%)				153,224.80
	סה"כ אחרי הנחות/תוספות פיתוח חצר				919,348.80

ריכוז תתי פרקים למשרדי מנהלת אזור התעשייה

3,460,065.14	קירות מסך	01
314,551.38	סה"כ הנחות/תוספות לקירות מסך	
3,145,513.76	חזיתות	01.01
3,868,173.60	שלד וגמר	02
644,695.60	סה"כ הנחות/תוספות לשלד וגמר	
55,905.00	עבודות עפר	02.01
49,725.00	חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר	02.01.020
6,180.00	מילוי מובא, מצעים והידוק	02.01.050
550,949.00	עבודות בטון יצוק באתר	02.02
8,610.00	מצעים לעבודות בטון	02.02.011
48,650.00	יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות	02.02.012
54,310.00	קורות יסוד	02.02.041
18,900.00	קירות מסד וקירות דיפון לכלונסאות	02.02.042
96,855.00	מרצפים ורצפות	02.02.050
87,280.00	קירות בטון	02.02.061
17,600.00	עמודי בטון	02.02.062
22,770.00	קורות ומעקות בטון	02.02.071
3,420.00	חגורות בטון	02.02.072
12,525.00	תקרות וגגות בטון מלא	02.02.081
18,800.00	בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות	02.02.085
11,735.00	משטחים ומשולשי מדרגות מבטון	02.02.092
6,110.00	תוספת מחיר לבטון מעל ב-20 ועבור דרגות חשיפה	02.02.096
12,834.00	עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות	02.02.097
130,550.00	פלדת זיון	02.02.100
25,850.00	עבודות בניה	02.04
25,850.00	בניה בבולקי בטון	02.04.010

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

78,700.00	עבודות איטום	02.05
45,630.00	איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות	02.05.013
4,320.00	איטום רצפות מבנים ורצפות מרתפים ביריעות ביטומניות משוכללות	02.05.023
1,700.00	איטום קירות מבנים וקירות מרתפים במריחות חמות	02.05.033
15,400.00	איטום קירות ורצפות מבנים ביריעות ביטומניות משוכללות ויריעות H.D.P.E	02.05.034
1,650.00	איטום תפרי התפשטות בגגות שטוחים ורצפות	02.05.061
2,000.00	איטום תפרי התפשטות והפסקות יציקה ברצפות וקירות תת-קרקעיים	02.05.063
8,000.00	בידוד תרמי ואקוסטי	02.05.070
126,580.00	נגרות אומן ומסגרות פלדה	02.06
63,170.00	דלתות עץ ופולימר	02.06.010
15,750.00	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים	02.06.020
17,180.00	דלתות פלדה חסינות אש	02.06.033
3,530.00	תריסי (רפפות) לאיוורור/שחרור עשן מפלדה	02.06.040
26,950.00	מאחזי יד ופסי הגנה מפלדה, עץ, אלומיניום ופלסטיק	02.06.055
369,279.00	מתקני תברואה	02.07
5,630.00	צינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתזים (ספרינקלרים)	02.07.012
2,294.00	ברזים, שסתומים ומסננים לקווי מים קרים וחמים	02.07.021
17,065.00	צינורות למערכת נקזים	02.07.031
8,450.00	מחסומי רצפה, סיפונים למזגנים ותעלות ניקוז	02.07.034
14,710.00	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות	02.07.041
6,216.00	כיורים	02.07.042
11,910.00	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	02.07.045
25,060.00	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים	02.07.046
41,670.00	נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות	02.07.049
19,130.00	ניקוז מי גשמים	02.07.050
10,580.00	שוחות ומפלים לביוב - בגבולות מגרש המבנה	02.07.062
10,500.00	מפרידי שומן ודלק	02.07.065

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

48,320.00	02.07.091	משאבות ביוב
19,900.00	02.07.092	משאבות ניקוז
9,300.00	02.07.100	עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין
4,128.00	02.07.101	מתזים (ספרינקלרים)
111,746.00	02.07.103	ספחים ואביזרים למערכת מתזים (ספרינקלרים)
2,670.00	02.07.113	מחממי מים מהירים
133,388.00	02.09	עבודות טיח
109,088.00	02.09.011	טיח פנים
16,800.00	02.09.012	טיח תרמי ואקוסטי לקירות פנים
7,500.00	02.09.013	טיח גבס וטיח לממ"ד
273,010.00	02.10	עבודות ריצוף וחיפוי
264,660.00	02.10.031	ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה
8,350.00	02.10.100	תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי
37,950.00	02.11	עבודות צביעה
33,240.00	02.11.011	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס
4,600.00	02.11.012	צבע חוץ על טיח, בטון וגבס
110.00	02.11.030	צביעת מוצרי מסגרות
19,600.00	02.14	עבודות אבן
832.00	02.14.060	עיבוד פתחים בקירות מחופים
18,768.00	02.14.080	ריצוף משטחים באבן
7,150.00	02.18	תשתיות תקשורת
7,150.00	02.18.060	אינטרקום
244,780.00	02.19	מסגרות חרש
226,780.00	02.19.010	מסגרות חרש
18,000.00	02.19.030	סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים
242,020.00	02.20	נגרות חרש וסיכוך
242,020.00	02.20.050	רצפות סיפון (דקים - Decks) ורמפה משופעת

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

225,817.00	רכיבים מתועשים בבניין	02.22
9,777.00	מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות	02.22.011
16,200.00	ציפוי קירות פנים בלוחות P.V.C, לוחות עץ, יריעות ולוחות עופרת	02.22.014
0.00	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	02.22.021
5,500.00	תקרות תלויות מאלומיניום או מפח מגולון	02.22.022
71,930.00	תקרות גבס, ספוג ופתחי שירות	02.22.025
116,440.00	סגירות אנכיות ואופקיות מגבס	02.22.026
570.00	פרופילי גמר מאלומיניום, תוספות לתקרות אקוסטיות וקירות גבס וחיזוק תקרות פריקות במרחבים מוגנים	02.22.028
5,400.00	מערכת מחיצות מודולריות לשרותים ומקלחות	02.22.041
444,155.00	כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון	02.23
355,355.00	כלונסאות בטון עם תמיסת בנטוניט	02.23.020
88,800.00	פלדת זיין	02.23.100
89,950.00	הריסות ופירוקים	02.24
20,000.00	הריסת מרצפים ורצפות בטון בתוך המבנה	02.24.011
10,440.00	הריסת קירות ומחיצות מבניה/בטון והריסת עמודי בטון	02.24.012
20,300.00	הריסת תקרות וקורות בטון	02.24.013
5,750.00	הריסת משטחי מדרגות ובטון שיפועים	02.24.014
5,520.00	חציבה וניסור פתחים בקירות ובתקרות	02.24.021
12,960.00	ניסורים באלמנטים מבטון מזוין	02.24.031
5,700.00	קידוחים באלמנטים מבטון מזוין	02.24.032
8,600.00	פירוק ריצוף	02.24.041
680.00	פירוק כלים סניטריים ומשטחי שיש (אבן)	02.24.050
1,395.00	שילוט והכוונה בבניינים	02.29
145.00	שילוט ותמרור מואר	02.29.010
600.00	מדבקות לסימון ואזהרה	02.29.020
650.00	שילוט וסימון מרחבים מוגנים וממ"דים	02.29.030
3,224.00	ריהוט וציוד מורכב בבניין	02.30

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

3,224.00	02.30.011	אביזרים במקלחת ובשירותים
7,500.00	02.44	גידור
7,500.00	02.44.022	מעקות לבניה פרטית ורוויה
20,800.00	02.51	סלילת כבישים ורחבות
20,800.00	02.51.010	עבודות הכנה ופירוק
231,552.00	02.57	קווי מים, ביוב ותיעול
46,917.00	02.57.011	צינורות פלדה לאספקת מים
9,690.00	02.57.021	מגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים
14,050.00	02.57.022	שסתומים ומסננים בקווי מים
190.00	02.57.025	מדי מים, מקטיני ופורקי לחץ וחיוצים מונוליטיים
2,260.00	02.57.026	ברזי כיבוי אש (הידרנטים) מחוץ לבניין
45,255.00	02.57.032	צינורות P.V.C ופוליאיתילן לביוב ותיעול
14,430.00	02.57.034	אביזרים לביוב
13,500.00	02.57.041	שוחות בקרה לביוב יצוקות באתר
18,140.00	02.57.044	שוחות בקרה לביוב מפוליאיתילן
1,520.00	02.57.046	מפלי ביוב, חיצוני ופנימי
54,600.00	02.57.062	שוחות בקרה מרובעות לתיעול (ניקוז) מחוליות טרומיות
11,000.00	02.57.067	קידוחי ניקוז
33,924.00	02.59	מרחבים מוגנים ומקלטים
26,640.00	02.59.040	מסגרות פלדה
3,000.00	02.59.042	איטום מעברי צנרת וכבלים במקלטים ובמרחבים מוגנים
3,204.00	02.59.050	מתקני אורור וסינון
1,080.00	02.59.070	מתקני תברואה
264,000.00	04	מעלית
44,000.00		סה"כ הנחות/תוספות למעלית
220,000.00	04.17	מעליות
220,000.00	04.17.102	מעליות ל-8 נוסעים לבנין מגורים ללא חדר מכונה (MRL)

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

938,380.68	מיזוג אויר	05
258,394.68	סה"כ הנחות/תוספות למיזוג אויר	
679,986.00	ציוד מיזוג אוויר	05.15
365,045.00	ציוד	05.15.001
3,813.00	מפוחים	05.15.020
161,055.00	מערכות VRF	05.15.042
71,250.00	תעלות פח	05.15.061
2,065.00	תעלות גמישות מאלומיניום	05.15.064
24,208.00	אביזרי פיזור אוויר	05.15.065
31,700.00	מערכות אוורור וסינון אוויר למרחבים מוגנים ומקלטים מוסדיים	05.15.070
20,850.00	בידוד תרמי ואקוסטי לתעלות	05.15.080
418,968.00	חשמל	07
69,828.00	סה"כ הנחות/תוספות לחשמל	
299,840.00	מתקני חשמל	07.08
43,000.00	מובילים	07.08.001
14,320.00	כבלים ומוליכים	07.08.002
500.00	חפירות יציקות ובניות	07.08.003
9,420.00	הארקות והגנות	07.08.004
18,350.00	לוחות חשמל	07.08.005
111,824.00	נקודות ואביזרים	07.08.006
46,470.00	גופי תאורה	07.08.007
9,100.00	שונות	07.08.008
3,800.00	חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל	07.08.011
4,620.00	גומחות בטון ללוחות מונים בעבודות חשמל	07.08.013
20,714.00	תעלות כבלים	07.08.023
5,820.00	כבלי נחושת N2XY (XLPE)	07.08.031
5,952.00	מוליכי נחושת מבודדים	07.08.034

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

1,650.00	גופי תאורת חרום	07.08.083
0.00	נקודות מאור	07.08.101
4,300.00	איטום מעברים נגד אש	07.08.110
15,580.00	תשתיות תקשורת	07.18
15,580.00	מערכות כריזה - הפצת מוזיקה	07.18.064
33,720.00	מערכות גילוי וכיבוי אש	07.34
0.00	אביזרים לרכזת אזורים, במערכת לגילוי אש ועשן	07.34.011
33,720.00	אביזרים לרכזת ממוענת, במערכת לגילוי אש ועשן	07.34.012
919,348.80	פיתוח חצר	08
153,224.80	סה"כ הנחות/תוספות לפיתוח חצר	
30,300.00	עבודות אבן	08.14
12,900.00	עבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש	08.14.030
17,400.00	חיפוי קירות בלוחות אבן / שיש / גרניט בהרכבה יבשה	08.14.090
265,770.00	פיתוח נופי	08.40
0.00	ריצוף משטחים ושבילים	08.40.051
15,500.00	מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה	08.40.052
229,900.00	ריצוף באבנים משתלבות	08.40.053
18,050.00	אבני שפה וגן, אבני תיחום	08.40.054
2,320.00	קירות תומכים מבטון ובלוקי בטון	08.40.061
232,839.00	גיבון והשקיה	08.41
4,200.00	הכשרת קרקע	08.41.010
46,550.00	עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט	08.41.011
1,840.00	טוף, חלוקי אבן ושבבי עץ צבעוניים	08.41.012
102,500.00	נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר	08.41.020
7,500.00	שתילת דשא והנחת דשא סינטטי	08.41.030
6,400.00	אביזרים לראש בקרה	08.41.040
14,200.00	מחשבים ובקרי השקיה	08.41.050

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

2,370.00	ממטירים/מתזים	08.41.060
22,119.00	צנרת השקיה	08.41.070
14,580.00	שלוחות טפטוף	08.41.080
10,580.00	ראשי מערכת	08.41.100
127,535.00	סלילת כבישים ורחבות	08.51
44,485.00	עבודות הכנה ופירוק	08.51.010
21,000.00	עבודות עפר	08.51.020
53,100.00	מצעים ותשתיות	08.51.030
5,450.00	עבודות אספלט	08.51.040
3,000.00	מעבירי מים (מובל סגור) ותעלות	08.51.063
500.00	צביעה וסימון דרכים	08.51.082
5,680.00	קווי מים, ביוב ותיעול	08.57
5,680.00	תוספות לשוחות בקרה לביוב	08.57.043
9,868,936.22	סה"כ	
1,677,719.16	מע"מ בשיעור 17%	
11,546,655.38	סה"כ כולל מע"מ	

מבנה מנהלת אזור התעשייה הוד השרון

סה"כ למשרדי מנהלת אזור התעשייה

סה"כ למשרדי מנהלת אזור התעשייה

3,460,065.14	01 קירות מסך
3,868,173.60	02 שלד וגמר
264,000.00	04 מעלית
938,380.68	05 מיזוג אויר
418,968.00	07 חשמל
919,348.80	08 פיתוח חצר
9,868,936.22	סה"כ עלות

סה"כ הנחה/תוספת

סה"כ לאחר הנחה/תוספת

מע"מ

סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות